



Выходит
с 1930 года

Цена свободная

Пятница, 11 марта 2016 год

№ 19-А (11285)

Официальный
вестник
выпуск 6-й

Постановления глав
муниципальных образований,
решения Советов
народных депутатов
Собинского района,
извещения

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА СОБИНКИ
РЕШЕНИЯ
02.03.2016 № 19/3

О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов города Собинки от 29.01.2014 № 9/1 «О Порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования г. Собинка»

В соответствии со статьями 22 и 65 Земельного кодекса Российской Федерации Совет народных депутатов Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета народных депутатов города Собинки от 29.01.2014 № 9/1 «О Порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования г. Собинка», изложив его в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Доверие» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 апреля 2016 года.

Приложение к решению Совета народных депутатов от 02.03.2016 № 19/3

«Порядок определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельными участками, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования г. Собинка»

1. Размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Собинки, устанавливается договором аренды земельного участка в виде определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически согласно договору аренды и в соответствии с настоящим Порядком определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельными участками, находящиеся в муниципальной собственности города Собинки (далее - Порядок).

2. Размер годовой арендной платы за земельный участок, находящийся в муниципальной собственности города Собинки, определяется в соответствии с формулой:

$$Ап = (Кс \times Сф \times Уи) / 100,$$
 где:

Ап - арендная плата за земельный участок (руб./в год);
Кс - кадастровая стоимость земельного участка (руб.);
Сф - ставка от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающая вид разрешенного использования земель;
Уи - коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год. На 2016 год он составляет 1,07

Расчет арендной платы за земельный участок осуществляется путем перемножения коэффициентов, учитывающих размер уровня инфляции на каждый финансовый год.

При заключении договора аренды земельного участка в году, в котором произошло изменение кадастровой стоимости земельного участка, размер арендной платы определяется без применения коэффициента, учитывающего размер уровня инфляции на очередной финансовый год.

Величина арендной платы за земельный участок может быть установлена в сумме больше расчетной на основании результатов торгов или по соглашению сторон.

2.1. Арендная плата рассчитывается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости в отношении:

- земельного участка, предоставленного физическому или юридическому лицу, имеющему право на освобождение от уплаты земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах;
- земельного участка, предоставленного физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если налоговая база в результате уменьшения на не облагаемую налогом сумму принимается равной нулю;
- земельного участка, предоставленного физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае если размер налогового вычета меньше размера налоговой базы. При этом ставка 0,01 процента устанавливается в отношении арендной платы, равной размеру такого вычета;
- земельного участка, изъятого из оборота, если земельный участок в случаях, установленных федеральными законами, может быть передан в аренду.
- земельного участка, загрязненного опасными отходами, радиоактивными веществами, подвергшегося загрязнению, заражению и деградации, за исключением случаев консервации земель с изъятием их из оборота».

2.2. 0,6 процента от кадастровой стоимости в отношении:
- земельного участка, предоставленного гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства, сенокосения или выпаса сельскохозяйственных животных, если иное не установлено настоящим Порядком;
- земельного участка, предоставленного крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

2.3. 2 процентов от кадастровой стоимости в отношении:
- земельного участка, предоставленного недропользователю для проведения работ, связанных с использованием недрами;
- земельного участка, предоставленного без проведения торгов, на котором отсутствуют здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

3. В случае заключения договора аренды в соответствии с пунктом 5 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации арендная плата определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка.

В случае если по истечении 3 лет со дня предоставления в аренду земельного участка для жилищного строительства, за исключением случаев предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, не введен в эксплуатацию построенный на земельном участке объект недвижимости, арендная плата за земельный участок устанавливается в размере

не менее пятикратной налоговой ставки земельного налога на соответствующий земельный участок, если иное не установлено земельным законодательством Российской Федерации.

4. В случае если федеральным законом установлено, что размер арендной платы за земельный участок не может превышать размера земельного налога, установленного за такой земельный участок в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере земельного налога.

4. Если здание (помещение в нем), находящееся на неделимом земельном участке, используется несколькими лицами, в этом случае заключается договор аренды с множественностью лиц на стороне арендатора. В случае если здание, сооружение, расположенные на земельном участке, раздел которого невозможно осуществить без нарушений требований к образуемым или измененным земельным участкам, или помещения в указанных здании, сооружении принадлежат нескольким лицам на праве частной собственности либо на таком земельном участке расположены несколько зданий, сооружений, принадлежащих нескольким лицам на праве частной собственности, размер арендной платы определяется по формуле:

$$Ап = (Sд \times Кс \times Сф \times Уи) / 100,$$
 где

Площадь доли арендуемого земельного участка определяется по формуле:

$$Sд = \frac{Sa}{Sзд} \times Sзу,$$
 где

Sa - площадь используемого помещения (кв. м);
Sзд - общая площадь здания (кв. м).
Sзу - площадь земельного участка (кв. м).

5. Ставка от кадастровой стоимости земельного участка является основным инструментом дифференциации ставок арендной платы и устанавливается органами местного самоуправления самостоятельно в виде конкретных значений применительно к каждому виду разрешенного использования и вида деятельности арендаторов, установленных для земельных участков в пределах, указанных в таблице.

Таблица
ставок от кадастровой стоимости земельного участка, связывающих вид разрешенного использования земель и вид деятельности арендаторов, установленных для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Собинка

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Ставка от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3	4
1.	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства, размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции:	
1.1.	Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур:	
1.1.1.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.1.2.	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.1.3.	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.1.4.	Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0

1.2.	Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции:	
1.2.1.	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей);	
		сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных;	
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.2.2.	Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей;	
		размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;	
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.2.3.	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих;	
		размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства;	
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.2.4.	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней;	
		размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;	
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.3.	Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;	
		размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых;	
		размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0

(Окончание на 2-й стр.)

(Окончание. Начало на 1-й стр.)			
1.4.	Рыбо-водство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.5.	Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира;	
		размещение коллекций генетических ресурсов растений:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.6.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.7.	Питомники	Выращивание и реализация подростов деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;	
		размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.8.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
2.	Жилая застройка	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них:	
2.1.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный);	1,0
		разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;	
		размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;	
		обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;	
		размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	
2.2.	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);	1,5
		разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;	
		размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;	
		обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха	
2.3.	Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	25

2.4.	Средне-этажная жилая застройка	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);	1,5
		благоустройство и озеленение;	
		размещение подземных гаражей и автостоянок;	
		обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;	
		размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	
2.5.	Много-этажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий;	1,5
		обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	
2.6.	Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	4,29
3.	Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека:	
3.1.	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг):	
		- станции подкачки, газораспределительные станции, инженерные коммуникации, мастерские, скважины, базы и т.д. ;	0,57
		- насосные станции;	0,92
		- водозаборные сооружения	0,88
		- очистные сооружения;	0,55
		- тепловые узлы, трансформаторные подстанции	1,49
		- здания и помещения предприятий, содержащих и обслуживающих инженерные коммуникации, эксплуатирующих жилой фонд;	6,18
		Заготовительные пункты, конторы, базы, снабженческие конторы и отделения:	
		- встроенные объекты: заготовительные пункты, конторы, базы, снабженческие конторы и отделения;	44,83
		- отдельно стоящие здания, не являющиеся жилым домом: заготовительные пункты, конторы, базы, снабженческие конторы и отделения;	7,42
		- полигоны бытовых отходов;	3,5
		- иные	15,0
3.2.	Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат);	15,0

		размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа;	
		размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	
3.3.	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро):	
		Встроенные объекты: мастерские мелкого ремонта, ателье, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро;	15,0
		Отдельно стоящие здания: мастерские мелкого ремонта, ателье, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро;	5,0
		Ремонт радиотелевизионной аппаратуры и ремонт антенн коллективного пользования	10,0
		Бани	15,0
		Иные	15,0
3.4.	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи:	
		- продажи и изготовление лекарственных форм по индивидуальным рецептам и отпуск наркотических, психотропных и сильнодействующих лекарственных средств;	6,0
		Отдельно стоящие здания, не являющиеся жилым домом: помещения, в которых находятся объекты торговли медикаментами	2,2
		Встроенные объекты:	
		- продажа медикаментов	13,0
		- иные	10,6
3.4.1.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	9,0
3.4.2.	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);	9,0
		размещение станций скорой помощи	
3.5.	Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению):	
		- объекты образования;	35,0
		- автошколы;	10,0
		- детско-юношеские спортивные школы;	8,0
		- иные	10,0
3.5.1.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3,0
3.5.2.	Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению)	3,4

(Окончание. Начало на 2-й стр.)			
3.6.	Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кино-театров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев;	3,4
		устройство площадок для празднеств и гуляний;	
		размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов.	
		Встроенные объекты: объекты социально-культурного назначения: (библиотеки, выставочные залы)	2,5
		Отдельно стоящие здания, не являющиеся жилым домом: объекты социально-культурного назначения: (библиотеки, выставочные залы)	2,5
3.7.	Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома);	3,4
		размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	
3.8.	Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность;	
		размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку;	
		размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации:	
		- суды;	10,0
		- администрации, органы управления, ЗАГС, иные административно-управленческие здания;	
		Встроенные объекты: администрации, органы управления, ЗАГС, иные административно-управленческие здания;	15,41
		Отдельно стоящие здания: администрации, органы управления, ЗАГС, иные административно-управленческие здания;	5,0
		- редакция газет	10,0
		- объекты для размещения общественных организаций и организаций, занимающихся военно-патриотическим воспитанием;	10,0
		- иные	25,0
3.9.	Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	35,0
3.9.1.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	
3.10	Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека:	

3.10.1.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	9,0
3.10.2.	Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре;	9,0
		размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных;	
		размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	
4.	Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности:	
4.1.	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности):	
		- юридические службы, адвокатские конторы, нотариаты;	82,0
		- брокерские и дилерские фирмы;	82,0
		- встроенные объекты: офисы, конторы, служебные помещения	25,0
		Отдельно стоящие здания: офисы, конторы, служебные помещения	10,0
4.2.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	- иные	82,0
		Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования, указанных в пунктах 4.5. - 4.9.;	
		- Универмаги, Универсамы, торговые центры, супермаркеты,	13,0
		размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4,29
4.3.	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;	1,6
		размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4,29
4.4.	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м:	
		Отдельно-стоящие, не являющиеся жилым домом: помещения, в которых находятся объекты торговли	3,04
		Встроенные объекты: помещения, в которых находятся объекты торговли	13,0
4.5.	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	150,0
4.6.	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественно-го питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары):	
		- рестораны, кафе, бары, рестораны, пивные, шашлычные;	18,87
		- столовые, пельменные, пирожковые, чебуречные, закусочные, чайные, молочные детские кафе	6,3
4.7.	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	55,0
4.8.	Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок	250,0

4.9.	Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в пункте 2.6.:	
		- кооперативные гаражи, индивидуальные гаражи физических лиц;	4,29
		- гаражи юридических лиц;	4,29
		- автостоянки;	6,29
		- автосервисы, автомойки	8,76
4.9.1.	Объекты придорожного сервиса	- гостевые парковки, парковки для служебного транспорта;	5,0
		пункты тех.осмотра	26,96
		Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых);	18,87
		размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса;	18,0
		предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса;	18,0
4.10.	Выставочно-ярмарочная деятельность	размещение автомобильных моек и прачечных для автомобилей принадлежности, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	24,0
		Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).	20,0
5.	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности;	
		создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них:	
5.1.	Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);	
		размещение спортивных баз и лагерей:	
		- спортзалы, бассейны, стадионы, теннисные корты;	8,0
		- спортивные лагеря;	25,0
		- иные	25,0
5.2.	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде;	
		осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий:	
		- туристические базы;	25,0
		- иные	25,0
5.2.1.	Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них;	25,0
5.3.	Охота и рыбалка	размещение детских лагерей	
5.3.	Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	26,0
5.4.	Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	3,4
5.5.	Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и вспомогательных сооружений;	26,0
		размещение конно-спортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	

(Окончание. Начало на 3-й стр.)			
6.	Производственная деятельность	Размещение объектов капитально-го строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом:	
6.1.	Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитально-го строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиastroения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.1.1.	Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитально-го строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автоомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.2.	Легкая промышленность	Размещение объектов капитально-го строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности:	
		встроенные объекты: фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	20,45
		отдельно стоящие здания: фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,3
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.2.1.	Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитально-го строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.3.	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	
		встроенные объекты: фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	20,45
		отдельно стоящие здания: фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,29

		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.4.	Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитально-го строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.5.	Строительная промышленность	Размещение объектов капитально-го строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции:	
		встроенные объекты: фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	20,45
		отдельно стоящие здания: фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,29
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.6.	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золотовалов, гидротехнических сооружений);	
		размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования, указанного в пункте 3.1.:	
		- объекты энергетики;	18,0
		- наземные сооружения и инфраструктура электростанций;	3,5
		- размещение тепловых станций, электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;	1,49
		- размещение воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики	3,4
6.6.1.	Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений;	
		размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.7.	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования, указанного в пункте 3.1.:	

		- объекты связи;	18,0
		- трубопроводы, кабельные, радиорелейные и воздушные линии связи и линии радиофикации, конструкции воздушных линий электропередач и их сооружений, объекты, необходимые для их эксплуатации, содержания, ремонта, являющиеся неотделимой технологической частью указанных объектов;	3,4
		- АТС, радиоцентров, радиостанций, телецентров;	165,0
		- ретрансляторные станции и сооружения, опорные усилительные станции, объекты сотовой связи;	210,0
		- размещение эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения;	180,0
		- размещение подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации;	3,4
		- размещение наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи;	3,4
		- размещение наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи	210,0
6.8.	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временно-му хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов:	
		встроенные объекты: заготовительные пункты, конторы, базы, снабженческие конторы и отделения;	44,83
		отдельно стоящие здания: заготовительные пункты, конторы, базы, снабженческие конторы и отделения;	8,0
		иные	
6.9.	Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитально-го строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
7.	Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ:	
7.1.	Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей;	
		размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;	
		размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;	
		размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт;	
		размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров);	

(Окончание. Начало на 4-й стр.)			
		- железнодорожные вокзалы (станции);	18,0
		- железнодорожные депо;	0,0003
		- железнодорожные пути общего пользования;	3,4
		- железнодорожные пути не-общего пользования;	0,0003
		- объекты, предназначенные для ремонта и содержания железно-дорожных путей общего пользо-вания (размещение, эксплуата-ция, расширение и реконструкция строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорож-ных вокзалов, железнодорож-ных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и дру-гих объектов железнодорожного транспорта общего пользования);	3,4
		- объекты, предназначенные для ремонта и содержания железнодо-рожных путей необщего пользо-вания (размещение, эксплуата-ция, расширение и реконструкция строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорож-ных вокзалов, железнодорож-ных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатаии, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объ-ектов железнодорожного транс-порта необщего пользования);	0,0003
		- земли, входящие в по-лосу отвода железных доро-г общего пользования;	3,4
		- земли, входящие в поло-су отвода железных дорог необщего пользования;	0,0003
		- установление полос отвода железных дорог, складирова-ние грузов, устройства погру-зочно-разгрузочных площа-док общего пользования;	3,4
		- установление полос отвода железных дорог, складирова-ние грузов, устройства погру-зочно-разгрузочных площа-док необщего пользования	0,0003
7.2.	Автомо-бильный транспорт	Размещение автомобиль-ных дорог и технически свя-занных с ними сооружений;	
		размещение зданий и соору-жений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие ра-боту транспортных средств, размещение объектов, пред-назначенных для размеще-ния постов органов внутренних дел, ответственных за безопас-ность дорожного движения;	
		оборудование земельных участ-ков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размеще-ния депо (устройства мест стоя-нок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки лю-дей по установленному маршруту;	
		- автовокзалы, автобазы, авто-станции, другие объекты автомо-бильного транспорта и объекты дорожного хозяйства, необходи-мые для эксплуатации, содержа-ния, строительства, реконструк-ции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строе-ний, сооружений, устройств;	18,0
		- автомобильные дороги общего пользования, их кон-структивные элементы и дорожные сооружения;	3,4
		- объекты, предназначенные для ремонта автомобильных дорог;	3,4
		- установление полос отвода автомо-бильных дорог, за исклю-чением земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса (земли, входящие в поло-су отвода автомобильных дорог);	3,4
		- объекты транспорта, предпри-ятий по ремонту и содержанию дорог общего пользования	18,0
		Размещение искусственно соз-данных для судоходства внутрен-них водных путей, размещение объектов капитального строитель-ства внутренних водных путей, размещение объектов капитально-го строительства морских портов, размещение объектов капиталь-ного строительства, в том числе морских и речных портов, при-чалов, пристаней, гидротехниче-ских сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок	
		- водные пути;	3,4
		- причалы, пристани, набережные;	3,4
		- размещение искусственно соз-данных внутренних водных путей;	3,4

		- речные причалы, пристани, ги-дротехнические сооружения, объ-екты, необходимые для эксплуа-тации, содержания строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств;	3,4
		- выделение береговой полосы	3,4
7.4.	Воздуш-ный транс-порт	Размещение аэродромов, верто-летных площадок (вертодромов), обустройство мест для приво-днения и причаливания гидроса-молетов, размещение радиотех-нического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приво-днения) воздушных судов, разме-щение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, раз-грузки и хранения грузов, пере-мещаемых воздушным путем;	3,4
		размещение объектов, предназ-ченных для технического обслужи-вания и ремонта воздушных судов	
7.5.	Трубопро-водный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, не-обходимых для эксплуатации названных трубопроводов:	
		- размещение нефтепроводов, га-зопроводов, иных трубопроводов;	4,4
		- размещение объектов, не-обходимых для эксплуатации, содержания, строительства, ре-конструкции, ремонта, разви-тия зданий, строений, сооруже-ний, устройств и других объектов трубопроводного транспорта	3,4
8.	Обеспече-ние оборо-ны и без-опасности	Размещение объектов капиталь-ного строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооружен-ных Сил Российской Федерации, других войск, воинских фор-мирований и органов управле-ний ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направ-ленных на обеспечение боевой готовности воинских частей;	3,4
		размещение зданий военных учи-лищ, военных институтов, военных университетов, военных академий;	
		размещение объектов, обе-спечивающих осуществление таможенной деятельности	
9.	Обеспе-чение во-оружен-ных сил	Размещение объектов капитально-го строительства, предназначен-ных для разработки, испытания, производства ремонта или унич-тожения вооружения, техники во-енного назначения и боеприпасов;	3,4
		обустройство земельных участ-ков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения от-ходов, возникающих в связи с ис-пользованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов;	
		размещение объектов капиталь-ного строительства, необходи-мых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобили-зационном резервах (хранили-ща, склады и другие объекты);	
		размещение объектов, для обе-спечения безопасности кото-рых были созданы закрытые административно-террито-риальные образования	
10.	Обеспе-чение вну-треннего правопо-рядка	Размещение объектов капиталь-ного строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутрен-них дел и спасательных служб, в которых существует военизи-рованная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов граж-данской обороны, являющихся частями производственных зданий	3,4
11.	Деятель-ность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение рас-тительного и животного мира путем создания особо охраня-емых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятель-ности, связанной с охраной и изучением природы, не допуска-ется (государственные природ-ные заповедники, национальные и природные парки, памятни-ки природы, дендрологические парки, ботанические сады)	3,4
12.	Охрана природ-ных тер-риторий	Сохранение отдельных естествен-ных качеств окружающей при-родной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: созда-ние и уход за запретными полоса-ми, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использо-вания природных ресурсов в за-казниках, сохранение свойств зе-мель, являющихся особо ценными	3,4

13.	Курортная дея-тельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздо-рвления человека природных лечеб-ных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факто-ры и условия, которые использу-ются или могут использоваться для профилактики и лечения забо-леваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздо-ровительных местностей и курорта	26,0
14.	Санатор-ная дея-тельность	Размещение санаториев и про-филакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения;	25,0
		обустройство лечебно-оздорови-тельных местностей (пляжи, бюве-ты, места добычи целебной грязи);	26,0
		размещение лечебно-оз-доровительных лагерей	
15.	Историко-культурная деятель-ность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памят-ников истории и культуры), в том числе: объектов археологиче-ского наследия, достопримеча-тельных мест, мест бытования исторических промыслов, про-изводств и ремесел, недейству-ющих военных и гражданских захоронений, объектов куль-турного наследия, хозяйствен-ная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйствен-ная деятельность, обеспечива-ющая познавательный туризм	3,4
16.	Исполь-зование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лес-ных ресурсов, охрана и восста-новление лесов и иные цели:	
16.1.	Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, вырос-ших в природных условиях, в том числе гражданами для собствен-ных нужд, частичная переработ-ка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размеще-ние сооружений, необходимых для обработки и хранения древеси-ны (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	3,4
16.2.	Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных на-саждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, соз-дание дорог, размещение соору-жений, необходимых для обработ-ки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	3,4
16.3.	Заготов-ка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревес-ных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих расте-ний, хранение, неглубокая пере-работка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработ-ки лесных ресурсов (сушилки, гри-боварни, склады), охрана лесов	3,4
16.4.	Резерв-ные леса	Деятельность, связан-ная с охраной лесов	3,4
17.	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, террито-риальные моря и другие по-верхностные водные объекты	3,4
18.	Общее пользо-вание водными объектами	Использование земельных участ-ков, примыкающих к водным объ-ектам способами, необходимыми для осуществления общего водо-пользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйствен-но-бытового водоснабжения, купание, использование мало-мерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	3,4
19.	Специаль-ное пользо-вание водными объектами	Использование земельных участ-ков, примыкающих к водным объектам способами, необходи-мыми для специального водо-пользования (забор водных ре-сурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведе-ние дноуглубительных, взрыв-ных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	3,4
20.	Гидротех-нические соору-жения	Размещение гидротехнических со-оружений, необходимых для экс-плуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, во-довыпускных и других гидротехни-ческих сооружений, судопропуск-ных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	3,4

(Окончание. Начало на 5-й стр.)

21.	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства:	
		- автомобильные дороги общего пользования, их конструктивные элементы и дорожные сооружения;	3,4
		- скверы, парки, городские сады, природные парки, объекты благоустройства, государственные природные заказники, памятники природы, ботанические сады, лесопарки, особо охраняемые территории и объекты;	3,4
		- улицы, проспекты, площади, шоссе, аллеи, бульвары, заставы, переулки, проезды, тупики	3,4
		- полосы отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережных	3,4
22.	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения;	16,0
		размещение соответствующих культовых сооружений	
23.	Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки	3,5
24.	Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	3,4
25.	Земельные участки, независимо от категории	на нормативный срок строительства, в том числе на срок, указанный в договоре аренды	5,0
		при превышении нормативного срока строительства или срока, указанного в договоре аренды (за исключением случаев, установленных п. 3.1. настоящего порядка)	12
		предоставленные не для коммерческих целей	2,5
		предоставленные для иных предпринимательских целей	22,79
		предоставленные для проведения проектно-изыскательских работ	2,0

6. Расчет арендной платы является обязательным приложением к договору аренды земельного участка.

7. Размер арендной платы пересматривается в одностороннем порядке по требованию арендодателя в случае:

- изменения кадастровой стоимости земельного участка;
- перевода земельного участка из одной категории в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- изменения размера уровня инфляции. При этом арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется на размер уровня инфляции, установленного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды.
- в случае если законодательством будет установлен иной порядок исчисления арендной платы, в том числе устанавливающих или изменяющих ставки арендной платы, применяемые при расчете арендной платы.

Случаи, периодичность и порядок изменения арендной платы предусматриваются договором аренды земельного участка. Арендная плата может изменяться не чаще одного раза в год.

8. Арендная плата за землю взимается отдельно, если кроме земли в аренду переданы строения, сооружения, другие объекты недвижимости, природные ресурсы.

9. В случае если арендатор более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату, арендодатель вправе потребовать досрочного внесения соответствующих платежей, но не более чем за два срока подряд.

10. За несвоевременное внесение арендной платы к арендатору применяется ответственность, предусмотренная действующим законодательством и договором аренды.

11. Порядок распределения доходов от арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Собинки по уровням бюджетной системы регулируется действующим законодательством.

12. Контроль за перечислением арендной платы по срокам и в размерах, установленных договором, а также за исполнением иных условий договора аренды осуществляет арендодатель.

13. Условия и сроки внесения арендной платы определяются в договоре аренды арендодателем по согласованию с арендатором в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

02.03.2016 № 20/3

О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов города Собинки от 25.02.2015 № 24/2 «Об утверждении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и находящихся на территории муниципального образования г.Собинка»

Во исполнение постановления Губернатора Владимирской области от 28.12.2007 № 969 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на терри-

тории Владимирской области», руководствуясь статьей23 Устава города Собинки, Совет народных депутатов Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета народных депутатов города Собинки от 25.02.2015 № 24/2 «Об утверждении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и находящихся на территории муниципального образования г.Собинки» изложив его в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Доверие» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 апреля 2016 года.

Приложение к решению Совета народных депутатов от 02.03.2016 № 20/3

Таблица ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории г. Собинки Собинского района Владимирской области			
№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Ставка от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3	4
1.	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства, размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции:	
1.1.	Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур:	
1.1.1.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.1.2.	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.1.3.	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.1.4.	Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.2.	Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции:	
1.2.1.	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей);	
		сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных;	
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0

1.2.2.	Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей;	
		размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;	
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.2.3.	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих;	
		размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства;	
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.2.4.	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней;	
		размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;	
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.3.	Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;	
		размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых;	
		размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.4.	Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры):	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.5.	Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира;	
		размещение коллекций генетических ресурсов растений:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.6.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
1.7.	Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;	
		размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0

(Окончание на 7-й стр.)

(Окончание. Начало на 6-й стр.)			
1.8.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства:	
		- используемые по назначению;	2,5
		- не используемые по назначению в период 1 года и более	20,0
2.	Жилая застройка	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них:	
2.1.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный);	1,0
		разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;	
		размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;	
		обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;	
		размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	
2.2.	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);	1,5
		разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;	
		размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;	
		обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха	
2.3.	Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	25
2.4.	Среднеэтажная жилая застройка	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);	1,5
		благоустройство и озеленение;	
		размещение подземных гаражей и автостоянок;	
		обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;	
		размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	
2.5.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий;	1,5
		обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	
2.6.	Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2,0

3.	Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека:	
3.1.	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг):	
		- тепловые узлы, станции подкачки, газораспределительные станции, трансформаторные подстанции, насосные станции, водозаборные сооружения;	3,4
		- тепловые станции, электростанции, обслуживающие их сооружения и объекты;	0,19
		- здания и помещения предприятий, содержащих и обслуживающих инженерные коммуникации, эксплуатирующих жилой фонд;	6,0
		- заготовительные пункты, конторы, базы, снабженческие конторы и отделения;	8,0
		- полигоны бытовых отходов;	13,0
		- иные	15,0
3.2.	Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат);	15,0
		размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа;	
		размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	
3.3.	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро):	5,0
3.4.	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи:	
		- аптеки	12,0
		- иные	10,6
3.4.1.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	9,0
3.4.2.	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);	9,0
		размещение станций скорой помощи	
3.5.	Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению):	
		- объекты образования;	35,0
		- автошколы;	5,0
		- детско-юношеские спортивные школы;	8,0
		- иные	10,0

3.5.1.	Дошкольное, начальное и среднее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3,4
3.5.2.	Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению)	3,4
3.6.	Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев;	3,4
		устройство площадок для празднеств и гуляний;	
		размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов.	
3.7.	Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома);	3,4
		размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	
3.8.	Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность;	
		размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку;	
		размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации:	
		- суды;	10,0
		- администрации, органы управления, ЗАГС, иные административно-управленческие здания	25,0
		- объекты для размещения общественных организаций и организаций, занимающихся военно-патриотическим воспитанием;	10,0
		- иные	25,0
3.9.	Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	35,0
3.9.1.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областей (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	35,0

(Окончание. Начало на 7-й стр.)			
3.10	Ветери- нарное обслужи- вание	Размещение объектов капитального стро- ительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или раз- ведения животных, не являющихся сельско- хозяйственными, под надзором человека:	
3.10.1.	Амбула- торное ветеринар- ное обслу- живание	Размещение объектов капитально- го строительства, предназна- ченных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3,6
3.10.2.	Приюты для жи- вотных	Размещение объектов капиталь- ного строительства, предна- значенных для оказания вете- ринарных услуг в стационаре;	9,0
		размещение объектов капиталь- ного строительства, предназ- наченных для содержания, разве- дения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лече- нию бездомных животных;	
		размещение объектов капи- тального строительства, пред- назначенных для организа- ции гостиниц для животных	
4.	Пред- принима- тельство	Размещение объектов капитального стро- ительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности:	
4.1.	Деловое управ- ление	Размещение объектов капитально- го строительства с целью: разме- щения объектов управленческой деятельности, не связанной с го- сударственным или муниципаль- ным управлением и оказанием ус- луг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их со- вершения между организациями, в том числе биржевая деятель- ность (за исключением банков- ской и страховой деятельности):	
		- юридические службы, адво- катские конторы, нотариаты;	82,0
		- брокерские и дилерские фирмы;	82,0
		-редакции, офисы	25,0
		- иные	82,0
4.2.	Объекты торговли (торговые центры, торгово- развлека- тельные центры (комплек- сы)	Размещение объектов капи- тального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осу- ществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соот- ветствии с содержанием видов разрешенного использования, указанных в пунктах 4.5. - 4.9.;	13,0
		размещение гаражей и (или) стоя- нок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	5,0
4.3.	Рынки	Размещение объектов капиталь- ного строительства, сооружений, предназначенных для организа- ции постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из тор- говых мест не располагает торго- вой площадью более 200 кв. м;	13,0
		размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей со- трудников и посетителей рынка	5,0
4.4.	Магазины	Размещение объектов капиталь- ного строительства, предна- значенных для продажи това- ров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	15,0
4.5.	Банков- ская и страховая деятель- ность	Размещение объектов капи- тального строительства, пред- назначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	100,0
4.6.	Обще- ственное питание	Размещение объектов капи- тального строительства в целях устройства мест общественно- го питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары):	
		- рестораны, кафе, бары, рю- мочные, пивные, шашлычные;	13,0
		- столовые, пельменные, пирож- ковые, чебуречные, закусочные, чайные, молочные детские кафе	13,0
4.7.	Гостинич- ное обслу- живание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринима- тельской выгоды из предостав- ления жилого помещения для временного проживания в них	55,0
4.8.	Развле- чения	Размещение объектов капиталь- ного строительства, предназна- ченных для размещения: дис- котек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, бо- улинга, аттракционов, ипподро- мов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, исполь- зуемого для проведения азарт- ных игр) и игровых площадок	250,0

4.9.	Обслу- живание автотран- спорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколь- кими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в пункте 2.6.:	
		- кооперативные гаражи, индиви- дуальные гаражи физических лиц;	2,0
		- гаражи юридических лиц;	2,0
		- автостоянки;	6,0
		- гостевые парковки, парков- ки для служебного транспорта;	4,0
4.9.1.	Объекты придо- рожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых);	50,0
		размещение магазинов со- путствующей торговли, зданий для организации обществен- ного питания в качестве объ- ектов придорожного сервиса;	18,0
		предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса;	18,0
		размещение автомобильных моек и прачечных для авто- мобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объек- тов придорожного сервиса	10,0
4.10.	Выставоч- но-ярма- рочная де- ятельность	Размещение объектов капиталь- ного строительства, сооружений, предназначенных для осущест- вления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходи- мую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспо- зиционной площади, организация питания участников мероприятий).	20,0
5.	Отдых (ре- креация)	Обустройство мест для занятия спор- том, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туриз- ма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности;	
		создание и уход за парками, городски- ми лесами, садами и скверами, пруда- ми, озерами, водохранилищами, пля- жами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а так- же обустройство мест отдыха в них:	
5.1.	Спорт	Размещение объектов капитально- го строительства в качестве спор- тивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкуль- турой (беговые дорожки, спор- тивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трампли- ны, трассы и спортивные стрель- бища), в том числе водным (при- чалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хране- ния соответствующего инвентаря);	
		размещение спортив- ных баз и лагерей:	
		- спортзалы, бассейны, ста- дионы, теннисные корты;	4,0
		- спортивные лагеря;	25,0
		- иные	25,0
5.2.	Природ- но-позна- вательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения похо- дов и экскурсий по ознакомле- нию с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и до- рожек, размещение щитов с по- знавательными сведениями об окружающей природной среде;	
		осуществление необходимых природоохранных и природовос- становительных мероприятий:	
		- туристические базы;	25,0
		- иные	25,0
5.2.1.	Туристиче- ское обслужи- вание	Размещение пансионатов, ту- ристических гостиниц, кемпин- гов, домов отдыха, не оказываю- щих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринима- тельской выгоды из предостав- ления жилого помещения для временного проживания в них;	25,0
		размещение детских лагерей	
5.3.	Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбал- ки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооруже- ний, необходимых для восстано- вления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	26,0
5.4.	Причалы для мало- мерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для прича- ливания, хранения и обслу- живания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	3,4
5.5.	Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществле- ние необходимых земляных работ и вспомогательных сооружений;	26,0
		размещение конноспортив- ных манежей, не предусматри- вающих устройство трибун	
6.	Производ- ственная деятель- ность	Размещение объектов капитально- го строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления ве- щей промышленным способом:	

6.1.	Тяжелая промыш- ленность	Размещение объектов капиталь- ного строительства горно-обо- гатительной и горно-перераба- тывающей, металлургической, машиностроительной промыш- ленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостро- ения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых пред- усматривается установление охранных или санитарно-за- щитных зон, за исключением случаев, когда объект промыш- ленности отнесен к иному виду разрешенного использования:	
		- фабрики, заводы, комби- наты, иные промышленные предприятия и здания про- мышленных предприятий;	6,0
		- размещение производствен- ных и административных зда- ний, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельно- сти организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.1.1.	Автомо- билестро- ительная промыш- ленность	Размещение объектов капиталь- ного строительства, предна- значенных для производства транспортных средств и обору- дования, производства автомо- билей, производства автомо- бильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и кон- тейнеров, предназначенных для перевозки одним или нескольки- ми видами транспорта, производ- ства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей:	
		- фабрики, заводы, комби- наты, иные промышленные предприятия и здания про- мышленных предприятий;	6,0
		- размещение производствен- ных и административных зда- ний, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельно- сти организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.2.	Легкая промыш- ленность	Размещение объектов капи- тального строительства, пред- назначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, элек- тронной промышленности:	
		- фабрики, заводы, комби- наты, иные промышленные предприятия и здания про- мышленных предприятий;	6,0
		- размещение производствен- ных и административных зда- ний, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельно- сти организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.2.1.	Фармацев- тическая промыш- ленность	Размещение объектов капитально- го строительства, предназначен- ных для фармацевтического про- изводства, в том числе объектов, в отношении которых предусма- тривается установление охранных или санитарно-защитных зон:	
		- фабрики, заводы, комби- наты, иные промышленные предприятия и здания про- мышленных предприятий;	6,0
		- размещение производствен- ных и административных зда- ний, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельно- сти организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.3.	Пищевая промыш- ленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продук- ции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хле- бопечение), в том числе для про- изводства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий:	
		- фабрики, заводы, комби- наты, иные промышленные предприятия и здания про- мышленных предприятий;	6,0
		- размещение производствен- ных и административных зда- ний, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельно- сти организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.4.	Нефтехи- мическая промыш- ленность	Размещение объектов капи- тального строительства, пред- назначенных для переработки углеводородного сырья, изго- товления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продук- ции, а также другие подобные промышленные предприятия:	

(Окончание. Начало на 8-й стр.)			
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
	6.5.	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции:
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.6.	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);	
		размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования, указанного в пункте 3.1.:	
		- объекты энергетики;	18,0
		- наземные сооружения и инфраструктура электростанций;	3,5
		- размещение тепловых станций, электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;	0,19
		- размещение воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики	3,4
6.6.1.	Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений;	
		размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
6.7.	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования, указанного в пункте 3.1.:	
		- объекты связи;	18,0
		- трубопроводы, кабельные, радиорелейные и воздушные линии связи и линии радиофикации, конструкции воздушных линий электропередач и их сооружений, объекты, необходимые для их эксплуатации, содержания, ремонта, являющиеся неотделимой технологической частью указанных объектов;	3,4
		- АТС, радиоцентров, радиостанций, телецентров;	165,0
		- ретрансляторные станции и сооружения, опорные усилительные станции, объекты сотовой связи;	210,0

		- размещение эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения;	180,0
		- размещение подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации;	3,4
		- размещение наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи;	3,4
		- размещение наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи	210,0
6.8.	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железно-дорожных перевалочных складов	8,0
6.9.	Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации:	
		- фабрики, заводы, комбинаты, иные промышленные предприятия и здания промышленных предприятий;	6,0
		- размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов промышленности;	6,0
		- иные	6,0
7.	Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ:	
7.1.	Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей;	
		размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;	
		размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;	
		размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт;	
		размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров):	
		- железнодорожные вокзалы (станции);	18,0
		- железнодорожные депо;	0,0003
		- железнодорожные пути общего пользования;	3,4
		- железнодорожные пути не-общего пользования;	0,0003
		- объекты, предназначенные для ремонта и содержания железнодорожных путей общего пользования, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта общего пользования);	3,4

		- объекты, предназначенные для ремонта и содержания железнодорожных путей необщего пользования (размещение, эксплуатация, расширение и реконструкция строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта необщего пользования);	0,0003
		- земли, входящие в полосу отвода железных дорог общего пользования;	3,4
		- земли, входящие в полосу отвода железных дорог необщего пользования;	0,0003
		- установление полос отвода железных дорог, складирование грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок общего пользования;	3,4
		- установление полос отвода железных дорог, складирование грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок необщего пользования	0,0003
7.2.	Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений;	
		размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения;	
		оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту:	
		- автовокзалы, автобазы, автостанции, другие объекты автомобильного транспорта и объекты дорожного хозяйства, необходимые для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств;	18,0
		- автомобильные дороги общего пользования, их конструктивные элементы и дорожные сооружения;	3,4
		- объекты, предназначенные для ремонта автомобильных дорог;	3,4
		- установление полос отвода автомобильных дорог, за исключением земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса (земли, входящие в полосу отвода автомобильных дорог);	3,4
		- объекты транспорта, предприятий по ремонту и содержанию дорог общего пользования	18,0
7.3.	Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок	
		- водные пути;	3,4
		- причалы, пристани, набережные;	3,4
		- размещение искусственно созданных внутренних водных путей;	3,4
		- речные причалы, пристани, гидротехнические сооружения, объекты, необходимые для эксплуатации, содержания строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств;	3,4
		- выделение береговой полосы	3,4
7.4.	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для привождения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (привождения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем;	3,4
		размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	

(Окончание. Начало на 9-й стр.)			
6.5.	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов:	
		- размещение нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов;	4,4
		- размещение объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта	3,4
8.	Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей;	3,4
		размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий;	
		размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	
9.	Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов;	3,4
		обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов;	
		размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты);	
		размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	
10.	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	3,4
11.	Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады)	3,4
12.	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заповедниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	3,4
13.	Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	26,0
14.	Санаторная деятельность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения;	3,0
		обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, биевые, места добычи целебной грязи);	26,0
		размещение лечебно-оздоровительных лагерей	
15.	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	3,4
16.	Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели:	
16.1.	Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	3,4
16.2.	Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	3,4
16.3.	Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	3,4
16.4.	Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	3,4
17.	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	3,4
18.	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	3,4
19.	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	3,4
20.	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	3,4
21.	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства:	
		- автомобильные дороги общего пользования, их конструктивные элементы и дорожные сооружения;	3,4

		- скверы, парки, городские сады, природные парки, объекты благоустройства, государственные природные заказники, памятники природы, ботанические сады, лесопарки, особо охраняемые территории и объекты;	3,4
		- улицы, проспекты, площади, шоссе, аллеи, бульвары, заставы, переулки, проезды, тупики	3,4
		- полосы отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережных	3,4
22.	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения;	16,0
		размещение соответствующих культовых сооружений	
23.	Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки	15,0
24.	Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	3,4
25.	Земельные участки, независимо от категории	на нормативный срок строительства, в том числе на срок, указанный в договоре аренды	5,0
		при превышении нормативного срока строительства или срока, указанного в договоре аренды (за исключением случаев, установленных п. 3.1. настоящей главы)	10,0
		предоставленные не для коммерческих целей	2,5
		предоставленные для иных предпринимательских целей	500,0
		предоставленные для проведения проектно-изыскательских работ	2,0

02.03.2016 № 17/3
Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

Рассмотрев представление главы города, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 08.06.2005 № 77-ОЗ «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества граждан и признания их малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Постановлением Губернатора Владимирской области от 13.01.2006 № 5 «О реализации Закона Владимирской области от 08.06.2005 № 77-ОЗ «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества граждан и признания их малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», руководствуясь Уставом муниципального образования город Собинка, Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Размер среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, установить в размере величины прожиточного минимума, утверждаемой постановлением Губернатора Владимирской области, за квартал, предшествующий дате подачи заявления о признании граждан малоимущими.
2. Размер стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, установить в размере средств, который не позволяет приобрести жилое помещение по норме его предоставления по средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья.
3. Установить период накопления гражданами средств, необходимых для приобретения жилого помещения, 10 лет.
4. Поручить администрации города Собинки ежеквартально устанавливать среднюю расчетную рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья.
5. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Доверие».

02.03.2016 № 18/3
О внесении дополнений в решение Совета народных депутатов от 23.09.2005 № 86/12 «Об учетной норме и норме предоставления жилого помещения по договору социального найма»

Рассмотрев представление главы города, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования город Собинка, Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести дополнение в решение Совета народных депутатов от 23.09.2005 № 86/12 «Об учетной норме и норме предоставления жилого помещения по договору социального найма» следующего содержания:
 - 1.1. пункт 1.2 после слов «члена семьи» дополнить словами «, состоящей из 2-х и более человек, 20 кв.м – на одиноко проживающих граждан.».
 2. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Доверие».

Председатель Совета
Н. А. ЕРМОЛАЕВА.

Глава города
Е. Г. КАРПОВА.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
В. А. ЗОТОВ

УЧРЕДИТЕЛЬ:

МУП «Редакция газеты «Доверие».
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области ПИ № ТУ33-00311 от 01.07.2013 г.

Адрес редакции, издателя: 601202, г. Собинка, ул. Лакина, д. 11. Электронный адрес: doverie33@rambler.ru

ТЕЛЕФОНЫ

2-25-14 - редактор, 2-27-68 - бухгалтерия, отдел рекламы и объявлений, 2-26-29 - корреспонденты, 2-28-36 - операторская, 2-20-26 - отдел радиовещания. Время работы: с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ: для физических лиц - 50987; для юридических лиц - 51987; льготная - 52987. ЦЕНА СВОБОДНАЯ

16+

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точки зрения автора. За содержание рекламы и объявлений от частных лиц, индивидуальных предпринимателей редакция ответственности не несет.

Отпечатано в ОАО «Владимирская областная типография»: Г. Владимир, ул. Благоврава, д. 3. Тел.: (4922) 38-50-04. Время подписи в печать: по графику - 16.00, по факту - 16.00.

Тираж 83 экз. Заказ 5016