П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
Администрации Собинского муниципального округа Владимирской области

20.11.2026 № 2169

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в п. Ставрово

В соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 32 Устава Собинского муниципального округа Владимирской области, администрация округа п о с т а н о в л я е т :

1. Осуществить подготовку документации "Проект планировки и проект межевания территории под размещение объектов индивидуального жилищного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:12:010702:413 в п. Ставрово Собинского муниципального округа Владимирской области" в границах территории согласно приложению № 1 и техническому заданию согласно приложению № 2.

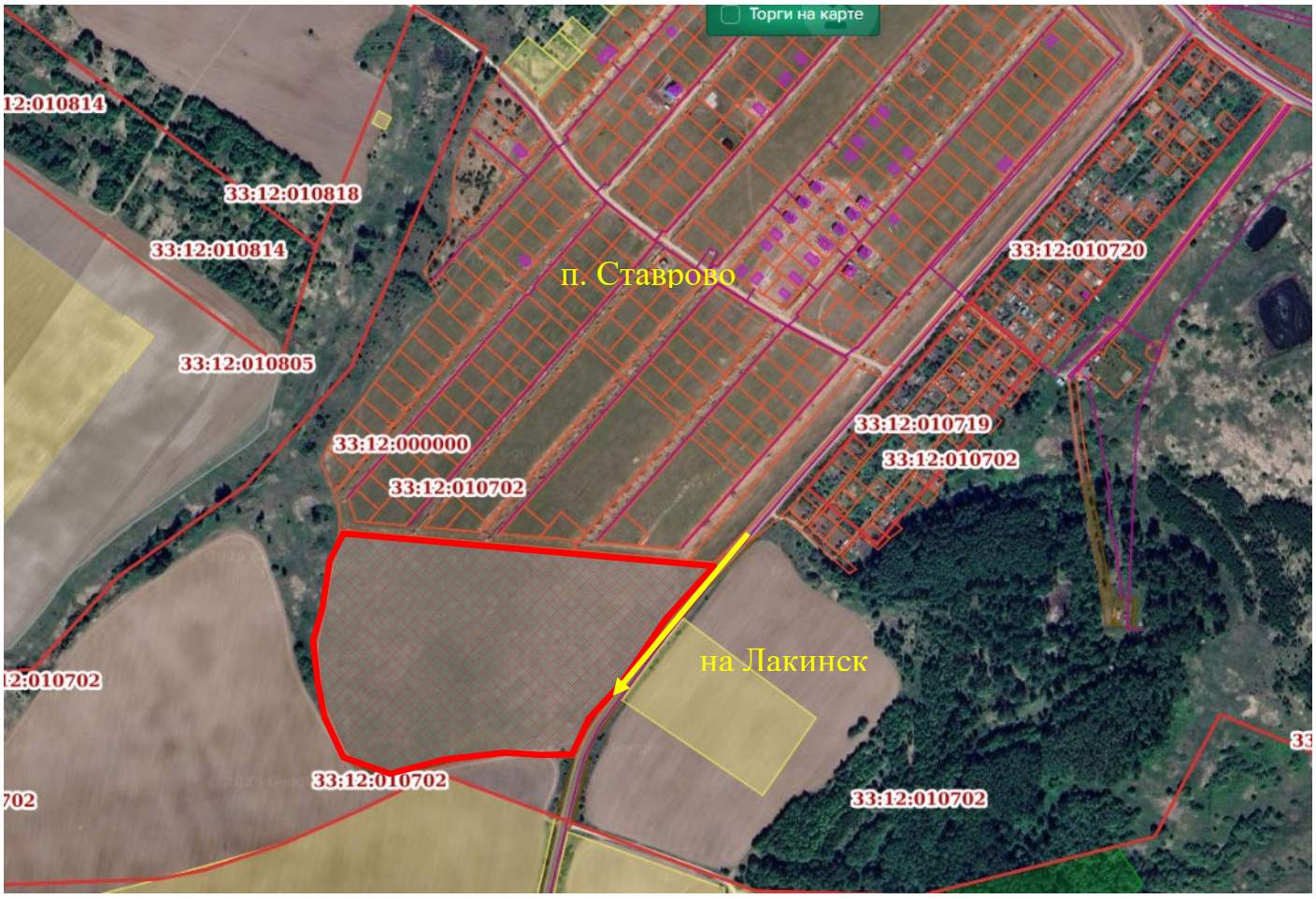
2. В течение двух недель со дня опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в администрацию Собинского муниципального округа по адресу: Владимирская область, г. Собинка, ул. Садовая, д. 4.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Доверие» и размещению на официальном сайте администрации Собинского муниципального округа Владимирской области.

Глава округа А. В. Разов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Собинского муниципального округа
от 20.11.2026 № 2169

СХЕМА
территории проектирования



Приложение № 2
к постановлению администрации
Собинского муниципального округа
от 20.11.2026 № 2169

Задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в п. Ставрово

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид документации	Разработка документации "Проект планировки и проект межевания территории под размещение объектов индивидуального жилищного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:12:010702:413 в п. Ставрово Собинского муниципального округа Владимирской области"
2	Основание для разработки проекта межевания территории	Заявление Павловой Л. А.
3	Разработчик документации	Подрядная организация
4	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	- Градостроительный кодекс РФ; - Земельный кодекс РФ; - Гражданский кодекс РФ; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; - Федеральный закон от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»; -Нормативы градостроительного проектирования Владимирского области; - Нормативы градостроительного проектирования Собинского муниципального округа - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

		- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировкаи застройка городских и сельских поселений»; - СанПиН 2.2.1/2.1.2.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; - Генеральный план муниципального образования Собинского муниципального округа; - Правила землепользования и застройки Собинского муниципального округа; - иные нормативные правовые документы.
5	Описание проектируемой территории	Объект проектирования расположен на территории п. Ставрово
6	Цель разработки и задачи проекта	- Разработка документации "Проект планировки и проект межевания территории под размещение объектов индивидуального жилищного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:12:010702:413 в п. Ставрово Собинского муниципального округа Владимирской области" - обеспечение устойчивого развития территории; - выделение элементов планировочной структуры; - установление публичных сервитутов по объектам инженерной инфраструктуры, возможных ограничений и обременений на пользование этими участками; - составление ведомостей координат границ участков.
7	Состав документации	Согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ и других нормативных документов
8	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проектной документации, последовательность и сроки выполнения работы	Сбор необходимых исходных данных осуществляется разработчиком проектной документации. Срок выполнения работ определяется календарным планом.
9	Основные требования к содержанию и форме	Работы выполняются в 1 этап Сдаваемые материалы должны отвечать

	представляемых материалов по этапам разработки проектной документации, последовательность и сроки выполнения работы	следующим требованиям: - текстовые материалы – 1 экземпляр на бумажном носителе, 1 экземпляр на электронном носителе в формате MapInfo и **в формате XML и(или) DWG**. - графические материалы, выполненные на топографической съемке **МСК-33** – 1 экземпляр на бумажном носителе, 1 экземпляр на электронном носителе в формате PDF; - на электронном носителе текстовые и графические материалы одним файлом в формате PDF; - на электронном носителе **в формате XML**. Текстовые и графические материалы на бумажном носителе и в электронном виде подлежат передаче на безвозмездной основе в администрацию Собинского района
10	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	В соответствии с Градостроительным кодексом РФ
11	Согласование проекта	В соответствии с Градостроительным кодексом РФ