



Доверие

**Официальный
вестник
(приложение)**

Выходит
с 1930 года

Цена свободная

Пятница, 23 августа 2019 года

№ 66 (11646)

*Постановления глав
муниципальных образований,
решения Советов
народных депутатов
Собинского района,
извещения*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ВОРШИНСКОЕ 16.08.2019 №98

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению мест под захоронение на общественном кладбище МО Воршинское Собинского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом МО Воршинское, администрация постановляет:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению мест под захоронение на общественном кладбище МО Воршинское согласно приложению.

2. Постановление администрации от 19.01.2016 №11 (в ред. от 11.04.2016 №62, от 26.12.2016 №228, от 10.10.2017 №98) «Об утверждении административного регламента по предоставлению мест под захоронение на общественном кладбище», считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Доверие» и подлежит размещению на сайте администрации муниципально-образовательного образования Воршинское.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации **Т. А. Цырова.**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СОБИНСКОГО РАЙОНА 14.08.2019 № 726

О внесении изменений в постановление администрации района от 28.02.2019 № 167 «Об утверждении плана мероприятий по ремонту и содержанию колодцев на территории Собинского района на 2019 год»

В связи с выполнением мероприятий с участием средств районного бюджета, в целях рационального и эффективного использования бюджетных средств, руководствуясь статьей 34.2 Устава района, администрация района постановляет:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Собинского района от 28.02.2019 № 167 «Об утверждении плана мероприятий по ремонту и содержанию колодцев на территории Собинского района на 2019 год», изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации Собинского района от 18.06.2019 № 531 «О внесении изменений в постановление администрации района от 28.02.2019 № 167 «Об утверждении плана мероприятий по ремонту и содержанию колодцев на территории Собинского района на 2019 год».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по экономике и развитию инфраструктуры.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Доверие».

Приложение к постановлению администрации района от 14.08.2019 № 726

ПЛАН мероприятий по ремонту и содержанию колодцев на территории Собинского района

№ п/п	Вид работ	Наименование объекта	Количество, ед.	Объем финансирования, районный бюджет, тыс. руб.	Объем финансирования, собственные средства поселения, тыс. руб.
1	Ремонт	с. Арбузово, около дома № 25	1	64,666	
	ВСЕГО		1	64,666	0

МО Асерховское					
1	Ремонт	с. Арбузово, около дома № 25	1	64,666	
	ВСЕГО		1	64,666	0
МО Березниковское					
1	Ремонт	д. Максимиха	1	99,07914	
2	Содержание		1	2,11986	
	ВСЕГО		2	101,199	0

МО Воршинское					
1	Ремонт	с.Ворша, ул.Набережная, около дома № 16 ; д.Столбищи, около дома № 13	2	15,57404	21,18016
				34,61196	
2	Ремонт	с. Бабаево, ул. Молодежная, около дома № 4	1		36,74020
3	Содержание		1		
	ВСЕГО		4	50,186	60,0

МО Колокшанское					
1	Ремонт		2		60,0
2	Содержание	Станции очистки воды пос.Колокша	2	60,0	
	ВСЕГО		4	60,0	60,0

МО Копнинское					
1	Ремонт	д. Омофорово, около дома № 46; с.Осовец, около дома № 9	2	79,97535	
				55,889	
2	Содержание		3	5,57165	
	ВСЕГО		5	141,436	0

МО Куриловское					
1	Ремонт	д. Ваганово, около дома 6 ; д.Пестерюгино, около дома № 11	2	25,25670	
				35,88630	
	ВСЕГО		2	61,143	0

МО Рождественское					
1	Ремонт	д. Корнилково, около дома 15	1	75,0	
	ВСЕГО		1	75,0	0

МО Толпуховское					
1	Ремонт	д. Толпухово, ул.Молодежная, около дома № 6	1	79,85599	
2	Ремонт	д.Волосово, ул. Мичуринская, около дома № 19	1	8,655	
3	Ремонт	д.Даниловка, ул.Зеленая, около дома № 37	1	100,36801	
4	Содержание		2	2,5	
	ВСЕГО		5	191,379	0

МО Черкутинское					
1	Ремонт	с. Черкутино, ул. Ворошилова, около дома № 11; с.Черкутино, ул.им. В.А. Солюхина, около дома № 7	2	30,295	
				24,696	
	ВСЕГО		2	54,991	0

	ИТОГО			800,00	120,00
	в том числе:				
	Ремонт		17	729,80849	117,92036
	Содержание		9	70,19151	2,07964

16.08.2019 № 727 О внесении изменений в постановление администрации района от 05.09.2013 № 1259 «Об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность на территории Собинского района»

В соответствии со статьей 65 Федерального Закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением администрации Владимирской области от 02.11.2018 № 803 «Об установлении максимального размера родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, на 2019 год», руководствуясь статьей 34.2 Устава района, администрация района постановляет:

1. Внести в постановление администрации района от 05.09.2013 № 1259 «Об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность на территории Собинского района» следующие изменения:

1.1. изложить пункт 3 постановления в следующей редакции:

«3. Установить размер платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных учреждениях, на территории Собинского района с 01 января 2020 года - 125 рублей в день в группах с режимом работы до 12 часов и 140 рублей в группах с режимом работы 24 часа».

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам.

3. Постановление вступает в силу с 01.01.2020.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Доверие».

16.08.2019 № 728

О внесении изменений в постановление администрации района от 14.08.2012 № 1202 «О порядке выполнения постановления Губернатора Владимирской области от 18.07.2007 № 524 «Об утверждении порядка предоставления за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов» в Собинском районе»

В связи с изменениями внесенными, в постановление Губернатора Владимирской области от 18.07.2007 № 524 «Об утверждении порядка предоставления за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов», руководствуясь статьей 34.2 Устава района, администрация района постановляет:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации района от 14.08.2012 № 1202 «О порядке выполнения постановления Губернатора Владимирской области от 18.07.2007 № 524 «Об утверждении порядка предоставления за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов» в Собинском районе» следующие изменения:

1.1. пункт 1.4. раздела 1 изложить в новой редакции:

«1.4. Получателем субсидии является гражданин:

- имеющий стаж государственной гражданской, муниципальной службы, стаж работы в учреждениях, финансируемых из областного или местных бюджетов, не менее 3 лет, предшествующих дате обращения за субсидией;

- признанный нуждающимся в улучшении жилищных условий;

- имеющий доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой выплаты.».

1.2. пункт 1.4.1. раздела 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«К намеренным действиям, повлекшим ухудшение жилищных условий, относятся следующие действия гражданина и (или) членов его семьи:

а) обмен жилыми помещениями, повлекший возникновение права на получение субсидии;

б) невыполнение условий договора о пользовании жилым помещением, повлекшее выселение в судебном порядке;

в) вселение в жилое помещение иных лиц (за исключением вселения супруга (супруги), несовершеннолетних детей, детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и временных жильцов);

г) выделение доли в праве общей собственности на жилые помещения, повлекшее возникновение права на получение субсидии;

д) отчуждение жилого помещения или частей жилого по-

(Окончание на 2-й стр.)

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

мещения, имеющихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи.».

1.3. В наименовании раздела 2 слова «граждан-получателей субсидии» заменить словами «граждан, изъявивших желание получить субсидию.»

1.4. В пункте 2.1. раздела 2:

1.4.1. слова «получателей субсидии» заменить словами «, изъявивших желание получить субсидию,».

1.4.2. дополнить подпунктом к) следующего содержания: «к) копия трудовой книжки.».

1.5. Пункт 2.7. раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.7. Администрации Собинского района ежегодно до 1 июля, формирует список граждан, изъявивших желание получить субсидию, по форме установленной постановлением губернатора от 18.07.2007 № 524 и представляет его в департамент строительства и архитектуры администрации области.

Список формируется в той же хронологической последовательности, в какой граждане, изъявившие желание получить субсидию, были признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий. Граждане, изъявившие желание получить субсидию, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий в один и тот же день, указываются в списке по алфавиту.»

1.6. В абзаце первом пункта 4.2. раздела 4 слова «свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение» заменить словами «документ, удостоверяющий проведенную государственную регистрацию прав на недвижимое имущество».

1.7. В абзаце втором пункта 4.2. раздела 4 после слов «распорядитель счета представляет в» дополнить словами «администрацию Собинского района и».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Доверие».

20.08.2019 № 731

О внесении изменений в постановление администрации района от 26.09.2018 № 832 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и руководствуясь статьей 34.2 Устава района, администрация района постановляет:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации района от 26.09.2018 № 832 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Доверие».

22.08.2019 №732

О внесении изменений в постановление администрации района от 04.08.2016 №490 «О создании комиссии по вопросам обеспечения доступным и комфортным жильем населения Собинского района»

В целях реализации государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», руководствуясь статьей 34.2 Устава района, администрация района постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации Собинского района от 04.08.2016 №490 «О создании комиссии по вопросам обеспечения доступным и комфортным жильем населения Собинского района» изложив приложение №1 в новой редакции согласно приложению №1 и приложение №2 в новой редакции согласно приложению №2.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Доверие».

*Приложение № 1
к постановлению администрации района
от 22.08.2019 № 732*

Состав комиссии по вопросам обеспечения доступным и комфортным жильем населения Собинского района

Ухов Игорь Владимирович - первый заместитель главы администрации по экономике и развитию инфраструктуры - председатель комиссии;

Балабанова Светлана Вячеславовна - врио.заведующего отделом экономики, сферы услуг и защиты прав потребителей - заместитель председателя комиссии;

Карпова Татьяна Николаевна - заместитель заведующего отделом экономики, сферы услуг и защиты прав потребителей – секретарь комиссии

Члены комиссии:

Кравченко Генриетта Эдуардовна - заведующий юридическим отделом;

Маскайкина Татьяна Леонидовна - начальник финансового управления;

Степанова Татьяна Викторовна - заведующий отделом ОКР;

Федотова Анна Евгеньевна - директор МКУ Собинского района Владимирской области «Управление по культуре, физической культуре и спорту, туризму и молодежной по-

литике» (по согласованию).

*Приложение № 2
к постановлению администрации района
от 22.08.2019 № 732*

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по вопросам обеспечения доступным и комфортным жильем населения Собинского района

1. Общие положения

1.1. Комиссия по вопросам обеспечения доступным и комфортным жильем населения Собинского района (далее - Комиссия) создана в целях обеспечения выполнения мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Собинского района», утвержденной постановлением администрации района от 11.12.2013 № 1794.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, органов исполнительной и законодательной власти Владимирской области, администрации муниципального образования Собинский район, а также настоящим положением.

2. Задачи комиссии

2.1. Рассмотрение в установленном порядке документов, предоставленных семьями в целях участия в муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Собинского района».

2.2. Проверка сведений, содержащихся в предоставленных документах.

2.3. Подготовка решений о признании либо об отказе в признании семей участниками муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Собинского района». По результатам работы комиссии оформляется протокол, который подписывается всеми участниками комиссии. В протоколе указываются дата заседания, присутствующие члены комиссии, приглашенные, ход заседания, результат голосования членов комиссии, формулировка заключения.

2.4. Уведомление семей о признании либо отказе в признании их участниками муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Собинского района».

2.5. Формирует:

списки многодетных семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей»,

списки – претендентов на получение социальной выплаты по подпрограмме «Обеспечение жильем многодетных семей»,

списки участников подпрограммы «обеспечение жильем молодых семей»,

списки молодых семей – участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей».

2.6. Доведение до сведения:

- семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, решений органа исполнительной власти администрации муниципального образования Собинский район по вопросу о включении их в списки семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году;

- многодетных семей, претендующих на получение социальной выплаты в соответствующем году, о необходимости предоставления документов для получения свидетельства.

2.7. Рассмотрение в установленном порядке документов, предоставляемых семьями для получения свидетельств, удостоверяющих право семей- участников подпрограммы на получение социальной выплаты.

2.8. Информирование семей, получивших свидетельства, о порядке и условиях получения социальной выплаты, предоставляемой по этим свидетельствам.

2.9. Рассмотрение заявлений и иных документов, предоставляемых семьями для замены выданных свидетельств.

3. Условия исключения семьи из программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Собинского района»

3.1. Семья исключается из списка семей, имеющих право на получение государственной поддержки (приобретении (строительстве) жилья и на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома в случаях:

- подачи личного заявления об исключении из списка семей, имеющих право на получение государственной поддержки;

- изменения жилищных условий, в результате которых утрачены основания для признания ее нуждающейся в улучшении жилищных условий;

- выявления в предоставляемых гражданами документах не соответствующих действительности сведений о семье, как нуждающейся в улучшении жилищных условий, послуживших основанием для принятия на учет.

4. Организация работы комиссии

4.1. Работой Комиссии руководит председатель комиссии, в случае его отсутствия - заместитель председателя комиссии.

4.2. Заседание комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствуют не менее 2/3 установленной численности членов Комиссии.

4.3. В период отсутствия председателя Комиссии (отпуск, временная нетрудоспособность, командировка) его обязанности возлагаются на заместителя председателя Комиссии. В работе и голосовании при вынесении Комиссией решения принимают участие лица, официально ис-

полняющие обязанности отсутствующего члена Комиссии по должности, решение комиссия принимает большинством голосов.

4.4. Организационное обеспечение комиссии возлагается на отдел экономики, сферы услуг и защиты прав потребителей администрации Собинского района.

Глава администрации

А. В. РАЗОВ.

Приложение на сайте администрации района.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Липиным Сергеем Сергеевичем, являющимся членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности», квалификационный аттестат № 33-14-377, № в реестре кадастровых инженеров: 31301, (почтовый адрес: ул. Рабочая, д.14, кв. 9, п. Асерхово, Владимирская область, 601216. Телефон: +79040307207, e-mail: lipin_ss@mail.ru, далее по тексту: «контактные адреса»), выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 33:12:011340:27 расположенного: Владимирская область, Собинский район, д. Петрушино, д. 23

Заказчиком работ является Шатохина Галина Анатольевна. Почтовый адрес: г. Москва, ул. Генерала Кузнецова д.26 корп.2 кв.201. Телефон 89164810786.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения характерных точек границ земельного участка, состоится по месту нахождения уточняемого земельного участка по истечении одного месяца со дня публикации извещения: 23.09.2019 года в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться, обратившись по контактному адресу, в течение месяца со дня публикации извещения. Возражения по проекту межевого плана принимаются по контактному адресу в месячный срок со дня публикации извещения.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ расположены в кадастровом квартале 33:12:011340.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39,ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Аукцион по продаже земельного участка

Администрация города Лакинска в соответствии с постановлением администрации города Лакинска от 30.07.2019г. №233 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:24:010224:166» объявляет о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка находящегося в государственной собственности (далее - земельного участка). Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация города Лакинска.

Место проведения аукциона: 601240, Владимирская область, Собинский район г. Лакинск, ул. Горького, д.20, каб.8.

Дата и время проведения аукциона: 27.09.2019г. в 10:00 часов по московскому времени.

Порядок проведения аукциона: порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Предмет аукциона: продажа земельного участка, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 33:24:010224:166 площадью 450 кв.м., расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, г. Лакинск, ул. Федосеева, севернее дома 28, с видом разрешенного использования – огородничество.

Начальная цена предмета аукциона – 96 826 руб. 50 коп. (девятьсот шесть тысяч восемьсот двадцать шесть руб. 50 коп.).

Размер задатка – 19 365 руб. 30 коп. (20%) (девятнадцать тысяч триста шестьдесят пять руб. 30 коп.).

Шаг аукциона – 2 904 руб. 80 коп. (3%) (две тысячи девятьсот четыре руб. 80 коп.).

Заявки и документы на участие в аукционе принимаются в администрации города Лакинска по адресу: 601240, Владимирская область, Собинский район, г. Лакинск, ул. Горького, д.20, каб. № 8 по рабочим дням с 08:30 часов до 16:30 часов (перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов, суббота и воскресенье выходной, в предпраздничные дни с 8:30 часов до 15:00 часов) по прилагаемой к данному извещению форме.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте администрации города Лакинска: lakinsk@lakinskmo.ru и на официальном сайте РФ: torgi.gov.ru

Начало приема заявок: 24.08.2019г. с 08:30 часов по московскому времени.

Окончание приема заявок: 23.09.2019г. в 12:00 часов по московскому времени.

Порядок приема заявок: к участию на аукционе допускаются граждане и юридические лица, представившие организатору аукциона в срок, установленный для приема заявок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной форме

(Окончание на 3-й стр.)

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Документы, подтверждающие внесение задатка, признаются заключенным соглашением о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель признанный участником аукциона становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Для участия в аукционе заявитель должен перечислить задаток по следующим реквизитам:

УФК по Владимирской области (Администрация города Лакинска, л/счет 05283007900 ИНН 3309002753; КПП 330901001; ОКПО 04023914; ОКТМО 17650110; БИК 041708001; расчетный счёт 40302810700083000035, Отделение Владимир г. Владимир, назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:24:010224:166. При этом на счет организатора торгов должна поступить сумма задатка в полном объеме без учета банковского сбора. Оплата банковского сбора производится заявителем.

Возврат задатков лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат заявителю задатка, отозвавшему заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Возврат задатков заявителям, в случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение трех дней со дня принятия такого решения.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым в соответствии с пунктами 13, 14, 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами и не заключившими в установленном настоящем извещении порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Перед началом проведения аукциона его участники проходят регистрацию у представителя организатора торгов. Для регистрации участнику аукциона необходимо иметь паспорт и доверенность на право осуществления от имени представляемого лица всех действий, связанных с участием в аукционе.

Если на основании результатов рассмотрения заявок, на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган направляет заявителю 3 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона уполномоченный орган направляет заявителю 3 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения ин-

формации о результатах аукциона на официальном сайте РФ: www.torgi.gov.ru.

Договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Решение об отказе в проведении аукциона, может быть принято организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п.8 ст.39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru.

Наличие на участке инженерных коммуникаций:

Участок свободен от зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства. Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано.

Территориальная зона, в границах которой находится земельный участок.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования город Лакинск земельный участок находится в зоне Ж1 – индивидуальной усадебной жилой застройки, с условно разрешенным видом использования: огородничество. Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утверждённому приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 использование такого земельного участка осуществляется для осуществления отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещения хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур

Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной договоренности с администрацией города Лакинска (тел. (49242) 4-10-50) в срок, установленный для приема заявок. Осмотр земельного участка можно произвести самостоятельно.

Ознакомление с документами на земельный участок осуществляется в администрации города Лакинска в отделе по управлению имуществом и земельными ресурсами по адресу: Владимирская область, Собинский район, 601 240, г. Лакинск, ул. Горького, д.20, каб.8. Контактный телефон: 8(49 242) 4-10-50

Глава администрации города **А. Ю. Андрианов.**

Форма заявки

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ по продаже земельного участка

Заявитель: _____
(наименование юридического лица, ОГРН, ИНН,

_____ подавшего заявку или

_____ фамилия, имя, отчество и паспортные данные

_____ физического лица, подавшего заявку

_____ или фамилия, имя, отчество и паспортные данные

_____ представителя физического лица подавшего заявку)

именуюм _____ в дальнейшем Заявитель, в лице _____

(фамилия, имя, отчество представителя юридического лица)

_____, действующего на основании изучив информационное сообщение о предстоящем аукционе, данные о земельном участке, согласен принять участие в аукционе в соответствии с установленной процедурой, на приобретение в собственности земельного участка, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 33:24:010224:166 площадью 450 кв.м., расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, г. Лакинск, ул. Федосеева, севернее дома 28, с видом разрешенного использования – огородничество, (далее - Участок).

Обязуюсь:

- соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении, а также порядок проведения аукциона в соответствии с действующим законодательством;

в случае признания победителем аукциона:

- подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона;

- заключить договор купли-продажи Участка, в срок установленный статьей 39.12 Земельного кодекса РФ;

- нести имущественную ответственность, установленную п.5 ст.448 Гражданского кодекса РФ в размере суммы задатка за уклонение или прямого отказ от подписания протокола о результатах аукциона и (или) заключения договора купли-продажи земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, порядком проведения аукциона, порядком внесения и возврата задатка ознакомлен и согласен.

Осмотр земельного участка на местности произведён, претензий по его состоянию не имею.

До подписания договора купли-продажи Участка, настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона

будут считаться имеющими силу договора между Заявителем и Продавцом.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

Подтверждаю, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных». Подтверждаю свое согласие, а также согласие доверителя на обработку персональных данных, которые содержатся в настоящем заявлении (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления уполномоченным органом в соответствии с законодательством Российской Федерации муниципальных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе уполномоченным органом в целях предоставления муниципальных услуг.

Приложения:

Адрес, телефон и банковские реквизиты счета Заявителя для возврата задатка:

Заявка составлена в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у Заявителя.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

« _____ » _____ 201 ____ г.

Заявка принята организатором аукциона :

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 201 ____ г.
за № _____

Подпись, инициалы уполномоченного лица:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

ПРОЕКТ

Договор
купи-продажи земельного участка
от « _____ » _____ 201 ____ года г. Лакинск

Администрация муниципального образования город Лакинск Собинского района Владимирской области (городское поселение), действующая от имени собственника имущества, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации города Лакинска Андрианова Алексея Юрьевича, действующего на основании Устава, постановления администрации города Лакинска от _____ № _____ «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:24:010224:166» с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» руководствуясь Протоколом о результатах аукциона от _____, в соответствии со ст.ст. 549-551, 554-556 Гражданского кодекса РФ, ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец продаёт, а Покупатель приобретает в собственности земельный участок, находящегося в государственной собственности, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 33:24:010224:166 площадью 450 кв.м., расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, г. Лакинск, ул. Федосеева, севернее дома 28, с видом разрешенного использования – огородничество, (именуемый далее - Участок).

1.2. Передача Участка оформляется Актом приема-передачи. (Приложение к настоящему Договору).

2. Порядок расчётов.

2.1. Цена приобретаемого покупателем Участка в соответствии с Протоколом о результатах аукциона от «_____» _____ 201 ____ года составляет: _____

2.2. Сумма задатка, внесенного Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Участка.

2.3. Покупатель производит оплату полной стоимости Участка в рублях с учётом перечисленной им на расчётный счёт Продавца суммы задатка - _____ рублей в срок, не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания настоящего договора, путем единовременного перечисления денежных средств на расчётный счет Продавца на следующие реквизиты: УФК по Владимирской области (Администрация города Лакинска л/с 04283007900), ИНН 3309002753; КПП 330901001; ОКТМО 17650110; ОКПО 04023914; р/счет 40101810800000010002; БИК 041708001 в Отделении Владимир г. Владимир; КБК 80311406013130000430.

3. Срок настоящего договора.

(Окончание на 4-й стр.)

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

3.1. Настоящий договор действует до завершения оформления права собственности Покупателя на приобретаемый земельный участок и завершения взаимных расчетов.

4. Обязанности Сторон.

4.1. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом земель.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. в срок, предусмотренный п.2.3. настоящего Договора, произвести оплату за приобретённый земельный участок.

4.2.2. принять земельный участок на условиях, предусмотренных настоящим договором и условиями аукциона.

4.2.3. нести ответственность за нарушения правового режима земель и совершение иных действий, противоречащих земельному законодательству РФ.

4.2.4. создавать необходимые условия для контроля, за надлежащим выполнением условий Договора.

4.2.5. обеспечить безвозмездный и беспрепятственный доступ на земельный участок должностным лицам, занимающимся мониторингом земель, государственным надзором или муниципальным контролем.

4.2.6. соблюдать экологические, санитарные, противопожарные, технические и иные правила при использовании земельного участка.

4.3. Продавец обязуется:

4.3.1. продать по настоящему Договору земельный участок, являющийся предметом настоящего договора и указанный в п. 1.1., свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего Договора Продавец не мог не знать.

4.3.2. передать Участок по акту приёма-передачи после оплаты Покупателем полной стоимости Участка.

4.4. Продавец гарантирует, что до совершения настоящего Договора указанный в п.1.1. земельный участок никому не продан, не заложен, в споре, под арестом и запретом не состоит, свободен от любых прав третьих лиц.

5. Ответственность Сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае неисполнения Покупателем порядка расчетов по настоящему договору Продавец имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

5.3. При просрочке платежей по Договору Покупатель уплачивает пени в размере 0,5% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.4. В случае просрочки оплаты по настоящему договору свыше 20 дней договор считается расторгнутым.

6. Обстоятельства непреодолимой силы.

6.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), в том числе принятие нормативных актов, препятствующих выполнению принятых на себя обязательств по настоящему Договору, одна сторона в течение недели обязана сообщить другой стороне о возникновении указанных обстоятельств.

6.2. Договор остаётся в силе и продолжает действовать после устранения форс-мажорных обстоятельств.

7. Заключительные положения.

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются при исполнении ими всех условий Договора и проведении полного взаиморасчёта.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

7.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при выполнении настоящего Договора, должны разрешаться путём переговоров между сторонами. При невозможности разрешения споров путём переговоров, споры разрешаются в суде, Арбитражном суде по месту нахождения Продавца.

7.5. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.6. Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые находятся у Продавца и Покупателя, третий экземпляр для государственной регистрации права.

7.7. Приложением к настоящему Договору является Акт приёма-передачи.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

ПРОДАВЕЦ: Администрация муниципального образования город Лакинск
СОБИНСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

образованию город Лакинск
Собинского района Владимирской
области (городское поселение)
ОГРН 1023302352985,
ИНН/КПП 3309002753/330901001
адрес местонахождения: 601240,
г. Лакинск, ул. Горького, д. 20

Глава администрации города
_____ А.Ю. Андрианов
М.П.

Приложение к Договору
купли-продажи земельного участка
от _____ 201__ года

**АКТ
ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ**

« ____ » _____ 201__ г. г. Лакинск
(дата передачи)

Администрация муниципального образования город Лакинск Собинского района Владимирской области (городское поселение), действующая от имени собственника имущества, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации города Лакинска Андрианова Алексея Юрьевича, действующего на основании Устава, и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, в соответствии с договором купли-продажи Участка от _____ года подписали настоящий акт о нижеследующем:

Продавец передаёт, а Покупатель принимает земельный участок, находящегося в государственной собственности, из земель населённых пунктов с кадастровым номером 33:24:010224:166 площадью 450 кв.м., расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, г. Лакинск, ул. Федосеева, севернее дома 28, с видом разрешенного использования – огородничество.

В момент передачи Участок находится в удовлетворительном состоянии, является пригодным для использования его в соответствии с разрешённым использованием. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку не имеется.

Расчеты между сторонами произведены полностью.

Земельный участок
передал
«Продавец»

Администрация муниципального образования город Лакинск Собинского района Владимирской области (городское поселение)
ОГРН 1023302352985,
ИНН/КПП 3309002753/330901001
адрес местонахождения: 601240,
г. Лакинск, ул. Горького, д. 20

Глава администрации города
_____ А.Ю. Андрианов
М.П.

Земельный участок
принял
«Покупатель»

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ И СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Астаниной Еленой Геннадьевной, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 32462, почтовый адрес: 601204, Владимирская область, г. Собинка, ул. Ленина, д. 3, sobbt@mail.ru, контактный телефон 2-32-83,2-41-47, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:24:010207:247, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО г Лакинск (городское поселение), г. Лакинск, пер Советский, 10.

Заказчиком кадастровых работ является Маслова Лидия Григорьевна, проживающая по адресу: Владимирская область, Собинский район, г. Лакинск, ул. Лермонтова, д. 43, кв. 65.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Владимирская область, г. Собинка, ул. Ленина, д. 3, 23 сентября 2019 года в 10 часов 00 минут.

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: Владимирская область, г. Собинка, ул. Ленина, д. 3. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 дней с даты опубликования данного извещения по адресу: Владимирская область, г. Собинка, ул. Ленина, д. 3.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

Владимирская область, Собинский район, г. Лакинск, пер Советский, д. 12, кадастровый номер 33:24:010207:52 и все смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 33:12:010207.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

1. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания земельного участка: Липина Татьяна Валерьевна, почтовый адрес: 601216, Владимирская область, Собинский район, п. Асерхово, ул. Рабочая, д. 14, кв. 9, телефон 89040307202.

2. Сведения о кадастровом инженеру подготовившего проект межевания: Липин Сергей Сергеевич (Место нахождения в РФ и почтовый адрес: 601216, ул. Рабочая, д.14, кв. 9, п. Асерхово, Владимирская область), телефон: +79040307207, e-mail: lipin_ss@mail.ru

3. Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка КН 33:12:000000:132; местоположение: обл. Владимирская, р-н Собинский, участок расположен в границах ОАО «Трудовик».

4. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по месту нахождения в РФ кадастрового инженера, либо направив запрос на его почтовый (e-mail) адрес, не позднее (30) тридцати дней со дня публикации данного извещения.

5. Обоснованные возражения по проекту межевания земельного участка относительно размера и местоположения его границ от заинтересованных лиц принимаются в адрес кадастрового инженера: 601216, ул. Рабочая, д.14, кв. 9, п. Асерхово, Владимирская область, телефон: +79040307207, e-mail: lipin_ss@mail.ru, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области по адресу: 600033 г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33а, а так же в Собинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области по адресу: 601204, Владимирская область, г. Собинка, ул. Димитрова, д. 26, не позднее (30) тридцати дней со дня публикации данного извещения.

ОМВД ИНФОРМИРУЕТ

При контактах с сотрудниками полиции можно использовать средства аудио и видеозаписи

Отдел ГИБДД ОМВД России по Собинскому району информирует всех участников дорожного движения о целесообразности использования средств аудио-, видеозаписи при контактах с сотрудниками Госавтоинспекции для фиксации противоправных действий с их стороны.

В последнее время у участников дорожного движения появляется все больше возможностей доказать свою невиновность в случае необоснованных претензий по поводу нарушений правил дорожного движения, а также при определении виновности в дорожно-транспортном происшествии. Использование технических средств, таких, как видеорегистраторы, веб-камеры, диктофоны, не запрещено. Сотрудник ГИБДД не должен препятствовать использованию видео- и звукозаписывающей аппаратуры участником дорожного движения, если таковое не запрещено законодательством. О существовании запрета полицейский должен сообщить участнику дорожного движения, производящему запись. Сотрудник Госавтоинспекции при общении с участниками дорожного движения, за исключением случаев, запрещенных законодательством, также имеет право использовать видео- и звукозаписывающую аппаратуру.

Использование данных технических средств стимулирует более корректное поведение обеих сторон, предупреждает противоправные действия.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
В. А. ЗОТОВ

УЧРЕДИТЕЛЬ:

Адрес редакции, издателя: 601203, г. Собинка, ул. Димитрова, д. 20. Электронный адрес: gazeta-doverie33@yandex.ru

ТЕЛЕФОНЫ

2-25-14 - редактор, корреспонденты. 2-27-68 - бухгалтерия, отдел рекламы и объявлений.
Время работы: с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ: для физических лиц - 50987; для юридических лиц (с Официальным вестником) - 51987; льготная ЦЕНА СВОБОДНАЯ

МУП «Редакция газеты «Доверие».

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области ПИ № ТУ33-00311 от 01.07.2013 г.

16+

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точки зрения автора. За содержание рекламы и объявлений от частных лиц, индивидуальных предпринимателей редакция ответственности не несет.

Отпечатано в ОАО «Владимирская офсетная типография»: г. Владимир, ул. Благодарова, д. 3. Тел.: (4922) 38-50-04. Время подписи в печать: по графику - 16.00, по факту - 16.00.

Тираж 52 экз.

Заказ 5064