П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
Администрации Собинского муниципального округа Владимирской области

06.10.2026 № 1886

О внесении изменений в постановление администрации Собинского муниципального округа от 31.01.2025 № 152 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Собинского муниципального округа от 10.01.2025 № 6 «Об утверждении Порядка разработки, реализации, оценки эффективности, методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ Собинского муниципального округа и порядка финансирования и расходования средств на их реализацию» и руководствуясь статьей 32 Устава округа, администрация Собинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Собинского муниципального округа от 31.01.2025 № 152 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» изложив его в новой редакции согласно приложению.
2. Считать утратившим силу постановление администрации Собинского муниципального округа № 1119 от 26.06.2026 «О внесении изменений в постановление администрации Собинского муниципального округа от 31.01.2025 № 152 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами.»
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом.
4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Доверие» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Собинского муниципального округа Владимирской области.

Глава округа А.В.Разов

Приложение
к постановлению администрации
Собинского муниципального округа
от 06.10.2026 №1886

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»

г. Собинка

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами " (далее - Программа)
Ответственный исполнитель	Комитет по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа Владимирской области
Соисполнитель	Администрация Собинского муниципального округа
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» Подпрограмма 2. «Создание условий для реализации муниципальной программы»
Цели Программы	Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Собинского округа с целью увеличения неналоговых доходов. Обеспечение сохранности и целевого использования имущества Собинского округа и максимальное вовлечение его в хозяйственный оборот
Задачи Программы	- оптимизация состава и структуры собственности Собинского округа в соответствии с полномочиями; - вовлечение имущества и земельных ресурсов в хозяйственный оборот; -удовлетворение потребности граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, огородничества.
Целевые индикаторы и показатели Программы	Выполнение годового планового задания по поступлениям денежных средств в доходную часть бюджета Собинского округа от использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в процентах к плановому заданию.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2025- 2030 гг

Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» в целом составляет – 272 552,20134 тыс. руб., в т. ч.: 2025 год – 36 791,25672 тыс. руб. 2026 год – 55 472,94462 тыс. руб. 2027 год – 43 422,00000 тыс. руб. 2028 год – 45 622,00000 тыс. руб.; 2029 год – 45 622,00000 тыс. руб.; 2030 год – 45 622,00000 тыс. руб.; в том числе из средств: - федерального бюджета –тыс. руб.; 2025 год – 226,600000 тыс. руб. 2026 год – 3528,300000 тыс. руб. 2027 год – 0,00000 тыс. руб. 2028 год – 0,00000 тыс. руб.; 2029 год – 0,00000 тыс. руб.; 2030 год – 0,00000 тыс. руб.; - областного бюджета –тыс. руб.; 2025 год – 30,90000 тыс. руб. 2026 год – 621,10000 тыс. руб. 2027 год – 0,00000 тыс. руб. 2028 год – 0,00000 тыс. руб.; 2029 год – 0,00000 тыс. руб.; 2030 год – 0,00000 тыс. руб.; - местного бюджета –тыс. руб.; 2025 год – 36 533,75672 тыс. руб. 2026 год – 51 323,54462 тыс. руб. 2027 год – 43 422,00000 тыс. руб. 2028 год – 45 622,00000 тыс. руб.; 2029 год – 45 622,00000 тыс. руб.; 2030 год – 45 622,00000 тыс. руб.;
Ожидаемые результаты	Увеличение поступления неналоговых доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков. Обеспечение потребности граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства, в т.ч. для граждан имеющих троих и более детей, ведения личного подсобного хозяйства, огородничества. Повышение эффективности и прозрачности использования имущества и земельных ресурсов.

1. Характеристика состояния сферы социально-экономического развития, в рамках которой реализуется муниципальная программа, в том числе основные проблемы в указанной сфере и прогноз ее развития

Управление собственностью Собинского муниципального округа является неотъемлемой частью деятельности администрации Собинского муниципального округа по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения Собинского муниципального округа. Имущество Собинского муниципального округа создает материальную основу для реализации функций (полномочий) органов местного самоуправления, предоставления муниципальных услуг гражданам и бизнесу.

Управление собственностью Собинского муниципального округа представляет собой совокупность экономических отношений в сфере

использования имущества Собинского муниципального округа, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями Собинского муниципального округа, муниципальными учреждениями Собинского муниципального округа, а также имущественных прав Собинского муниципального округа, вытекающих из его участия в хозяйственных обществах, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности Собинского муниципального округа, и имущества, входящего в состав имущества казны Собинского муниципального округа.

В соответствии с Решением Совета народных депутатов Собинского муниципального округа Владимирской области от 13.11.2024 г. №86/8 «О создании комитета по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа». Комитет является функциональным органом исполнительной власти Собинского муниципального округа, образованным для осуществления единой политики в области управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

1.1. Состав имущества Собинского муниципального округа

По состоянию на 01.01.2025 г. администрацией Собинского муниципального округа учреждено 89 юридических лиц, из них: 85 - муниципальное учреждение, 4 - унитарных предприятия.

Муниципальное имущество Собинского муниципального округа закреплено:

- за 4 унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения
- за 85 муниципальными учреждениями на праве оперативного управления

В составе имущества казны Собинского муниципального округа включено имущество на сумму 515558 тыс.руб.

В соответствии с действующим законодательством на 01.01.2025 зарегистрировано право муниципальной собственности Собинского муниципального округа на 144 земельных участка общей площадью 1,69 га.

1.2. Управление имуществом Собинского муниципального округа.

Сфера управления имуществом Собинского муниципального округа охватывает широкий круг вопросов, таких как: создание новых объектов собственности; безвозмездные прием и передача объектов собственности на иные уровни собственности; приватизация и отчуждение имущества по иным основаниям, установленным законодательством; передача имущества во владение и пользование; создание, реорганизация и ликвидация муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа и муниципальных учреждений Собинского муниципального округа; разграничение муниципального имущества; деятельность по повышению эффективности использования имущества Собинского муниципального округа и вовлечению его в хозяйственный оборот; обеспечение контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества Собинского муниципального округа.

В связи с изменениями предметов ведения и полномочий между уровнями власти, необходимостью создания оптимальной структуры собственности для надлежащего исполнения муниципальных функций (полномочий) реализуются мероприятия по перераспределению имущества между муниципальными образованиями в Собинском районе.

Структура муниципальных учреждений Собинского муниципального округа сформировалась в результате комплекса мероприятий, реализованных в

соответствии с Федеральным законом от 08 мая 2010 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» (далее – Федеральный закон № 83-ФЗ). В результате произведенных преобразований изменился правовой статус муниципальных учреждений Собинского муниципального округа и правовой режим имущества муниципальных учреждений Собинского муниципального округа.

1.3. Управление земельными ресурсами

Арендная плата за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, поступают в соответствии с плановыми показателями.

В сфере управления земельными ресурсами чрезвычайно важными направлениями деятельности являются:

развитие системы пространственных данных государственного кадастра недвижимости;

актуализация результатов государственной кадастровой оценки земель;

формирование земельных участков для вовлечения их в хозяйственный оборот.

Осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований.

В Собинском муниципальном округе законодательно регулируются порядок и условия бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан, в том числе граждан имеющих трех и более детей и участникам СВО на основании закона Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

1.4. Учет имущества Собинского муниципального округа

Для учета объектов муниципальной собственности Собинского муниципального округа ведется Реестр муниципального имущества Собинского муниципального округа. Порядок ведения Реестра муниципального имущества утвержден Приказом Министерства Финансов РФ от 10.10.2023 №163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестра муниципального имущества»

В реестре муниципального имущества Собинского муниципального округа по состоянию на 01.01.2025 значатся: объекты недвижимости, земельные участки, автомобильные дороги, транспортные средства, иное движимое имущество.

Учет имущества Собинского муниципального округа организован на основе применения программно-технических средств. В целях совершенствования системы учета необходимы мероприятия по модернизации установленного программного комплекса.

1.5. Обеспечение открытости сведений об имуществе Собинского муниципального округа и его использовании

В целях обеспечения доступности информации о деятельности Комитета в сфере управления имуществом Собинского муниципального округа действует официальный сайт администрации Собинского муниципального округа – на котором размещается:

информация о собственности Собинского муниципального округа;

информация о продаже имущества Собинского муниципального округа;

нормативные правовые акты, регулирующие имущественные и земельные отношения;

административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг (исполнению муниципальных функций).

1.6. Доходы от использования имущества

Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности администрации Собинского муниципального округа по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения района.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в местный бюджет. Динамика поступлений за последние годы выглядит следующим образом:

Таблица 1

№ п/п	Вид доходов	**Поступления в бюджет тыс. руб.**	
		2022 год (факт)	**2023 год (план)**
1	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений, а также земельных участков муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	4,4	24,9
2	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	4 276,1	7 273,4
3	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений)	323,0	355,0
4	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных, в части реализации основных средств по указанному имуществу)	370.0	754,0
5.	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений , плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности в результат перераспределения	10 807,7 1 136,2	5 069,3 1 499,4

Основной составляющей неналоговых поступлений в бюджет района являются доходы от распоряжения и использования имущества и земли. Учитывая сокращение физического объема муниципальной собственности вследствие обветшания объектов, приватизации, необходимость завершения

процедуры разграничения собственности между различными уровнями власти и приведение перечня объектов муниципальной собственности в соответствие с осуществляемыми полномочиями, поступление доходов от имущества и земли будут иметь тенденцию к уменьшению. Это требует выработки и реализации мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

В связи с изложенным приоритетными становятся вопросы по увеличению источников поступления платежей от пользования земельными участкам:

- взыскание задолженности по арендной плате за землю, не допускать её увеличения;

- освоение новых площадок для строительства, посредством изменения границ населенных пунктов в сторону расширения;

- освоения перспективных площадок под строительство.

Кроме того, важным и необходимым направлением в принимаемой программе является увеличение налогооблагаемой базы по налогу на землю:

- посредством стимулирования собственников объектов недвижимости к оформлению земельных участков под принадлежащими им объектами в собственность, а также отслеживать процесс постановки на кадастровый учёт ранее учтённых зданий, строений, сооружений.

Программа представляет собой комплексный план действий по организации управления имущественными и земельными ресурсами на территории Собинского муниципального округа.

2. Характеристика подпрограмм муниципальной программы

ПОДПРОГРАММА 1

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель	Комитет по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа Владимирской области
Соисполнитель	Администрация Собинского муниципального округа, МКУ «Управление ЖКК и строительства»
Цель Подпрограммы	Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами Собинского муниципального округа

Задачи Программы	-оптимизация состава и структуры собственности Собинского муниципального округа в соответствии с полномочиями, -вовлечение имущества в хозяйственный оборот, -обеспечение поступления в бюджет Собинского муниципального округа доходов и средств от использования и продажи имущества; - повышение эффективности и открытости проведения приватизации имущества; -вовлечение земельных ресурсов в хозяйственный оборот, -удовлетворение потребности граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства, в т.ч. для граждан имеющих троих и более детей, ведения личного подсобного хозяйства, огородничества.
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	Выполнение годового планового задания по поступлениям денежных средств в доходную часть бюджета Собинского муниципального округа от использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, в процентах к плановому заданию.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2025 - 2030 гг
Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» всего – 111643,82670 тыс. руб., в том числе: 2025г.- 13 520,28208 тыс. руб. 2026г.- 27699,54462 тыс. руб. 2027г.- 15956,00000 тыс. руб. 2028г.- 18156,00000 тыс. руб. 2029г.- 18156,00000 тыс. руб. 2030г.- 18156,00000 тыс. руб. в том числе из средств: - федерального бюджета –тыс. руб.: 2025 год – 226,60000 тыс. руб.; 2026 год – 3528,30000 тыс. руб.; 2027 год – 0,00000 тыс. руб.; 2028 год – 0,00000 тыс. руб.; 2029 год – 0,00000 тыс. руб.; 2030 год – 0,00000 тыс. руб.; - областного бюджета – тыс. руб.: 2025 год – 30,90000 тыс. руб.; 2026 год – 621,10000 тыс. руб.; 2027 год – 0,00000 тыс. руб.; 2028 год – 0,00000 тыс. руб.; 2029 год – 0,00000 тыс. руб.; 2030 год – 0,00000 тыс. руб.; - местного бюджета –тыс. руб.; 2025г.- 13262,78208 тыс. руб. 2026г.- 23550,14462 тыс. руб. 2027г.- 15956,00000 тыс. руб. 2028г.- 18156,00000 тыс. руб. 2029г.- 18156,00000 тыс. руб. 2030г.- 18156,00000 тыс. руб.

Ожидаемые результаты	Увеличение поступления неналоговых доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков. Повышение эффективности и прозрачности использования имущества и земельных участков. Обеспечение потребности граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, огородничества.

В сфере управления земельными ресурсами чрезвычайно важными направлениями работы являются:

- развитие системы пространственных данных государственного кадастра недвижимости;

- актуализация результатов государственной кадастровой оценки земель;

- формирование земельных участков и регистрация права собственности Собинского муниципального округа на них.

В Собинском округе предоставляются бесплатно земельные участки в собственность граждан, в том числе граждан, имеющих трех и более детей и участникам СВО.

Основные проблемы в сфере реализации подпрограммы:

1. Длительность и сложность процедур передачи (разграничения) имущества между публичными собственниками. Основные трудности возникают при разграничении имущества между Собинским округом и входящими в его состав территориальными отделами. Связано это с отсутствием у территориальных отделов необходимых объемов финансирования для содержания переданного имущества, отсутствием собственных доходных источников для реализации ряда полномочий (например, для содержания дорог, объектов ЖКХ), дефицитом квалифицированных кадров и, как следствие, невозможностью охватить своими силами весь спектр управленческих вопросов, переданных на уровень территориальных отделов.

2. Низкий уровень вовлечения муниципального имущества в хозяйственный оборот.

3. Необходимость совершенствования системы учета для эффективного управления муниципальным имуществом в Собинском муниципальном округе, в том числе:

- формирование и использование основанной на современных информационных технологиях базы данных по объектам собственности Собинского муниципального округа, внедрение в деятельность органов местного самоуправления единого программного комплекса по учету и управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

- отсутствие полного нормативного регулирования вопросов учета и оценки имущества казны.

4. Необходимость совершенствования механизмов мониторинга и контроля за деятельностью муниципальных учреждений Собинского муниципального округа, создание стимулов к повышению эффективности и результативности их деятельности в связи с изменением правового статуса и правового режима имущества этих учреждений.

С 01 июля 2012 года в полном объеме вступил в силу Федеральный закон № 83-ФЗ, при этом на практике отсутствуют отработанные механизмы мониторинга и контроля за деятельностью муниципальных учреждений.

Отсутствует система показателей для оценки эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также методология мониторинга и контроля за его использованием.

5. Сокращение возможностей привлечения средств от продажи муниципального имущества в целях финансирования дефицита бюджета Собинского муниципального округа, связанное с оптимизацией структуры и состава собственности Собинского муниципального округа, отвечающих функциям (полномочиям) органов муниципальной власти Собинского муниципального округа.

6. Необходимость наполнения информационной базы о земельных ресурсах в целях повышения эффективности управленческой деятельности Собинского муниципального округа картографическим материалом, отражающим современное состояние территории Собинского муниципального округа, сведениями о границах муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий в Собинском муниципальном округе.

Низкая эффективность территориального планирования, сложность установления ограничений и обременений при использовании земельных участков существенно затрудняют принятие решений при распоряжении земельными участками. Возникновение проблемы обусловлено значительным объемом затрат на установление границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий в Собинском муниципальном округе, особенно при проведении работ в полевых условиях. Использование картометрического метода позволит существенно снизить затраты, но для этого необходимо наличие цифровой картографической основы.

7. Отсутствие в государственном кадастре недвижимости сведений о земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, не позволяет взимать с собственников помещений в таких домах земельный налог. Большая часть таких земельных участков не выделена из государственной собственности. Указанное обстоятельство влечет за собой недополучение бюджетами муниципальных образований значительной части налоговых поступлений за земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, а также ведет к социальной несправедливости, поскольку собственники индивидуальных жилых домов (в основном сельские жители) уплачивают как налог на имущество физических лиц, так и земельный налог (или арендную плату за землю), собственники помещений в многоквартирных домах (преимущественно городские жители) – только налог на имущество физических лиц.

8. Исчисление и сбор земельного налога. В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, налоговая база по земельному налогу определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектами налогообложения. Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации. Для определения кадастровой стоимости земельных участков проводится государственная кадастровая оценка земель, которая основывается на классификации земель по целевому назначению и виду функционального

использования. От собираемости земельного налога напрямую зависит наполняемость местных бюджетов. Определение базы земельного налога имеет множество проблем на практике, поскольку далеко не все земельные участки в настоящее время прошли государственный кадастровый учет. Кроме того, многие земельные участки используются без надлежащего оформления правоустанавливающих документов на них. Таким образом, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет и (или) пользование земельным участком осуществляется без регистрации прав на него, отсутствует объект налогообложения. В результате не в полной мере обеспечивается сбор доходов от земельного налога в бюджеты муниципальных образований.

9. Формирование земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения. Федеральным законом № 101-ФЗ установлено, что в случае, если до 01 июля 2012 года участники долевой собственности не приняли решение об утверждении проекта межевания земельных участков или не зарегистрировали свое право собственности на земельный участок, находящийся в долевой собственности, органы местного самоуправления сельского поселения или городского округа по месту расположения данного земельного участка до 01 июля 2013 года обязаны обеспечить подготовку проекта межевания земельных участков и проведение кадастровых работ по образованию таких земельных участков, предусмотренных проектом межевания земельных участков, утвержденным решением общего собрания. Выполнение указанных мероприятий, в установленный законодательством срок, с учетом объемов работ и выделенных на эти цели финансовых ресурсов, невозможно.

Приоритеты политики по управлению муниципальным имуществом Собинского муниципального округа, цели, задачи в сфере реализации подпрограммы

Приоритетами политики по управлению муниципальным имуществом Собинского муниципального округа, в сфере подпрограммы являются:

- создание оптимальной структуры собственности, отвечающей функциям (полномочиям) Собинского муниципального округа;

- повышение эффективности использования имущества Собинского муниципального округа;

- совершенствование процессов учета имущества Собинского муниципального округа для эффективного управления им.

- повышение эффективности использования земель, создание условий для увеличения инвестиционного и производительного потенциала земли, превращения ее в самостоятельный фактор экономического роста.

Целью подпрограммы является эффективное управление и распоряжение имуществом и земельными участками Собинского муниципального округа.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

- оптимизация состава и структуры имущества Собинского муниципального округа;

- вовлечение имущества Собинского муниципального округа в хозяйственный оборот, обеспечение поступления в бюджет Собинского муниципального округа доходов и средств от использования и продажи имущества;

- повышение эффективности и открытости проведения приватизации

имущества;

- модернизация программного комплекса по учету и управлению имуществом Собинского муниципального округа.

- повышение эффективности использования земельных ресурсов Собинского муниципального округа для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов;

- вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков, находящихся в собственности Собинского муниципального округа и в государственной собственности (не разграниченной), с целью обеспечения поступления в бюджет Собинского муниципального округа доходов и средств от использования земельных ресурсов Собинского муниципального округа;

- управление земельными участками, находящимися в государственной собственности (неразграниченной) и муниципальной собственности, в том числе формирование земельных участков и проведение работ по подготовке проектов межевания земельных участков.

- Осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований.

Целевые показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, ожидаемые результаты реализации подпрограммы

В качестве целевых показателей подпрограммы определены:

- выполнение годового планового задания по поступлениям денежных средств в доходную часть бюджета Собинского муниципального округа от использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками в процентах к плановому заданию.

- доля граждан, реализовавших свое право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в процентах.

Показатель характеризует процесс реализации социальных гарантий отдельным категориям граждан в части бесплатного предоставления им земельных участков для ведения индивидуального жилищного строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации и Владимирской области. Показатель учитывает положения Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Сведения о значениях целевых показателей (индикаторов) подпрограммы по годам реализации муниципальной программы представлены в Таблице 1 к муниципальной программе.

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:

- повышение эффективности и прозрачности использования имущества Собинского муниципального округа;

- выполнение годового планового задания по поступлению в бюджет

Собинского муниципального округа доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий;

- выполнение годового планового задания по поступлению в бюджет доходов от сдачи в аренду имущества;

- обеспечение государственной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества;

- учет имущества, обеспечение внесения в Реестр муниципального имущества информации об объектах собственности Собинского муниципального округа;

- обеспечение раскрытия информации об имуществе для всех заинтересованных лиц;

- повышение эффективности использования земельных ресурсов в интересах социально-экономического развития Собинского муниципального округа;

- выполнение годового планового задания по поступлению в бюджет Собинского муниципального округа доходов, получаемых в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земельные участки;

- обеспечение наполнения государственного кадастра недвижимости сведениями о границах населенных пунктов, территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий, а также о земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, о земельных участках, предоставленных и предоставляемых гражданам и юридическим лицам;

- обеспечение государственной регистрации права собственности Собинского муниципального округа на земельные участки;

- увеличение доходов консолидированного бюджета Собинского муниципального округа от внесения земельных платежей;

- обеспечение реализации социальных гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области в отношении отдельных групп граждан, в том числе обеспечение граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, земельными участками для индивидуального жилищного строительства.

Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2025-2030гг. Этапы подпрограммы не выделяются.

Характеристика основных мероприятий подпрограммы.

Основные мероприятия подпрограммы.

1. Управление и распоряжение имущественными комплексами муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа.

2. Управление и распоряжение имуществом муниципальных учреждений Собинского муниципального округа.

3. Управление и распоряжение находящимися в собственности Собинского муниципального округа долями в уставном капитале хозяйственных обществ.

4. Приватизация имущества Собинского муниципального округа.

Приватизация имущества Собинского муниципального округа осуществляется в соответствии с Прогнозным планом приватизации на плановый период, утверждаемым Советом народных депутатов Собинского

муниципального округа.

5. Перераспределение имущества между учреждениями Собинского муниципального округа, проведение работ по приему-передаче имущества.

6. Повышение эффективности и прозрачности передачи имущества Собинского муниципального округа в аренду, а также иное вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению объектов недвижимого имущества.

7. Выполнение Комитетом по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа Владимирской области функций главного администратора доходов бюджета Собинского муниципального округа по соответствующим кодам бюджетной классификации

9. Ведение Реестра муниципального имущества Собинского муниципального округа.

10. Бюджетный учёт имущества казны Собинского муниципального округа.

11. Государственная регистрация права собственности Собинского муниципального округа на объекты недвижимого имущества.

12. Предоставление муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду».

13. Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия в сфере управления имуществом Собинского муниципального округа;

14. Управление земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в случаях и в порядке, установленных законодательством.

15. Управление земельными участками, находящимися в собственности Собинского муниципального округа, в случаях и в порядке, установленных законодательством.

16. Государственная регистрация права собственности Собинского муниципального округа на земельные участки.

17. Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков, реализация выработанного решения по дальнейшему использованию земельных участков.

В рамках мероприятия осуществляется выявление неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков, анализ предложений по их возможному использованию, реализация выработанного решения по дальнейшему использованию, в том числе, продажа, передача в аренду, предоставление в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, в ограниченное пользование (сервитут).

Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием ответственного исполнителя, сроков реализации и ожидаемых непосредственных результатов представлен в Таблице 2 к муниципальной программе.

Ресурсное обеспечение подпрограммы

Общий объем финансирования, предусмотренных на реализацию подпрограммы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» всего – 111643,82670 тыс. руб., в том числе:

2025г.- 13520,28208 тыс. руб.

2026г.- 27699,54462 тыс. руб.

2027г.- 15956,00000 тыс. руб.

2028г.- 18156,00000 тыс. руб.

2029г.- 18156,00000 тыс. руб.
2030г.- 18156,00000 тыс. руб.
в том числе из средств:
- федерального бюджета –тыс. руб.:
2025 год – 226,60000 тыс. руб.;
2026 год 3528,30000тыс. руб.;
2027 год – 0,00000 тыс. руб.;
2028 год – 0,00000 тыс. руб.;
2029 год – 0,00000 тыс. руб.;
2030 год – 0,00000 тыс. руб.;
- областного бюджета – тыс. руб.:
2025 год – 30,90000 тыс. руб.;
2026 год – 621,10000 тыс. руб.;
2027 год – 0,00000 тыс. руб.;
2028 год – 0,00000 тыс. руб.;
2029 год – 0,00000 тыс. руб.;
2030 год – 0,00000 тыс. руб.;
- местного бюджета –тыс. руб.;
2025г.- 13262,78208 тыс. руб.
2026г.- 23550,14462 тыс. руб.
2027г.- 15956,00000 тыс. руб.
2028г.- 18156,00000 тыс. руб.
2029г.- 18156,00000 тыс. руб.
2030г.- 18156,00000 тыс. руб.

Сведения о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств бюджета Собинского муниципального округа представлены в таблице 3 к муниципальной программе.

Средства из иных источников на цели реализации подпрограммы не привлекаются.

Анализ рисков реализации подпрограммы, меры управления рисками

Макроэкономические риски.

Риски связаны с возможным изменением экономической ситуации, снижением темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, являющихся потенциальными покупателями имущества Собинского муниципального округа в рамках процесса приватизации. Указанные риски могут оказать влияние на результаты финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа и хозяйственных обществ с долей участия Собинского муниципального округа.

Результаты деятельности муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа и хозяйственных обществ с долей участия Собинского муниципального округа зависят от роста цен на товарном рынке, стоимости потребляемой ими продукции (работ, услуг), что влияет на себестоимость производимой ими продукции, их финансовую устойчивость и платежеспособность. Указанные факторы могут повлечь невыполнение планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности, снижение рентабельности, невозможность осуществления прибыльной деятельности и привести к несостоятельности (банкротству) муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа и хозяйственных обществ с долей участия Собинского муниципального округа. Убыточная деятельность указанных

организаций повлечет за собой невыполнение плановых показателей по перечислению ими в бюджет Собинского муниципального округа части прибыли и дивидендов.

Организационные риски.

В решении вопросов, связанных с управлением муниципальным имуществом и земельными ресурсами, задействованы все исполнительные органы Собинского муниципального округа. В связи с этим возникают риски неисполнения или ненадлежащего исполнения мероприятий подпрограммы отдельными ее участниками из-за низкой исполнительской дисциплины или слабой межведомственной координации.

Для минимизации риска будет осуществляться мониторинг реализации муниципальной программы и её отдельных мероприятий, а также с территориальными отделами в Собинском муниципальном округе и администрации Собинского муниципального округа необходимо заключить соглашения о взаимодействии в области земельных отношений.

Финансовые риски.

Сокращение финансирования на реализацию подпрограммы приведет к невозможности выполнения поставленных задач в установленные сроки.

Для минимизации риска, в случае сокращения объема финансирования муниципальной программы, будет уточняться система мероприятий и целевых показателей (индикаторов) программы.

При регистрации права собственности Собинского муниципального округа на объекты недвижимого имущества риск может возникнуть в связи с недостаточностью финансирования в рамках бюджета Собинского муниципального округа, а именно с нехваткой денежных средств, предусмотренных на изготовление технической документации, проведение землеустроительных работ, а также отсутствием документов для регистрации права собственности Собинского муниципального округа на объекты недвижимого имущества (в связи с необходимостью проведения регистрации права собственности Собинского муниципального округа на объекты недвижимого имущества, соответствующие работы по которым не планировались).

В качестве принимаемых мер по уменьшению риска возможно изыскание дополнительных средств на изготовление технической документации и на проведение землеустроительных работ, работа с уполномоченными органами всех уровней власти по поиску недостающих документов, а также работа с органами исполнительной власти Собинского муниципального округа, балансодержателями имущества Собинского муниципального округа по обеспечению оформления, сохранности и восстановления правоустанавливающих документов.

В случае сокращения объемов финансирования будет уточняться система мероприятий подпрограммы.

Кадровые риски.

Для минимизации риска осуществляется повышение квалификации муниципальных служащих. Также реализуются мероприятия по методическому сопровождению мероприятий подпрограммы.

Недостаточный состав и квалификационный уровень кадров, работающих в территориальных отделах для реализации отдельных мероприятий

подпрограммы.

ПОДПРОГРАММА 2
«Создание условий для реализации муниципальной программы»

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной подпрограммы	Подпрограмма 2. «Создание условий для реализации муниципальной программы»
Ответственный исполнитель	Комитет по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа Владимирской области
Цели Подпрограммы	Обеспечение условий для реализации муниципальной подпрограммы, повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Собинского муниципального округа. Для достижения указанных целей Учреждение осуществляет следующие функции: - участие в разработке, формировании и проведении единой политики в области земельных отношений на территории Собинского муниципального округа; - участие в разработке и реализации муниципальных программ, связанных с регулированием отношений в сфере владения, пользования и распоряжения земельными участками, рациональным использованием земель; - участие в реализации областных и районных целевых программ в сфере земельных отношений; - подготовка необходимых документов для обращений граждан и юридических лиц с заявлениями о предоставлении земельных участков и участие в мероприятиях по согласованию предоставления и изъятия земель в границах сельских поселений района; -участие в мероприятиях государственного земельного контроля совместно с Собинским отделом управления Роснедвижимости по Владимирской области; - участие в подготовке и проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю за использованием земельных участков по целевому назначению, сохранности земель, поступлением доходов в бюджет Собинского муниципального округа от использования земельных участков; - рассмотрение земельных споров; - участие в проведении мероприятий по согласованию границ при межевании земельных участков; - участие в подготовке и предоставлении заинтересованным организациям сведений о земельных участках и землепользователях в границах Собинского муниципального округа; - осуществление иных функций в сфере земельных отношений
Задачи Программы	Выполнение полномочий (функций) Комитета по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа Владимирской области
Целевые индикаторы и показатели Программы	Выполнение значений целевых показателей муниципальной программы.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2025 – 2030 гг.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы	Объем финансирования подпрограммы всего составит- 160908,37464 тыс. руб., в т.ч: 2025г – 23270,97464 тыс. руб. 2026г.- 27773,40000 тыс. руб. 2027г.- 27466,00000 тыс.руб. 2028г.- 27466,00000 тыс.руб. 2029г.- 27466,00000 тыс.руб. 2030г.- 27466,00000 тыс.руб., в том числе из средств: - федерального бюджета –тыс. руб.: 2025 год – 0,00000 тыс. руб.; 2026 год – 0,00000 тыс. руб.; 2027 год – 0,00000 тыс. руб.; 2028 год – 0,00000 тыс. руб.; 2029 год – 0,00000 тыс. руб.; 2030 год – 0,00000 тыс. руб.; - областного бюджета – тыс. руб.: 2025 год – 0,00000 тыс. руб.; 2026 год – 0,00000 тыс. руб.; 2027 год – 0,00000 тыс. руб.; 2028 год – 0,00000 тыс. руб.; 2029 год – 0,00000 тыс. руб.; 2030 год – 0,00000 тыс. руб.; - местного бюджета –тыс. руб.; 2025г.- 23270,97464 тыс. руб. 2026г.- 27773,40000 тыс. руб. 2027г.- 27466,00000 тыс.руб. 2028г.- 27466,00000 тыс.руб. 2029г.- 27466,00000 тыс.руб. 2030г.- 27466,00000 тыс.руб.
Ожидаемые результаты	Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является создание условий для реализации муниципальной программы и достижение установленных значений целевых показателей муниципальной программы и ее подпрограммы.

Характеристика состояния сфера реализации подпрограммы, в том числе основные проблемы в указанной сфере и прогноз ее развития

Подпрограмма «Создание условий для реализации муниципальной программы» формируется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Собинского муниципального округа, утвержденным постановлением администрации Собинского муниципального округа от 10.01.2025 № 6, и направлена на обеспечение реализации муниципальной программы. В подпрограмму включены расходы бюджета Собинского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период, за счет которых осуществляется реализация полномочий (функций), направленных на решение всех задач муниципальной программы. Кроме того, в подпрограмму включены мероприятия, которые имеют отношение к нескольким подпрограммам муниципальной программы.

Приоритеты муниципальной политики, цели, задачи в сфере реализации подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение условий для реализации муниципальной программы, повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Собинского муниципального округа.

Целевые показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Целевым показателем (индикатором) подпрограммы является:

уровень выполнения значений целевых показателей (индикаторов) государственной программы.

Ожидаемым результатом реализации подпрограммы является создание условий для реализации муниципальной программы и достижение установленных значений целевых показателей муниципальной программы и ее подпрограммы.

Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2025-2030 гг.

Этапы подпрограммы не выделяюся.

Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Основные мероприятия подпрограммы:

- совершенствование программного комплекса по управлению имуществом и земельными ресурсами;

Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием ответственного исполнителя, сроков реализации и ожидаемых непосредственных результатов представлен в таблице 2 к муниципальной программе.

Характеристика мер муниципального регулирования в сфере реализации подпрограммы

Меры муниципального регулирования в рамках указанной подпрограммы финансового выражения не имеют.

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг, выполнение муниципальных работ муниципальными учреждениями Собинского муниципального округа в рамках подпрограммы

Муниципальные задания в рамках подпрограммы не формируются.

Ресурсное обеспечение подпрограммы

Объем финансирования подпрограммы всего составит- 160908,37464 тыс. руб., в т.ч:
2025г.- 23270,97464 тыс. руб.
2026г.- 27773,40000 тыс. руб.
2027г.- 27466,00000 тыс.руб.
2028г.- 27466,00000 тыс.руб.
2029г.- 27466,00000 тыс.руб.
2030г.- 27466,00000 тыс.руб., в том числе из средств:
- федерального бюджета –тыс. руб.:
2025 год – 0,00000 тыс. руб.;
2026 год – 0,00000 тыс. руб.;
2027 год – 0,00000 тыс. руб.;
2028 год – 0,00000 тыс. руб.;
2029 год – 0,00000 тыс. руб.;
2030 год – 0,00000 тыс. руб.;
- областного бюджета – тыс. руб.:
2025 год – 0,00000 тыс. руб.;
2026 год – 0,00000 тыс. руб.;
2027 год – 0,00000 тыс. руб.;
2028 год – 0,00000 тыс. руб.;
2029 год – 0,00000 тыс. руб.;
2030 год – 0,00000 тыс. руб.;
- местного бюджета –тыс. руб.;

2025г.- 23270,97464 тыс. руб.
2026г.- 27773,40000 тыс. руб.
2027г.- 27466,00000 тыс.руб.
2028г.- 27466,00000 тыс.руб.
2029г.- 27466,00000 тыс.руб.
2030г.- 27466,00000 тыс.руб.

Сведения о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств бюджета Собинского муниципального округа представлены в таблице 3 к муниципальной программе.

Средства из иных источников на цели реализации подпрограммы не привлекаются.

Анализ рисков реализации подпрограммы, меры управления рисками реализации подпрограммы

Макроэкономические риски.

Риски связаны с возможным изменением экономической ситуации, снижением темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, являющихся потенциальными покупателями имущества Собинского муниципального округа в рамках процесса приватизации. Указанные риски могут оказать влияние на результаты финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа и хозяйственных обществ с долей участия Собинского муниципального округа.

Результаты деятельности муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа и хозяйственных обществ с долей участия Собинского муниципального округа зависят от роста цен на товарном рынке, стоимости потребляемой ими продукции (работ, услуг), что влияет на себестоимость производимой ими продукции, их финансовую устойчивость и платежеспособность. Указанные факторы могут повлечь невыполнение планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности, снижение рентабельности, невозможность осуществления прибыльной деятельности и привести к несостоятельности (банкротству) муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа и хозяйственных обществ с долей участия Собинского муниципального округа. Убыточная деятельность указанных организаций повлечет за собой невыполнение плановых показателей по перечислению ими в бюджет Собинского муниципального округа части прибыли и дивидендов.

Организационные риски.

В решении вопросов, связанных с управлением муниципальным имуществом, задействованы все исполнительные органы Собинского муниципального округа. В связи с этим возникают риски неисполнения или ненадлежащего исполнения мероприятий подпрограммы отдельными ее участниками из-за низкой исполнительской дисциплины или слабой межведомственной координации.

Для минимизации риска будет осуществляться мониторинг реализации муниципальной программы и её отдельных мероприятий.

Финансовые риски.

Сокращение финансирования на реализацию подпрограммы приведет к невозможности выполнения поставленных задач в установленные сроки.

При регистрации права собственности Собинского муниципального округа на объекты недвижимого имущества риск может возникнуть в связи с недостаточностью финансирования в рамках бюджета Собинского муниципального округа, а именно с нехваткой денежных средств, предусмотренных на изготовление технической документации, а также отсутствием документов для регистрации права собственности Собинского муниципального округа на объекты недвижимого имущества (в связи с необходимостью проведения регистрации права собственности Собинского муниципального округа на объекты недвижимого имущества, соответствующие работы по которым не планировались).

В качестве принимаемых мер по уменьшению риска возможно изыскание дополнительных средств на изготовление технической документации, работа с уполномоченными органами всех уровней власти по поиску недостающих документов, а также работа с органами исполнительной власти Собинского муниципального округа, балансодержателями имущества Собинского муниципального округа по обеспечению оформления, сохранности и восстановления правоустанавливающих документов.

В случае сокращения объемов финансирования будет уточняться система мероприятий подпрограммы.

Кадровые риски.

Для минимизации риска осуществляется повышение квалификации муниципальных служащих. Также реализуются мероприятия по методическому сопровождению мероприятий подпрограммы.

3. Перечень основных мероприятий программы

Характеристика основных мероприятий программы представлена в составе подпрограмм.

Перечень основных мероприятий программы с указанием ответственного исполнителя, сроков реализации и ожидаемых непосредственных результатов представлен в Приложении 2 к муниципальной программе.

4. Меры государственного регулирования, направленные на достижение целей и задач муниципальной программы

Комитет по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа Владимирской области в соответствии с Положением о Комитете, утвержденным Решением Совета народных депутатов Собинского муниципального округа от 13.11.2024 № 86/8, является структурным подразделением администрации Собинского муниципального округа, осуществляющим управление в области имущественных и земельных отношений, управления и распоряжения имуществом Собинского муниципального округа, приватизации имущества Собинского муниципального округа, координирующим деятельность в этих сферах.

Решением Совета народных депутатов муниципального образования Собинский район Владимирской области от 27.11.2024 № 108/10 утверждено Положение о порядке перечисления в бюджет Собинского муниципального округа части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальными унитарными предприятиями Собинского муниципального округа. Данным положением установлено, что муниципальные унитарные предприятия, учредителем которых является администрация муниципального образования Собинский муниципальный округ перечисляют в

бюджет муниципального образования Собинский муниципальный округ 25 процентов от прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

5. Меры правового регулирования в сфере управления земельными ресурсами

Закон Владимирской области от 25.02.2015 г. № 10-ОЗ определяет случаи и порядок бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков на территории Владимирской области. Указанный закон также устанавливает предельные (максимальные и минимальные) размеры предоставляемых в собственность земельных участков на территории Владимирской области.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» некоторые вопросы перевода земель или земельных участков из одной категории в другую на территории Владимирской области, отнесенные к полномочиям субъектов Российской Федерации.

На основании постановления Губернатора Владимирской области от 28.12.2007 № 969 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области».

Решением Совета народных депутатов Собинского района:

- от 30.08.2023 №72/12 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки и утверждении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Собинского района»;

- от 30.08.2023 №73/12 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки и утверждении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Собинского района» установлен порядок определения размера арендной платы за земельные участки и утверждении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена.

В соответствии с перечнем муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями администрации Собинского муниципального округа в сфере реализации подпрограммы Комитетом по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа предоставляются следующие муниципальные услуги:

- выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута;

- заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории муниципального образования Собинский муниципальный округ;

- предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также земельного участка, собственность на который не разграничена, на торгах;

- предварительное согласование предоставления земельного участка;

- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов;

- предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно;

- установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

- утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в соответствии с административными регламентами.

6. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг, выполнение работ муниципальными учреждениями в рамках муниципальной программы

В рамках муниципальной программы муниципальные задания не формируются.

7. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации муниципальной программы, приведены в соответствии с предварительной оценкой предельного объема расходов бюджета муниципального района. Бюджетные ассигнования определены в соответствии с методикой планирования бюджетных ассигнований бюджета Собинского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период, утвержденной Приказом финансового управления.

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» составляет – 272552,20134 тыс. руб., в т. ч.:

2025 год – 36791,25672 тыс. руб.
2026 год – 55472,94462 тыс. руб.
2027 год – 43 422,00000 тыс. руб.
2028 год – 45622,00000 тыс. руб.;
2029 год – 45622,00000 тыс. руб.;
2030 год – 45622,00000 тыс. руб.;
в том числе из средств:
- федерального бюджета –тыс. руб.:
2025 год – 226,60000тыс. руб.;
2026 год – 3528,30000 тыс. руб.;
2027 год – 0,00000 тыс. руб.;
2028 год – 0,00000 тыс. руб.;
2029 год – 0,00000 тыс. руб.;
2030 год – 0,00000 тыс. руб.;
- областного бюджета – тыс. руб.:
2025 год – 30,90000 тыс. руб.;
2026 год – 621,10000 тыс. руб.;
2027 год – 0,00000 тыс. руб.;
2028 год – 0,00000 тыс. руб.;
2029 год – 0,00000 тыс. руб.;
2030 год – 0,00000 тыс. руб.;

- местного бюджета –тыс. руб.;
2025 год – 36 533,75672 тыс. руб.
2026 год – 51323,54462 тыс. руб.
2027 год – 43422,00000 тыс. руб.
2028 год - 45622,00000 тыс. руб.;
2029 год – 45622,00000 тыс. руб.;
2030 год – 45622,00000 тыс. руб.;

Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы уточняются ежегодно в рамках бюджетного цикла.

Сведения о ресурсном обеспечении муниципальной программы за счет средств бюджета Собинского муниципального округа представлены в таблице 3 к муниципальной программе.

8. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы зависит от ряда рисков, которые в значительной степени могут оказать влияние на значения ее целевых показателей (индикаторов) и в целом на достижение результатов программы. К таким рискам следует отнести правовые, макроэкономические, организационные, финансовые и кадровые риски.

Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы представлены в разрезе подпрограмм муниципальной программы.

9. Оценка планируемой эффективности муниципальной программы

Формирование оптимальной структуры имущественных комплексов и системы управления муниципальными унитарными предприятиями Собинского муниципального округа, муниципальными учреждениями позволит создать материальную основу для оказания гражданам и организациям муниципальных услуг, в том числе в социальной сфере, сократить неэффективные расходы на содержание муниципального имущества.

Эффективное управление собственностью Собинского муниципального округа и земельными ресурсами будет способствовать достижению целей и выполнению задач в каждой сфере (направлении) деятельности органов власти Собинского муниципального округа.

Повышение экономической эффективности использования имущества Собинского муниципального округа и земельных ресурсов, экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий Собинского муниципального округа, хозяйственных обществ, позволит повысить объем поступлений доходов в бюджет Собинского муниципального округа от использования имущества Собинского муниципального округа.

Оценка эффективности программы проводится в соответствии с порядком и методикой оценки эффективности программы утвержденной постановлением администрации района от 10.01.2025 № 6 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Собинского муниципального округа и методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ Собинского муниципального округа»

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по трем направлениям:

1. Степень достижения запланированных результатов Программы (фактически достигнутые значения показателей сопоставляются с их плановыми

значениями, приведенных в таблице 1) по формуле:

Сд = Зф / Зп х 100%, где: Сд - степень достижения запланированных результатов; Зф - фактическое значение показателя (индикатора) Программы; Зп - плановое значение показателя (индикатора) Программы.

Для оценки эффективности Программы при значении показателя Сд в интервале:

от 90 и выше — это высокий уровень оценки запланированных результатов;

от 60 до 89 — это удовлетворительный уровень оценки запланированных результатов;

менее 60 — это неудовлетворительный уровень оценки запланированных результатов.

2. Степень достижения запланированного уровня затрат (фактически произведенные затраты сопоставляются с их плановыми значениями, представленными в таблице 3) по формуле:

Уф = Фф / Фп х 100%, где:

Уф - уровень финансирования реализации основных мероприятий Программы; Фф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий Программы; Фп - плановый объем финансовых ресурсов.

3. Степень исполнения плана по реализации муниципальной программы (фактические сроки реализации мероприятий сравниваются с запланированными, фактически полученные результаты сравниваются с ожидаемыми).

Программа считается реализуемой:

а) с высоким уровнем эффективности, если:

значения 85% и более показателей и индикаторов Программы и ее подпрограмм соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения Программы к высокому уровню эффективности;

уровень финансирования реализации основных мероприятий Программы составил не менее 95%;

не менее 85% мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме.

б) с удовлетворительным уровнем эффективности, если:

значения 60% и более показателей Программы и ее подпрограмм соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения Программы к удовлетворительному уровню эффективности;

уровень финансирования реализации основных мероприятий Программы составил не менее 70%;

не менее 60% мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме.

Если реализация Программы не отвечает приведенным выше критериям, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

Таблица 1

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

№ п./п.	Наименование показателей (индикаторов)	Единица измерения	Значение показателей индикаторов					
			2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Выполнение годового планового задания по поступлениям денежных средств в доходную часть бюджета Собинского муниципального округа от использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками в процентах к плановому заданию	%	101	100	100	100	100	100
2.	Доля граждан, реализовавших свое право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей, от общего числа граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в процентах	%	100	100	100	100	100	100

Таблица 2

Перечень подпрограмм муниципальной программы, ведомственных программ и основных мероприятий подпрограммы муниципальной программы на период 2025-2030 гг.

№ п/п	Номер и наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия не реализации	Связь с показателями муниципальной программы
			2025	2030			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	**Подпрограмма1** «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»	КУМИ	2025	2030			
	1.Управление и распоряжение объектами недвижимости, находящимися в собственности Собинского муниципального округа	КУМИ	2025	2030	Повышение эффективности использования муниципального имущества, обеспечение его сохранности и целевого использования Получение доходов в бюджет Собинского муниципального округа. Повышение эффективности и прозрачности управления имуществом Получение доходов в бюджет Собинского муниципального округа, создание оптимальной структуры собственности для выполнения полномочий муниципального района создание оптимальной структуры собственности для выполнения полномочий муниципальными образованиями Сдача имущества в аренду, иное вовлечение имущества в хозяйственный оборот, получение	Снижение доходов в бюджет Собинского муниципального округа Отсутствие условий для выполнения полномочий муниципальными образованиями Снижение доходов в бюджет Собинского муниципального округа Отсутствие актуальной информации об объектах собственности Собинского муниципального округа	Обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 1

					доходов в бюджет Собинского муниципального округа Администрирование доходов бюджета от использования имущества Собинского муниципального округа и земельных участков Учет имущества, обеспечение наполнения реестра информацией об объектах собственности Собинского муниципального округа Организация и ведение бюджетного учета казны Собинского муниципального округа Обеспечение государственной регистрации права собственности Собинского муниципального округа на объекты недвижимого имущества и земель ные участки Обеспечение раскрытия информации для всех заинтересованных лиц	Отсутствие возможности управлять и распоряжаться имуществом Снижение поступления доходов в бюджет	
	2. Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Собинского муниципального округа	КУМИ	2025	2030	Осуществление полномочий собственника по владению, пользованию и распоряжению земельными участками Выявление неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков, анализ предложений и принятие решений по их дальнейшему использованию, в том числе продажа, передача в аренду, предоставление в постоянное (бессрочное) пользование , Осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований и др.	Снижение доходов в бюджет Собинского муниципального округа от использования земельных ресурсов	Обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 2
3	**Подпрограмма 2.** «Создание условий для реализации муниципальной программы	КУМИ	2025	2030			
	1. Обеспечение выполнения функций управления"	КУМИ	2025	2030	Реализация закрепленных за ним полномочий (фунций) Совершенствовние системы управления имуществом Собинского муниципального округа посредством применения информационно-коммуникационных технологий		Обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 1

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

Таблица 3

Статус	Наименование муниципальной программы,подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации				источник финансирования	Расходы по годам реализации (тыс. руб.)						
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР		Всего по муниципальной программе	2025г	2026г	2027г	2028г	2029г	2030г
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12	13	14
Муниципальная программа	**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами"**	**КУМИ, Администрация Собинского округа**	**0**	**0**	**0**	**0**	**всего**	**272 552,20134**	**36 791,25672**	**55 472,94462**	**43 422,00000**	**45 622,00000**	**45 622,00000**	**45 622,00000**
			x	**x**	**x**	**x**	**ФБ**	**3 754,90000**	**226,60000**	**3 528,30000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
			x	**x**	**x**	**x**	**ОБ**	**652,00000**	**30,90000**	**621,10000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
			x	**x**	**x**	**x**	**МБ**	**268 145,30134**	**36 533,75672**	**51 323,54462**	**43 422,00000**	**45 622,00000**	**45 622,00000**	**45 622,00000**
Подпрограмма 1	**"Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами"**	КУМИ, Администрация Собинского округа	**766**	**0113**	**1110121040**	**200**	**МБ**	**554,38769**	104,38769	50,00000	100,00000	100,00000	100,00000	100,00000
			766	**0113**	**1110121040**	**800**	**МБ**	**1 801,06255**	371,06255	206,00000	306,00000	306,00000	306,00000	306,00000
			766	**0113**	**1110121300**	**200**	**МБ**	**7 991,32411**	991,32411	1 000,00000	1 500,00000	1 500,00000	1 500,00000	1 500,00000
			766	**0113**	**1110121260**	**200**	**МБ**	**0,00000**	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0405**	**11102L5990**	**200**	**МБ**	**229,19799**	13,29799	215,90000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

			766	**0405**	**11102L5990**	**200**	**ОБ**	**605,30000**	30,90000	574,40000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0405**	**11102L5990**	**200**	**ФБ**	**3 754,90000**	226,60000	3 528,30000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0412**	**1110221100**	**200**	**МБ**	**9 577,44400**	677,44400	1 500,00000	1 700,00000	1 900,00000	1 900,00000	1 900,00000
			766	**0412**	**1110221100**	**800**	**МБ**	**200,00000**	0,00000	200,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0412**	**1110221270**	**200**	**МБ**	**1 380,00000**	30,00000	150,00000	300,00000	300,00000	300,00000	300,00000
			766	**0501**	**1110322370**	**200**	**МБ**	**12 591,32433**	1 191,32433	1 400,00000	2 500,00000	2 500,00000	2 500,00000	2 500,00000
			766	**0501**	**1110322370**	**300**	**МБ**	**570,85900**	70,85900	100,00000	100,00000	100,00000	100,00000	100,00000
			766	**0502**	**1110322460**	**200**	**МБ**	**19 879,64894**	2 376,84894	4 702,80000	2 450,00000	3 450,00000	3 450,00000	3 450,00000
			766	**0501**	**1110321360**	**200**	**МБ**	**42 090,03915**	5 770,03915	9 520,00000	6 700,00000	6 700,00000	6 700,00000	6 700,00000
			703	**0412**	**1110221100**	**200**	**МБ**	**1 203,00400**	740,42900	462,57500	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			703	**0412**	**1110221100**	**600**	**МБ**	**515,84000**	0,00000	515,84000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			703	**0501**	**1110322370**	**200**	**МБ**	**5 725,28745**	874,74245	650,54500	300,00000	1 300,00000	1 300,00000	1 300,00000
			703	**0501**	**1110321360**	**200**	**МБ**	**51,02287**	51,02287	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0501**	**1110321020**	**200**	**МБ**	**673,98462**	0,00000	673,98462	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0501**	**1110321030**	**200**	**МБ**	**2 200,00000**	0,00000	2 200,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0412**	**11102S5110**	**200**	**МБ**	**2,50000**	0,00000	2,50000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0412**	**11102S5110**	**200**	**ОБ**	**46,70000**	0,00000	46,70000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Итого по Подпрограмме 1			**0**	**0**	**0**	**0**	**итого**	**111 643,82670**	**13 520,28208**	**27 699,54462**	**15 956,00000**	**18 156,00000**	**18 156,00000**	**18 156,00000**
			x	**x**	**x**	**x**	**ФБ**	**3 754,90000**	**226,60000**	**3 528,30000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
			x	**x**	**x**	**x**	**ОБ**	**652,00000**	**30,90000**	**621,10000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
			x	**x**	**x**	**x**	**МБ**	**107 236,92670**	**13 262,78208**	**23 550,14462**	**15 956,00000**	**18 156,00000**	**18 156,00000**	**18 156,00000**
Подпрограмма 2	«Создание условий для реализации	КУМИ	**766**	**0113**	**1120100110**	**100**	**МБ**	**159 802,80657**	23 147,80657	27 331,00000	27 331,00000	27 331,00000	27 331,00000	27 331,00000
	программы»		**766**	**0113**	**1120100190**	**200**	**МБ**	**975,36000**	25,36000	430,00000	130,00000	130,00000	130,00000	130,00000

			766	**0113**	**1120100190**	**300**	**МБ**	**95,88055**	95,88055	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0705**	**1120100190**	**200**	**МБ**	**0,00000**	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			766	**0113**	**1120100190**	**800**	**МБ**	**34,32752**	1,92752	12,40000	5,00000	5,00000	5,00000	5,00000
Итого по Подпрограмме 2			**0**	**0**	**0**	**0**	**итого**	**160 908,37464**	**23 270,97464**	**27 773,40000**	**27 466,00000**	**27 466,00000**	**27 466,00000**	**27 466,00000**
			x	x	x	x	**ФБ**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
			x	x	x	x	**ОБ**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
			x	x	x	x	**МБ**	**160 908,37464**	**23 270,97464**	**27 773,40000**	**27 466,00000**	**27 466,00000**	**27 466,00000**	**27 466,00000**

Таблица 4

План реализации муниципальной программы

Наименование подпрограммы муниципальной программы, ведомственной программы, включенной в подпрограмму, мероприятий ведомственной целевой программы, основного мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Объем средств на реализацию программы, тыс. рублей						Ожидаемый непосредственный результат в натуральных показателях (краткое описание, целевые индикаторы и показатели)
			Первый год 2025	Второй год 2026	Третий год 2027	Четвертый год 2028	Пятый год 2029	Шестой год 2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»	КУМИ, администрация Собинского муниципального округа	**ВСЕГО** **ФБ** **ОБ** **МБ**	**13520,28208** **226,60000** **30,90000** **13262,78208**	**27699,54462** **3528,30000** **621,10000** **23550,14462**	**15956,000000** **0** **0** **15956,00000**	**181566,00000** **0** **0** **18156,00000**	**18156,00000** **0** **0** **18156,00000**	**18156,00000** **0** **0** **18156,00000**	
Основное мероприятие 1 "Управление и распоряжение объектами недвижимости, находящимися в собственности Собинского муниципального округа»	КУМИ, администрация Собинского муниципального округа	Местный бюджет	1466,77435	4129,98462	1906,00000	190600000	1906,00000	1906,00000	100% выполнение годового плана по поступлениям денежных средств доход бюджета, Проведение работ по технической инвентаризации и регистрации права собственности округа в Росреестре, вовлечение в хозяйственный оборот не используемых объектов или используемых не по назначению.
Направление 1.1 Приватизация имущества Собинского муниципального округа,Проведение технической инвентаризации и регистрации права собственности Собинского муниципального округа, оценка рыночной стоимости объектов недвижимости, организация проведения торгов, обязательства по уплате налогов от продаж имущества.	КУМИ	Местный бюджет	1362,38666	1206,000000	1806,00000	1806,00000	1806,00000	1806,00000	

Направление 1.2 Расходы связанные с выполнением функций собственника объектов недвижимости (охрана объектов казны, кап.ремонт, крыши с.Волосово)	КУМИ, администрация Собинского муниципального округа	Местный бюджет	104,38769	2923,98462	100,00000	100,00000	100,00000	100,00000	
Основное мероприятие 2 "Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Собинского муниципального округа»	КУМИ	ВСЕГО ФБ ОБ МБ	**1718,67099** **226,60000** **30,90000** **1461,17099**	**7196,21500** **3528,30000** **621,10000** **3046,81500**	**2000,00000** **0** **0** **2000,00000**	**2200,00000** **0** **0** **2200,00000**	**2200,00000** **0** **0** **2200,00000**	**2200,00000** **0** **0** **2200,00000**	100% выполнение годового плана по поступлениям денежных средств доход бюджета, Подготовка земельных участков к торгам, регистрация права собственности в Росреестре, уточнение границ земельных участков, поставленных на кадастровый учет, предоставление гражданам, имеющих 3-х детей.
Направление 2.1 Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков. Государственная регистрация права муниципальной собственности на зем. участки. Услуги по рыночной оценке земельных участков и прав на них, организация и проведение торгов.	КУМИ, администрация Собинского МО	Всего ФБ ОБ МБ	1688,67099 226,60000 30,90000 1431,17099	7046,21500 3528,30000 621,10000 2896,81500	1700,00000 0 0 1700,00000	1900,00000 0 0 1900,00000	1900,00000 0 0 1900,00000	1900,00000 0 0 1900,00000	
Направление 2.2. Формирование земельных участков для предоставления гражданам, имеющих 3-х и более детей.	КУМИ	Местный бюджет	30,00000	150,00000	300,00000	300,00000	300,00000	300,00000	
Направление 2.3. Осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований	КУМИ	Всего, в т.ч. ФБ ОБ МБ	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	
Основное мероприятие 3 «Содержание и ремонт муниципального жилого фонда»	**КУМИ Администрация Собинского муниципального округа**	**Местный бюджет**	**10334,83673**	**16373,34500**	**12050,00000**	**14050,00000**	**14050,00000**	**14050,00000**	100% выполнение показателя муниципальной программы Поддержка жилищного хозяйства (уплата взносов на кап.ремонт муниципального имущества, плата за содержание и капитальный ремонт (помещения,
Направление 3.1. Уплата взносов на капитальный ремонт	Администрация округа, КУМИ	Местный бюджет	5821,06200	9520,000000	6700,000000	6700,000000	6700,000000	6700,000000	

Направление 3.2. Плата за содержание и текущий ремонт временно незаселенных муниципальных жилых и нежилых помещений	КУМИ, Администрация округа	Местный бюджет	2136,92578	2150,54500	2900,00000	3900,00000	3900,00000	3900,00000	квартиры в МКД)
Направление 3.3. Уплата коммунальных расходов за временно незаселенные муниципальные жилые и нежилые помещения	КУМИ	Местный бюджет	2376,84895	4702,80000	2450,00000	3450,00000	3450,00000	3450,00000	
Подпрограмма 2. **«Создание условий для реализации муниципальной программы»**	КУМИ	Местный бюджет	**23270,97464**	**27773,40000**	**27466,00000**	**27466,00000**	**27466,00000**	**27466,00000**	100% выполнение показателя муниципальной программы
Основное мероприятие 1 Обеспечение выполнения функций управления	КУМИ	Местный бюджет	23270,97464	27773,40000	27466,00000	27466,00000	27466,00000	27466,00000	
Итого по муниципальной программе	**КУМИ Администрация Собинского муниципального округа**	**ВСЕГО** **ФБ** **ОБ** **МБ**	**36791,25672** **226,60000** **30,90000** **36533,75672**	**55472,94462** **3528,30000** **621,10000** **51323,54462**	**43422,00000** **0** **0** **43422,00000**	**45622,000000** **0** **0** **45622,000000**	**45622,000000** **0** **0** **45622,00000**	**45622,000000** **0** **0** **45622,000000**	

Приложение № 5

Порядок
финансирования и расходования средств
на реализацию муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами "

1. Настоящий Порядок определяет механизм реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» (далее – Программа).

Ответственным исполнителем Программы является Комитет по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа Владимирской области. Соисполнители Программы– Администрация Собинского муниципального округа.

2. Финансирование расходов на реализацию мероприятий муниципальной Программы осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации за счет средств бюджета муниципального округа и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального округа на очередной финансовый год и на плановый период, а также за счет средств, которые предполагается направить на выполнение мероприятий программы, полученных из бюджетов и внебюджетных источников. Бюджетные ассигнования на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период устанавливаются в соответствии с планируемыми бюджетными ассигнованиями местного бюджета, для казенных учреждений в виде финансирования по смете расходов.

3. Участники Программы вправе направить бюджетные средства, предусмотренные Программой, на реализацию исключительно программных мероприятий, в том числе принятые, но не исполненные денежные обязательства за декабрь прошлого года, путем заключения договоров, контрактов и соглашений.

4. Средства направляются на реализацию следующих подпрограмм муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами" по следующим мероприятиям:

4.1 Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» :

- Основное мероприятие 1 -Управление и распоряжение объектами недвижимости, находящимися в собственности Собинского муниципального округа;

- Основное мероприятие 2 -Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Собинского муниципального округа;

- Основное мероприятие 3 - Содержание и ремонт муниципального жилого фонда.

4.2 Подпрограмма 2. «Создание условий для реализации муниципальной программы»:

- Основное мероприятие 1- Обеспечение выполнения функций управления.

5. Финансирование на мероприятия, определенные пунктом 4 настоящего Порядка, осуществляются Комитетом по управлению имуществом администрации Собинского муниципального округа Владимирской области (далее — КУМИ) в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в установленном порядке Комитета района на соответствующий год на основании муниципальных контрактов, договоров заключенных с подрядчиком на выполнение работ, оказание услуг, поставку товаров, смет расходов, проектно-сметной документации, актов выполненных работ, счетов-фактур, накладных и других необходимых документов установленного образца.

6. Заключение муниципальных контрактов (договоров) на выполнение программных мероприятий осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд за счет бюджетных средств.

7. Финансирование главных распорядителей бюджетных средств осуществляется на основании заявок на выделение средств для проведения мероприятий муниципальной Программы на основании документов, подтверждающих возникновение обязательств, в пределах утвержденных лимитов.

8. Средства на проведение мероприятий имеют целевой характер и использование их на цели, не предусмотренные настоящим порядком, не допускается.

9. Ответственность за нецелевое использование бюджетных средств муниципального округа, выделенных на реализацию мероприятий муниципальной программы, несут учреждения, в распоряжение которых переданы средства.