



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Собинского муниципального округа Владимирской области

23.04.2026

№741

О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в д. Чижово

В соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 32 Устава Собинского муниципального округа Владимирской области, администрация округа п о с т а н о в л я е т :

1. Осуществить подготовку проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в д. Чижово, в границах территории согласно приложению № 1 и техническому заданию согласно приложению № 2.

2. В течение двух недель со дня опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в администрацию Собинского муниципального округа по адресу: Владимирская область, г. Собинка, ул. Садовая, д. 4.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по экономике и развитию инфраструктуры.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Доверие» и размещению на официальном сайте администрации Собинского муниципального округа Владимирской области.

Глава округа

А. В. Разов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Собинского муниципального округа
от 23.04.2026 № 741

СХЕМА
территории проектирования



Приложение № 2
к постановлению администрации
Собинского муниципального округа
от 23.04.2026 № 741

Задание на подготовку проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в д. Чижово

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид документации	Подготовка проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в д. Чижово
2	Основание для разработки проекта межевания территории	Заявление физического лица
3	Разработчик документации	Подрядная организация
4	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс РФ; - Земельный кодекс РФ; - Гражданский кодекс РФ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; - Федеральный закон от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»; - Нормативы градостроительного проектирования Владимирского области; - Нормативы градостроительного проектирования Собинского района и МО Воршинское Собинского района - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; - СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - СанПиН 2.2.1/2.1.2.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; - Генеральный план муниципального образования МО Воршинское Собинского района; - Правила землепользования и застройки муниципального образования МО Воршинское Собинского района - иные нормативные правовые документы.
5	Описание проектируемой территории	Объект проектирования расположен на территории д. Чижово

6	Цель разработки и задачи проекта	<ul style="list-style-type: none"> - подготовка проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в д. Чижово - обеспечение устойчивого развития территории; - выделение элементов планировочной структуры; - установление публичных сервитутов по объектам инженерной инфраструктуры, возможных ограничений и обременений на пользование этими участками; - составление ведомостей координат границ участков.
7	Состав документации	Согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ и других нормативных документов
8	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проектной документации, последовательность и сроки выполнения работы	Сбор необходимых исходных данных осуществляется разработчиком проектной документации. Срок выполнения работ определяется календарным планом.
9	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки проектной документации, последовательность и сроки выполнения работы	<p>Работы выполняются в 1 этап Сдаваемые материалы должны отвечать следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовые материалы – 1 экземпляр на бумажном носителе, 1 экземпляр на электронном носителе в формате MapInfo и <u>в формате XML</u>. - графические материалы, выполненные на топографической съемке <u>МСК-33</u> – 1 экземпляр на бумажном носителе, 1 экземпляр на электронном носителе в формате PDF; - на электронном носителе текстовые и графические материалы одним файлом в формате PDF; - на электронном носителе <u>в формате XML</u>. <p>Текстовые и графические материалы на бумажном носителе и в электронном виде подлежат передаче на безвозмездной основе в администрацию Собинского района</p>
10	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	В соответствии с Градостроительным кодексом РФ
11	Согласование проекта	В соответствии с Градостроительным кодексом РФ