



Узнавайте новости Собинского района первыми на сайте издания www.doverie33.info

**Постановление
Администрации Собинского района
23.01.2023 № 46**

Об утверждении муниципальной программы «Реализация государственной национальной политики на территории Собинского района»

На основании Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Собинского района и Методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ Собинского района, утвержденных постановлением администрации района от 18.09.2013 № 1349, в целях эффективного и рационального использования бюджетных средств, руководствуясь статьей 34.2 Устава района, администрация района постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Реализация государственной национальной политики на территории Собинского района» на 2023–2026 гг. согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Доверие» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Собинского района.

Глава администрации А. В. Разов

Приложение к постановлению администрации района от 23.01.2023 № 46

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РЕАЛИЗАЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ НА ТЕРРИТОРИИ СОБИНСКОГО РАЙОНА»

Наименование муниципальной программы	«Реализация государственной национальной политики на территории Собинского района»
Ответственный исполнитель программы	МКУ «Управление по культуре, физической культуре и спорту, туризму и молодежной политике»
Соисполнители программы	<ul style="list-style-type: none"> – Управление образования; – Администрации муниципальных образований Собинского района (по согласованию); – МКУК «Межпоселенческая централизованная библиотечная система» Собинского района Владимирской области (по согласованию); – Дома культуры Собинского района (по согласованию); – Учреждения спорта Собинского района (по согласованию); – МУП «Редакция газеты «Доверие» (по согласованию); – Религиозные организации Собинского района (по согласованию); – «Собинское хуторское казачье общество» (по согласованию)

Цели муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> – укрепление национального согласия, обеспечение политической и социальной стабильности на территории Собинского района; – укрепление общероссийской гражданской идентичности и единства многонационального народа Российской Федерации (российской нации) на территории Собинского района; – обеспечение равенства прав и свобод человека и гражданина независимо от расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, места жительства, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, а также от других обстоятельств; – гармонизация национальных и межнациональных (межэтнических) отношений, сохранение и поддержка этнокультурного и языкового многообразия, традиционных российских духовно-нравственных ценностей как основы российского общества; – обеспечение успешной социальной и культурной адаптации иностранных граждан, их интеграции в социум; – привлечение казачества к несению государственной или иной службы.
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> – укрепление гражданского единства, гражданского самосознания и сохранение этнокультурной самобытности многонационального народа Российской Федерации, проживающего на территории Собинского района; – сохранение этнокультурного и языкового многообразия Российской Федерации на территории Собинского района; – сохранение русского языка как государственного языка Российской Федерации и языка межнационального общения; – гармонизация межнациональных (межэтнических) отношений, профилактика экстремизма и предупреждение конфликтов на национальной и религиозной почве; – создание дополнительных социально-экономических, политических и культурных условий для улучшения социального благополучия граждан, обеспечения межнационального и межрелигиозного мира и согласия на территории Собинского района; – обеспечение участия российского казачества, проживающего на территории Собинского района, в мероприятиях, направленных на укрепление государственной и общественной безопасности; – обеспечение участия российского казачества, проживающего на территории Собинского района, в решении государственных задач в области гражданской и территориальной обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий, пожарной безопасности; – привлечение российского казачества, проживающего на территории Собинского района, к участию в мероприятиях, направленных на укрепление гражданского единства, гармонизацию межнациональных (межэтнических) отношений, профилактику экстремизма и предупреждение конфликтов на национальной и религиозной почве.

Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы:	<ul style="list-style-type: none"> – уровень общероссийской гражданской идентичности на территории Собинского района к 2026 году – 83,2%; – доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной принадлежности на территории Собинского района к 2026 году – 91,6%; – доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности на территории Собинского района к 2026 году – 94,8%; – доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку религиозной принадлежности на территории Собинского района к 2026 году – 94,2%; – доля граждан Собинского района, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений к 2026 году – 85,9%; – доля граждан Собинского района, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам в 2026 году – 67,8%. 																														
Сроки и этапы реализации программы:	Муниципальная программа реализуется с 2023 по 2026 гг.																														
Объем ресурсов на реализацию муниципальной программы:	<p>Общий объем на реализацию муниципальной программы – 190,00000 тыс. руб., в т.ч.:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Годы</th> <th>Районный бюджет (тыс. руб.)</th> <th>Областной бюджет (тыс. руб.)</th> <th>Федеральный бюджет (тыс. руб.)</th> <th>Всего:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2023</td> <td>45,00000</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>45,00000</td> </tr> <tr> <td>2024</td> <td>45,00000</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>45,00000</td> </tr> <tr> <td>2025</td> <td>45,00000</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>45,00000</td> </tr> <tr> <td>2026</td> <td>55,00000</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>55,00000</td> </tr> <tr> <td>Всего:</td> <td>190,00000</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>190,00000</td> </tr> </tbody> </table>	Годы	Районный бюджет (тыс. руб.)	Областной бюджет (тыс. руб.)	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	Всего:	2023	45,00000	0,0	0,0	45,00000	2024	45,00000	0,0	0,0	45,00000	2025	45,00000	0,0	0,0	45,00000	2026	55,00000	0,0	0,0	55,00000	Всего:	190,00000	0,0	0,0	190,00000
Годы	Районный бюджет (тыс. руб.)	Областной бюджет (тыс. руб.)	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	Всего:																											
2023	45,00000	0,0	0,0	45,00000																											
2024	45,00000	0,0	0,0	45,00000																											
2025	45,00000	0,0	0,0	45,00000																											
2026	55,00000	0,0	0,0	55,00000																											
Всего:	190,00000	0,0	0,0	190,00000																											

■ Продолжение. Начало на 1 стр.

Ожидаемые результаты реализации программы:	<ul style="list-style-type: none"> - повышение уровня общероссийской гражданской идентичности на территории Собинского района; - увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной принадлежности на территории Собинского района; - увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности на территории Собинского района; - увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку религиозной принадлежности на территории Собинского района; - увеличение доли граждан Собинского района, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений; - увеличение доли граждан Собинского района, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам; - развитие российского казачества на территории Собинского района.
--	---

I. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Собинский район расположен в центральной части Владимирской области. Площадь района составляет 1,6 тыс. км². Административный центр района – город Собинка. В состав района входит 9 сельских поселений, 1 поселок городского типа, 2 города.

Общая численность населения района по состоянию на 01.01.2022 составляет 50,8 тыс. человек (АППГ – 51,6 (-0,8 тыс. чел.). Городское население (37,1/73%) преобладает на сельским (13,7/27%). Основная этническая группа – русские. На долю других национальностей (белорусы, украинцы, армяне, грузины, азербайджанцы, узбеки, таджики, цыгане, татары и др.) приходится менее 2%. Представители этнических групп по территории муниципального образования расселены дисперсно за исключением мест компактного проживания трудовых мигрантов. Социально устоявшихся лидеров малых этнических общин на территории района нет. Органами местного самоуправления, как на районном уровне, так и на уровне сельских поселений на постоянной основе организован мониторинг состояния межнациональных отношений.

По состоянию на 01.06.2022 года на территории Собинского района пребывает 3609 иностранных граждан, из них: на миграционном учете состоит – 3513, постоянно проживающих по виду на жительство – 59 и временно проживающих по разрешению на временное проживание – 37.

Преобладающее большинство – граждане, прибывшие из Республик Узбекистан и Таджикистан.

Собинский район имеет большой положительный опыт по привлечению иностранной рабочей силы. В настоящее время на территории района расположено более 20 предприятий, привлекающих на работу иностранных граждан. Граждане иностранных государств наиболее востребованы на предприятиях легкой, пищевой, деревообрабатывающей промышленности, а также в сельскохозяйственной отрасли. Иностранцы чаще привлекают предприятия, предоставляющие возможность компактного проживания (ЗАО «Собинская швейная фабрика», СПК «Бабаево», АО «Воршанское», АО «Им. Лакина», ООО «Зерно», ООО «Текстиль», СПК «Черкутино», АО «Ставровский завод АТО» и другие).

Наибольшей популярностью, с целью трудоустройства, территория Собинского района пользуется у граждан Узбекистана, Таджикистана, Вьетнама.

Также на территории двух сельских поселений Собинского района проживают этнические цыгане, большая часть которых в настоящее время является гражданами Российской Федерации:

Воршинское с/п (с. Бабаево) – 78 человек;

Толпуховское с/п (д. Рыжково) – 36 человек.

Органами местного самоуправления, как на районном уровне, так и на уровне сельских поселений организовано тесное взаимодействие с лидерами цыганских общин (Антонов Артур, Иванов Валерий Дердиевич).

На территории района действует общественная организация «Собинское хуторское казачье общество»,

основные мероприятия которого направлены на сохранение и развитие самобытной казачьей культуры и воспитание подрастающего поколения в духе патриотизма. Представители русского казачества также оказывают содействие в обеспечении общественного порядка и безопасности.

На территории района в основном преобладает население, православного вероисповедания, незначительную часть представляют мусульмане.

Русская Православная Церковь представлена 11 религиозными организациями – приходы и приписные храмы Собинского Благочиния.

Также в г. Собинке официально зарегистрированы 2 религиозные протестантские организации (Местная религиозная организация община Церкви Христиан-Адвентистов Седьмого Дня Собинского района Владимирской области, Местная религиозная организация христианская евангельская церковь «Часовня у Голгофы»). Данные религиозные организации в благотворительных, социально-значимых мероприятиях, проводимых на территории Собинского района, участия не принимают, заявки на проведение публичных мероприятий и акций не поступали.

Фактов деятельности незарегистрированных мусульманских, протестантских, кришнаитских религиозных организаций, групп, сообществ, а также религиозных движений (отклонившихся групп различных вероисповеданий, неоязычников, Свидетелей Иеговы, анастасийцев, сатанистов и др.) не установлено. Отдельные представители иных религиозных верований негативного влияния на состояние межнациональных и этноконфессиональных отношения в районе не оказывают.

В целях сохранения межнационального и межконфессионального согласия, профилактики и противодействия любым формам проявления экстремизма и формирования атмосферы лояльности и уважения в этноконфессиональных отношениях постановлением администрации Собинского района от 14.04.2017 года № 279 создан Консультативный Совет.

Консультативный Совет является совещательным и консультативным органом, образованным для обеспечения взаимодействия администрации Собинского района, общественных объединений и других организаций при рассмотрении вопросов в сфере национальной политики.

Советом при главе администрации Собинского района по вопросам межнациональных и межконфессиональных отношений также предусматривается координация мероприятий Программы.

В районе сформирована муниципальная нормотворческая база по реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года.

Влияние на межнациональные отношения оказывают следующие факторы:

■ отрицательная динамика естественного прироста коренного населения района;

■ размытие нравственных традиционных, в т.ч. семейных, ценностей народов России;

■ правовой нигилизм и низкий уровень самоорганизации национальных сообществ;

■ недостаточность мер по формированию российской гражданской идентичности и гражданского единства, воспитанию культуры межнационального общения, изучению истории и традиций русских народов;

■ распространенность негативных стереотипов в отношении других народов;

■ малочисленность и невысокая активность национальных общественных объединений.

На основании вышеизложенного актуальной становится цель укрепления гражданского и духовного единства российской нации. Этнокультурное многообразие России является ее конкурентным преимуществом, неотъемлемой частью мирового духовного наследия. Гармонизация межэтнических отношений, взаимодействие с общественными объединениями, созданными с целью сохранения и развития этнических традиций и языков разных народов, в связи со сложностью и многообразием решаемых задач, нуждается в применении программно-целевого метода.

II. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи муниципальной программы, показатели достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты, сроки реализации муниципальной программы

Приоритеты и цели государственной национальной политики Российской Федерации в Собинском

районе определены в соответствии с положениями следующих стратегических документов Российской Федерации и Владимирской области:

■ Стратегия государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 19.12.2012 № 1666;

■ Стратегия национальной безопасности Российской Федерации, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 02.07.2021 № 400;

■ Стратегия государственной политики Российской Федерации в отношении российского казачества на 2021 – 2030 годы, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 09.08.2020 № 505;

■ национальные цели развития Российской Федерации на период до 2030 года, определенные Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»;

■ государственная программа Российской Федерации «Реализация государственной национальной политики», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2016 № 1532;

■ программа Владимирской области «Реализация государственной национальной политики во Владимирской области», утвержденная постановлением администрации Владимирской области от 29.12.2017 № 1169;

■ Стратегия государственной национальной политики во Владимирской области на период до 2025 года, утвержденная Указом Губернатора Владимирской области от 13.04.2017 № 37;

■ Стратегия социально-экономического развития Собинского района утвержденная постановлением администрации Собинского района от 29.12.2012 № 2000 (в ред. от 06.11.2019 № 1066).

Основной целью Программы является реализация на территории Собинского района мероприятий, направленных на обеспечение межнационального (межконфессионального) мира и согласия, являющихся одними из основополагающих факторов общественно-политической стабильности.

Задачами Программы являются:

■ укрепление гражданского единства, гражданского самосознания и сохранение этнокультурной самобытности многонационального народа Российской Федерации, проживающего на территории Собинского района;

■ сохранение этнокультурного и языкового многообразия Российской Федерации на территории Собинского района;

■ сохранение русского языка как государственного языка Российской Федерации и языка межнационального общения;

■ гармонизация межнациональных (межэтнических) отношений, профилактика экстремизма и предупреждение конфликтов на национальной и религиозной почве;

■ создание дополнительных социально-экономических, политических и культурных условий для улучшения социального благополучия граждан, обеспечения межнационального и межрелигиозного мира и согласия на территории Собинского района;

■ обеспечение участия российского казачества, проживающего на территории Собинского района, в мероприятиях, направленных на укрепление государственной и общественной безопасности;

■ обеспечение участия российского казачества, проживающего на территории Собинского района, в решении государственных задач в области гражданской и территориальной обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий, пожарной безопасности;

■ привлечение российского казачества, проживающего на территории Собинского района, к участию в мероприятиях, направленных на укрепление гражданского единства, гармонизацию межнациональных (межэтнических) отношений, профилактику экстремизма и предупреждение конфликтов на национальной и религиозной почве.

Целевыми показателями Программы являются:

■ уровень общероссийской гражданской идентичности на территории Собинского района в 2026 году – 83,2%;

■ доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной принадлежности на территории Собинского района к 2026 году – 91,6%;

■ Продолжение на 3 стр.

■ Продолжение. Начало на 1 стр.

☒ доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности на территории Собинского района к 2026 году – 94,8%;

☒ доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку религиозной принадлежности на территории Собинского района к 2026 году – 94,2%;

☒ доля граждан Собинского района, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений к 2026 году – 85,9%;

☒ доля граждан Собинского района, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам к 2026 году – 67,8%.

Реализация программных мероприятий позволит наиболее полно контролировать обстановку, адекватно реагировать на ее изменение, применять своевременные меры по предупреждению возникновения межнациональных (межэтнических) и межрелигиозных конфликтов, преступных посягательств, чрезвычайных ситуаций. Позволит обеспечить дальнейшее развитие механизмов социально-ориентированного межнационального (межэтнического) и межрелигиозного взаимодействия.

Выполнение муниципальной программы позволит к 2026 году:

☒ повысить уровень общероссийской гражданской идентичности на территории Собинского района;

☒ увеличить долю граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной принадлежности на территории Собинского района;

☒ увеличить долю граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности на территории Собинского района;

☒ увеличить долю граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку религиозной принадлежности на территории Собинского района;

☒ увеличить долю граждан Собинского района, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений;

☒ увеличить долю граждан Собинского района, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам;

☒ реализовать комплекс мероприятий, направленных на развитие российского казачества на территории Собинского района.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в таблице № 1.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения), изменения в области государственной национальной политики.

Сроки реализации программы установлены с 2023 по 2026 годы.

III. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Состав основных мероприятий Программы определен, исходя из необходимости достижения ее цели и задач, и сгруппирован по направлениям. Состав мероприятий может корректироваться по мере решения задач Программы.

Перечень основных мероприятий программы приведен в таблице № 2 приложения. Программа и включенные в нее мероприятия представляют в совокупности комплекс взаимосвязанных мер, направленных на укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов Собинского района Владимирской области.

В рамках основных мероприятий (№1 «Содействие укреплению гражданского единства и гармонизации межнациональных отношений», №2 «Сохранение русского языка как государственного языка Российской Федерации и языка межнационального общения», №3 «Сохранение этнокультурного и языкового многообразия Российской Федерации на территории Собинского района, гармонизация межнациональных (межэтнических) отношений»), реализуются следующие приоритетные направления:

☒ создание условий для утверждения в сознании населения Собинского района российской гражданской идентичности;

☒ обеспечение конституционного права, гарантирующего равенство граждан любой расы и национальности, а так же свободу вероисповедания;

☒ гармонизация межнациональных отношений;

☒ содействие успешной социокультурной адаптации и интеграции граждан Российской Федерации и граждан других государств, выбравших Собинский район Владимирской области местом постоянного проживания;

☒ противодействие этнополитическому и этнорелигиозному экстремизму, ксенофобии;

☒ создание гармоничной системы этноконфессиональных отношений, совершенствование взаимодействия государственных и муниципальных органов власти с институтами гражданского общества по реализации государственной национальной политики Российской Федерации в Собинском районе Владимирской области.

☒ выполнение мероприятий и инициатив, направленных на этнокультурное развитие народов;

☒ развитие российского казачества и сохранение и развитие его самобытной культуры,

☒ поддержка развития и сохранения русского языка;

☒ поддержка языкового многообразия на территории Собинского района.

План реализации муниципальной программы приведен в таблице № 4 приложения.

IV. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется за счет средств бюджета Собинского района. Также для выполнения программы возможно привлечение средств областного и федерального бюджетов, средств внебюджетных источников. Распределение средств бюджета на реализацию Программы утверждается решением Совета народных депутатов Собинского района о районном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Объем и структура бюджетного финансового обеспечения Программы подлежат ежегодному уточнению в соответствии с реальными возможностями бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

Мероприятия муниципальной программы будут реализованы за счет материально-технического, кадрового обеспечения соисполнителей и участников программы. Организационное обеспечение возложено на ответственных исполнителей, указанных в Плане реализации муниципальной программы.

V. Информация по ресурсному обеспечению программы

Объем ресурсного обеспечения реализации Программы по годам представлен в таблице №3 приложения.

VI. Показатели достижения целей и решения задач муниципальной программы и прогноз конечных результатов реализации муниципальной программы

Конечными результатами реализации муниципальной программы являются:

☒ повышение уровня общероссийской гражданской идентичности на территории Собинского района к 2026 году до 83,2%;

☒ увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной принадлежности на территории Собинского района к 2026 году до 91,6%;

☒ увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности на территории Собинского района к 2026 году до 94,8%;

☒ увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку религиозной принадлежности на территории Собинского района к 2026 году до 94,2%;

☒ увеличение доли граждан Собинского района, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений к 2026 году до 85,9%;

☒ увеличение доли граждан Собинского района, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам к 2026 году до 67,8%.

VII. Методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности выполнения муниципальной программы проводится для обеспечения ответственного исполнителя, иных заинтересованных органов местного самоуправления оперативной информацией о ходе и промежуточных результатах достижения цели в интересах эффективного решения задач и выполнения мероприятий муниципальной программы. Результаты оценки используются для корректировки плана реализации, подготовки предложений по внесению в установленном порядке изменений и дополнений непосредственно в муниципальную программу.

ципальную программу.

Оценка проводится по двум направлениям: результативности программы в целом и бюджетной эффективности.

1. Оценка степени достижения целей и решения задач Программы в целом проводится путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) Программы и их плановых значений, приведенных в Таблице 1, по формуле:

$S_d = Z_f / Z_p * 100 \%$, где:

S_d – степень достижения целей (решения задач);

Z_f – фактическое значение показателя (индикатора) Программы;

Z_p – плановое значение показателя (индикатора) Программы.

До начала очередного года реализации Программы по каждому показателю (индикатору) определяются интервалы значений показателя, при которых реализация Программы характеризуется:

☒ высоким уровнем эффективности;

☒ удовлетворительным уровнем эффективности;

☒ неудовлетворительным уровнем эффективности.

Нижняя граница интервала значений показателя для целей отнесения Программы к высокому уровню эффективности не может быть ниже, чем 90 процентов от планового значения показателя на соответствующий год; нижняя граница интервала значений показателя для целей отнесения Программы к удовлетворительному уровню эффективности не может быть ниже, чем 70 процентов от планового значения показателя на соответствующий год.

Программа считается реализованной:

а) с высоким уровнем эффективности, если:

☒ значения 85 процентов и более показателей и индикаторов соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения Программы к высокому уровню эффективности;

☒ не менее 85 процентов мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме.

б) с удовлетворительным уровнем эффективности, если:

☒ значения 70 процентов и более показателей Программы и ее подпрограмм соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения Программы к удовлетворительному уровню эффективности;

☒ не менее 70 процентов мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме.

Если реализация Программы не отвечает приведенным выше критериям, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

2. Степень соответствия запланированному уровню затрат устанавливается путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы, представленных в Таблице 3 по каждому источнику ресурсного обеспечения (федеральный и областной бюджеты), по формуле:

$U_f = F_f / F_p * 100 \%$, где:

U_f – уровень финансирования реализации основных мероприятий Программы;

F_f – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий Программы;

F_p – плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

Оценка бюджетной эффективности мероприятий, на которые бюджетные ассигнования не предусмотрены, не производится. Если уровень бюджетной эффективности реализации основного мероприятия муниципальной программы признается неудовлетворительным, ответственный исполнитель программы проводит ее корректировку. Корректировка программных мероприятий осуществляется по предложениям соисполнителей.

8. Анализ рисков реализации муниципальной Программы

Выполнению поставленных задач могут помешать риски, сложившиеся под воздействием негативных факторов и имеющихся в обществе социально-экономических проблем.

Внешние риски реализации Программы (неуправляемые):

☒ природные и техногенные катастрофы. Это может послужить отвлечением средств от финансирования Программы в пользу других направлений

■ Окончание на 4 стр.

Окончание. Начало на 1 стр.

развития района и переориентации на ликвидацию последствий катастрофы;
 ☒ опережающие темпы инфляции, что приведет к повышению стоимости товаров, работ и услуг и может отразиться на уровне возможностей районного бюджета в реализации наиболее затратных мероприятий программы;

☒ изменение федерального законодательства в части распределения полномочий между Российской Федерацией и муниципальными образованиями.

Внутренние риски реализации Программы:

☒ недостаточное операционное и ресурсное обеспечение Программы, связанное с несовершенством системы управления, недостаточной технической и нормативной правовой поддержкой Программы. Это может привести к нарушению сроков выполнения мероприятий и достижения запланированных результатов;

☒ отсутствие координации и слаженности действий между участниками, ответственными за реализацию программы. Эти риски могут привести к некачественному выполнению мероприятий, либо к нарушению сроков выполнения мероприятия;

Успешной реализации Программы будут способствовать возможные механизмы минимизации рисков:

☒ детальное планирование работы и обеспечение исполнителей эффективного взаимодействия исполнителей и участников Программы;

☒ проведение мониторинга выполнения Программы, корректировка, по мере необходимости, мероприятий и индикаторов (показателей) Программы, для обеспечения ее конечных результатов;

☒ финансирование мероприятий Программы в полном объеме в соответствии с заявляемой потребностью в финансовых ресурсах, а так же перераспределение объемов финансирования в зависимости от характера проявления рисков и оптимального наиболее эффективного использования бюджетных ассигнований, выделенных на Программу.

Таблица № 1

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Реализация государственной национальной политики на территории Собинского района»

№ п./п.	Наименование показателей (индикаторов)	Единица измерения	Значение показателей			
			2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
1.	Уровень общероссийской гражданской идентичности на территории Собинского района	%	82,6	82,8	83,0	83,2
2.	Доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной принадлежности на территории Собинского района	%	91,0	91,2	91,4	91,6
3.	Доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности на территории Собинского района	%	94,0	94,2	94,6	94,8
4.	Доля граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку религиозной принадлежности на территории Собинского района	%	93,6	93,8	94,0	94,2
5.	Доля граждан Собинского района, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений	%	85,6	85,7	85,8	85,9
6.	Доля граждан Собинского района, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам	%	67,2	67,4	67,6	67,8

Таблица № 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Реализация государственной национальной политики на территории Собинского района»

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель Программы	Сроки		Ожидаемый результат (краткое описание)	Связь мероприятий с показателями программы
			начало реализации	окончание реализации		
Основное мероприятие 1. Содействие укреплению гражданского единства и гармонизации межнациональных отношений						
1.1.	Цикл мероприятий, посвященных Дню народного единства	МКУ «УКСиМП», УО, АМО, МУП «РГД», МКУК «МЦБС», ДК, РО, СХКО	2023	2026	Укрепление гражданского единства и гармонизация межнациональных отношений	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений
1.2.	Цикл мероприятий, посвященных Всероссийскому Дню семьи, любви и верности	МКУ «УКСиМП», УО, АМО, МУП «РГД», МКУК «МЦБС», ДК, РО, СХКО	2023	2026	Укрепление семейных традиций многонациональных народов России	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений
1.3.	Кубок А.В. Суворова по греко-римской спортивной борьбе под девизом «Россия – страна многонациональная»	МКУ «УКСиМП», АМО, УС	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной и религиозной принадлежности

1.4.	Проведение акций, мероприятий, посвященных Международному дню толерантности	МКУ «УКСиМП», УО, АМО, МКУК «МЦБС», ДК	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной и религиозной принадлежности, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам
1.5.	Проведение фестивалей национальностей	МКУ «УКСиМП», АМО	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей, сохранение национальных традиций	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной и религиозной принадлежности, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам
1.6.	Районная спартакиада по национальным видам спорта «Собинский район – территория межнационального спортивного единства»	МКУ «УКСиМП», АМО, УС	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей, сохранение национальных традиций, популяризация национальных видов спорта	Увеличение доли граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений, увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной и религиозной принадлежности
1.7.	Мероприятия, посвященные памятным датам: День памяти жертв Беслана	МКУ «УКСиМП», УО, АМО, МКУК «МЦБС», ДК, УС, РО, СХКО	2023	2026	Формирование патриотического настроения и социально-ориентированной гражданской позиции	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений

Основное мероприятие 2. Сохранение русского языка как государственного языка Российской Федерации и языка межнационального общения

2.1.	Цикл мероприятий, посвященных Международному Дню русского языка	УО, МКУК «МЦБС», ДК	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей, популяризация изучения русского языка	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений, увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности
2.2.	Цикл мероприятий, посвященных Дню славянской письменности и культуры	УО, МКУК «МЦБС», ДК	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей, популяризация изучения русского языка	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений, увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности

Основное мероприятие 3. Сохранение этнокультурного и языкового многообразия Российской Федерации на территории Собинского района, гармонизация межнациональных (межэтнических) отношений

3.1.	Проведение виртуальных экскурсий «Народы России»	МКУ «УКСиМП»	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей, сохранение национальных традиций	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной и религиозной принадлежности, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам
3.2.	Книжные выставки национальных поэтов и писателей, приуроченные к юбилейным датам: «Калейдоскоп культур», «Дружбой единой мы крепки»	МКУ «УКСиМП», УО, МКУК «МЦБС»	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей, сохранение национальных традиций	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной и религиозной принадлежности, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам
3.3.	Неделя культур народов мира. Дни национальных культур народов Владимирской области	МКУ «УКСиМП», МКУК «МЦБС», ДК	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей, сохранение национальных традиций	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной и религиозной принадлежности, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам
3.4.	Проведение районной фотовыставки «Многонациональный район»	МКУ «УКСиМП»	2023	2026	Увеличение количества участников мероприятий, в т.ч. представителей различных национальностей, сохранение национальных традиций	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной и религиозной принадлежности, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам

Таблица № 3

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Реализация государственной национальной политики на территории Собинского района»

Окончание на 5 стр.

■ Окончание. Начало на 4 стр.

статус	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации				Объем финансирования, тыс. руб.						
			ГРБС	Р³Пр	ЦСР	ВР	Всего на муниципальную программу	2023	2024	2025	2026		
Муниципальная	МКУ «Управление по культуре, физической культуре и спорту, туризму и молодежной политике»						190,00000	45,00000	45,00000	45,00000	55,00000		
			ОБ					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			МБ	703	1101	2500122170	244	170,00000	40,00000	40,00000	40,00000	50,00000	
	Основное мероприятие 1. Содействие укреплению гражданского единства и гармонизации межнациональных отношений			МБ	703	0801	2500122170	244	20,00000	5,00000	5,00000	5,00000	
				ОБ					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Основное мероприятие 2. Сохранение русского языка как государственного языка Российской Федерации и языка межнационального общения			МБ	703	0709	2500122180	244	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ОБ					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				МБ	703	0709	2500122190	244	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Основное мероприятие 3. Сохранение этнокультурного и языкового многообразия Российской Федерации на территории Собинского района, гармонизация межнациональных (межэтнических) отношений			ОБ					0,0	0,0	0,0	0,0	
				МБ	703	0709	2500122190	244	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица №4

План реализации муниципальной программы «Реализация государственной национальной политики на территории Собинского района»

Статус	Наименование	Ответственный исполнитель (соисполнители)	Объем средств на реализацию программы, тыс. рублей								Ожидаемый результат в натуральных показателях (краткое описание, целевые индикаторы и показатели)
			2023		2024		2025		2026		
			ОБ	МБ	ОБ	МБ	ОБ	МБ	ОБ	МБ	
Программа	«Реализация национальной государственной политики на территории Собинского района»	МКУ «Управление по культуре, физической культуре и спорту, туризму и молодежной политике»	0,0	45,00000	0,0	45,00000	0,0	45,00000	0,0	55,00000	
Мероприятие № 1.	Содействие укреплению гражданского единства и гармонизации межнациональных отношений		0,0	45,00000	0,0	45,00000	0,0	45,00000	0,0	55,00000	

1.1.	Цикл мероприятий, посвященный Дню народного единства	МКУ «УКСиМП», УО, АМО, МУП «РГД», МКУК «МЦБС», ДК, РО, СХКО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности до 83,2%, увеличение доли оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений до 85,9%	
1.2.	Цикл мероприятий, посвященный Всероссийскому Дню семьи, любви и верности	МКУ «УКСиМП», УО, АМО, МУП «РГД», МКУК «МЦБС», ДК, РО, СХКО	0,0	5,00000	0,0	5,00000	0,0	5,00000	0,0	5,00000	0,0	5,00000	0,0	5,00000	0,0	5,00000	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности до 83,2%, увеличение доли оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений до 85,9%
1.3.	Кубок А.В. Суворова по греко-римской спортивной борьбе под девизом «Россия – страна многонациональная»	МКУ «УКСиМП», АМО, УС	0,0	40,00000	0,0	40,00000	0,0	40,00000	0,0	40,00000	0,0	40,00000	0,0	40,00000	0,0	40,00000	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан до 83,2%, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной до 91,6% и религиозной принадлежности до 94,2%
1.4.	Проведение акций, мероприятий, посвященных Международному дню толерантности	МКУ «УКСиМП», УО, АМО, МКУК «МЦБС», ДК	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной до 91,6% и религиозной принадлежности до 94,2%, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам до 67,8%
1.5.	Проведение фестивалей национальностей	МКУ «УКСиМП», АМО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной до 91,6% и религиозной принадлежности до 94,2%, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранным гражданам до 67,8%
1.6.	Районная спартакиада по национальным видам спорта «Собинский район – территория межнационального спортивного единства»	МКУ «УКСиМП», АМО, УС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доли граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений до 85,9%, увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной до 91,6% и религиозной принадлежности до 94,2%
1.7.	Мероприятия, посвященные памятным датам: День памяти жертв Беслана	МКУ «УКСиМП», УО, АМО, МКУК «МЦБС», ДК, УС, РО, СХКО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан до 83,2%, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений до 85,9%

■ Окончание на 6 стр.

■ Окончание. Начало на 5 стр.

Мероприятие № 2.	Сохранение русского языка как государственного языка Российской Федерации и языка межнационального общения		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.1.	Цикл мероприятий, посвященных Международному Дню русского языка	УО, МКУК «МЦБС», ДК	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан до 83,2%, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений до 85,9%, увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности до 94,8%
2.2.	Цикл мероприятий, посвященных Дню славянской письменности и культуры	УО, МКУК «МЦБС», ДК	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня общероссийской гражданской идентичности, увеличение доли граждан до 83,2%, положительно оценивающих состояние межнациональных (межэтнических) отношений до 85,9%, увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку языковой принадлежности до 94,8%
Мероприятие № 3.	Сохранение этнокультурного и языкового многообразия Российской Федерации на территории Собинского района, гармонизация межнациональных (межэтнических) отношений		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.1.	Проведение виртуальных экскурсий «Народы России»	МКУ «УКСиМП»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной до 91,6% и религиозной принадлежности до 94,2%, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранцам до 67,8%
3.2.	Книжные выставки национальных поэтов и писателей, приуроченные к юбилейным датам: «Калейдоскоп культур», «Дружбой единой мы крепки»	МКУ «УКСиМП», УО, МКУК «МЦБС»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной до 91,6% и религиозной принадлежности до 94,2%, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранцам до 67,8%
3.3.	Неделя культур народов мира. Дни национальных культур народов Владимирской области	МКУ «УКСиМП», МКУК «МЦБС», ДК	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной до 91,6% и религиозной принадлежности до 94,2%, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранцам до 67,8%

3.4.	Проведение районной фото-выставки «Многоязычный район»	МКУ «УКСиМП»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение доли граждан, отмечающих отсутствие в свой адрес дискриминации по признаку национальной до 91,6% и религиозной принадлежности до 94,2%, увеличение доли граждан, не испытывающих негативного отношения к иностранцам до 67,8%
------	--	--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--

Примечание:

1. Органы и ведомства, не входящие в структуру администрации района, привлекаются к исполнению мероприятий по согласованию.
2. Органы и учреждения, обозначенные первыми в графе «Исполнители – ответственные за реализацию мероприятия», являются главными исполнителями намеченных мероприятий, осуществляют координацию деятельности соисполнителей, отвечают за своевременную подготовку итоговых документов.
3. Для сокращения текста вводятся следующие условные наименования исполнителей:
 МКУ «УКСиМП» – МКУ «Управление по культуре, физической культуре и спорту, туризму и молодежной политике»;
 УО – управление образования;
 АМО – Администрации муниципальных образований Собинского района;
 МКУК «МЦБС» – МКУК «Межпоселенческая централизованная библиотечная система» Собинского района Владимирской области;
 ДК – Дома культуры Собинского района;
 УС – Учреждения спорта Собинского района;
 РО – Религиозные организации Собинского района;
 МУП «РГД» – МУП «Редакция газеты «Доверие»»;
 СХКО – Собинское хуторское казачье общество;
 ОБ – областной бюджет;
 МБ – районный бюджет

Информационное сообщение

Администрация Собинского района в лице комитета по управлению имуществом в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ сообщает о возможности предоставления гражданам в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район:

- МО Асерховское (сельское поселение), д. Запрудье, площадью 2500 кв.м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);
- МО Воршинское (сельское поселение), д. Юрино, площадью 2243 кв.м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);
- МО Асерховское (сельское поселение), п. Асерхово, площадью 1500 кв.м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении участков для указанной цели, в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения вправе подать заявление с приложением документа, подтверждающего личность, о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Способ подачи заявлений – по выбору: лично от заявителей или через представителя (по доверенности) на бумажном носителе в комитете по управлению имуществом по адресу: 601204, Владимирская область, г.Собинка, ул.Садовая, д.4, к.40 в рабочие дни с 08.30 до 12.00 и с 13.00 до 16.30, либо посредством почтовой связи по указанному выше адресу, с 06 февраля 2023 года по 06 марта 2023 года.

Форма заявления о намерении участвовать в аукционе представлена на официальном сайте администрации Собинского района www.sbnray.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно в администрации района в рабочее время по вышеуказанному адресу, номер контактного телефона тел: (49242)2-20-62, 2-22-11.

Председатель комитета В. В. Пурсакина

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Организатор аукциона – Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района Владимирской области.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением администрации Собинского района от 27.01.2023 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в д.Юрино, д.Пестерюгино».

Аукцион проводится 13 марта 2023 года в 14.00 часов в здании администрации Собинского района по адресу: 601204, Владимирская область, г.Собинка, ул.Садовая, д.4, к.40.

Лот №1

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1840 кв.м., с кадастровым номером 33:12:010940:366, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Воршинское (сельское поселение), д. Юрино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (при-

■ Продолжение на 7 стр.

■ Продолжение. Начало на 6 стр.

усадебный земельный участок).

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 4145,88 (сорок одна тысяча четыреста пятьдесят восемь рублей 88 копеек) руб.

Шаг аукциона – 124,37 (сто двадцать четыре рубля 37 копеек) руб.

Размер задатка – 829,17 (восемьсот двадцать девять рублей 17 копеек) руб.

Ограничения и обременения земельного участка: не зарегистрированы

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства и технические условия для инженерного обеспечения участков:

– строительство объектов осуществлять с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов (установленных законодательством РФ), предельных параметров разрешенного строительства, установленных для зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО Щуровское Собинского района Владимирской области.

Минимальные и максимальные размеры земельных участков составляют для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 0,06–0,50 га.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, не менее 3 м. От границ земельных участков с улицами (или иным элементом улично-дорожной сети), расстояние до жилого дома – не менее 5 м. Допускается размещение индивидуальных жилых домов по сложившейся линии застройки.

Предельное количество этажей – 3 (включая мансардный), высотой не более двадцати метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, настоящими Правилами устанавливается – 60%.

Ограничение использования земельных участков и объектов капитального строительства – в границах ЗОУИТ (Зоны особого условия использования территории)

Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.

Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Расстояние от гаражей до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Максимальное количество этажей устанавливается с учетом архитектурных, градостроительных традиций, ландшафтных и других местных особенностей, но не превышает для: – гостевых – 1 этаж, возможно устройство мансардного этажа, максимальная высота – 7,0 м;

– для всех вспомогательных строений: высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 5 м.

– водоснабжение: техническая возможность подключения участка к водопроводным и канализационным сетям, сетям теплоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории населенных пунктов.

– электроснабжение: имеется техническая возможность технологического присоединения, предполагаемые точки подключения: ПС Ставрово, ВЛ 10 кВ №1007, КТП №10/0,4 кВ, № 74, на опоре вновь смонтированной ЛЭП 0,4 кВ. Технические условия выдаются заявителю в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в электрическим сетям в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861. Стоимость присоединения определяется в соответствии с Постановлением Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области.

– газоснабжение: техническая возможность подключения (технологического присоединения) к газораспределительной сети отсутствует. Точка подключения будет определена после строительства и

ввода в эксплуатацию межпоселкового газопровода высокого давления с.Бабаево – д.Юрино Собинского района и распределительного газопровода низкого давления для газификации жилых домов.

Лот №2

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 3723 кв.м., с кадастровым номером 33:12:000000:1549, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Пестерюгино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 3467,60 (три тысячи четыреста шестьдесят семь рублей 60 копеек) руб.

Шаг аукциона – 104,02 (сто четыре рубля 02 копейки) руб.

Размер задатка – 693,52 (шестьсот девяносто три рубля 52 копейки) руб.

Ограничения и обременения земельного участка: не зарегистрированы

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства и технические условия для инженерного обеспечения участков:

– строительство объектов осуществлять с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов (установленных законодательством РФ), предельных параметров разрешенного строительства, установленных для зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО Куриловское Собинского района Владимирской области.

Минимальные и максимальные размеры земельных участков составляют:

– для индивидуального жилищного строительства 0,06–0,25 га;

– для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 0,06–0,50 га.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, не менее 3 м. От границ земельных участков с улицами (или иным элементом улично-дорожной сети), расстояние до жилого дома – не менее 5 м. Допускается размещение индивидуальных жилых домов по сложившейся линии застройки.

Предельное количество этажей – 3 (включая мансардный), высотой не более двадцати метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, настоящими Правилами устанавливается – 60%.

Ограничение использования земельных участков и объектов капитального строительства – в границах ЗОУИТ (Зоны особого условия использования территории)

Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.

Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Расстояние от гаражей до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Максимальное количество этажей устанавливается с учетом архитектурных, градостроительных традиций, ландшафтных и других местных особенностей, но не превышает для: – гостевых – 1 этаж, возможно устройство мансардного этажа, максимальная высота – 7,0 м;

– для всех вспомогательных строений: высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 5 м.

– водоснабжение: техническая возможность подключения участка к водопроводным и канализационным сетям, сетям теплоснабжения отсутствует, ввиду отсутствия сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории населенных пунктов.

– электроснабжение: имеется техническая возможность технологического присоединения, предполагаемые точки подключения: ПС Ставрово,

ВЛ 10 кВ, №1002, КТП №10/0,4 кВ, № 59, на опоре вновь смонтированной ЛЭП 0,4 кВ. Технические условия выдаются заявителю в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в электрическим сетям в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861. Стоимость присоединения определяется в соответствии с Постановлением Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области.

– газоснабжение: техническая возможность подключения (технологического присоединения) к газораспределительной сети отсутствует. Точка подключения будет определена после строительства и ввода в эксплуатацию межпоселкового газопровода высокого давления д.Курилово–д.Пестерюгино Собинского района и распределительного газопровода низкого давления для газификации жилых домов в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Владимирской области.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе, по выбору: лично от заявителей или через представителя (по доверенности) на бумажном носителе в комитете по управлению имуществом по адресу: 601204, Владимирская область, г.Собинка, ул.Садовая, д.4, к.40 в рабочие дни с 08.30 до 12.00 и с 13.00 до 16.30, либо посредством почтовой связи по указанному выше адресу, по форме (согласно приложению к извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, все страницы);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Сумма задатка перечисляется на расчетные счета:

УФК по Владимирской области (Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района Владимирской области), л/счет 05283007870 в УФК по Владимирской области ИНН 3323002113 КПП 332301001 БИК 011708377, кор. счет 40102810945370000020, р/счет 03232643176500002800 ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г.Владимир, назначение платежа:

– задаток для участия в аукционе – Лот №1 земельный участок с К№33:12:010940:366;

– задаток для участия в аукционе – Лот №2 земельный участок с К№33:12:000000:1549.

При этом на счет организатора торгов должна поступить сумма задатка в полном объеме без учета банковского сбора. Оплата банковского сбора производится заявителем.

Заявки принимаются в кабинете №40 администрации Собинского района по адресу: г. Собинка, ул.Садовая, д.4 в рабочие дни с 08:30 до 12:00 и с 13:00 до 16:30 часов.

Дата начала приема заявок – 06 февраля 2023 года с 08.30 часов

Дата окончания приема заявок – 06 марта 2023 года до 12.00 часов

Дата определения участников аукциона (рассмотрение заявок) – 09 марта 2023 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

■ Окончание на 8 стр.

■ Окончание. Начало на 6 стр.

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими Федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, организатор аукциона возвращает задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, данному заявителю в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляются три экземпляра подписанного организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, данному заявителю в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляются три экземпляра подписанного организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляются три экземпляра подписанного организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. При этом срок заключения договора аренды земельного участка - не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ.

Задаток, внесенный победителем аукциона, задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток, внесенный единственным заявителем признанным участником аукциона, с которым

заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Сведения о победителе аукциона, единственном принявшем участие в аукционе участнике аукциона, единственном заявителе признанным участником аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Передача земельного участка в аренду осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором аренды. Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации. Передача земельного участка осуществляется по передаточному акту.

Организатор аукциона, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. При этом поступившие задатки возвращаются претендентам в течение трех дней со дня отказа организатора аукциона от его проведения.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Извещение о проведении аукциона размещается в газете «Доверие», на официальном сайте администрации Собинского района www.sbnray.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

С иной информацией, а также условиями договора аренды земельного участка можно ознакомиться по адресу: 601204, Владимирская область, г. Собинка, ул. Садовая, д. 4 (кабинет № 40) или по телефонам: (49242) 2-20-62, 2-22-11 с 08:30 до 12:00 и с 13:00 до 16:30 в рабочие дни. Осмотр земельных участков производится в период приема заявок по устной (либо посредством телефонной связи) заявки заинтересованного лица. Осмотр земельного участка также может производиться заинтересованным лицом самостоятельно.

Председатель комитета В.В. Пурсакина

ПРОЕКТ

Договор № _____
аренды земельного участка
от «___» _____ 2023 года
г. Собинка

Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Положения о Комитете, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании итогового протокола от _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1840 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010940:366, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Воршинское (сельское поселение), д. Юрино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее - Участок), в границах в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

1.2. На Участке отсутствуют здания, сооружения.

2. Срок Договора.

2.1. Срок действия Договора 20 лет (с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года)

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ (_____) рублей. Задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором четыре раза в год равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путем

перечисления на р/с №4010181080000010002 Отделение Владимир, БИК 041708001, получатель платежа - УФК по Владимирской области (комитет по управлению имуществом администрации Собинского района), ИНН 3323002113, КПП 332301001, вид платежа: арендная плата за землю, КБК 76611105013050000120, ОКТМО 17650420.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является платежный документ.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в срок, не позднее десяти дней с момента заключения договора аренды.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освоении Участка.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, обеспечивать меры пожарной безопасности, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

4.4.9. Соблюдать установленные ограничения на использование земельного участка.

4.4.10. После окончания срока договора привести земельный участок в состояние, пригодное для его дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и передать его Арендодателю на основании передаточного акта.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ России от подлежащей к уплате суммы

■ Окончание на 9 стр.

■ Окончание. Начало на 8 стр.

за каждый день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе одной из сторон после направления предложения о расторжении другой стороне. В случае отказа от расторжения либо не получения ответа, месячный срок, заинтересованная сторона вправе предъявить требование о расторжении договора в суд. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. Расторжение договора оформляется письменно путем заключения соглашения, включающего основания расторжения договора. Обязательства по договору прекращаются с момента заключения указанного соглашения или с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

6.4. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе Арендодателя в порядке, предусмотренном разделом 7 в случаях, когда Арендатор:

6.4.1. Использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением или способами, приводящими к его порче;

6.4.2. Не устраняет совершенное умышленно отравление, загрязнение, порчу земельного участка или уничтожение плодородного слоя почвы земельного участка;

6.4.3. Более двух раз подряд по истечении установленного п. 3 договора срока не вносит арендную плату;

6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из «Договора» является для «Сторон» обязательным.

7.2. Претензионные письма направляются «Сторонами» нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению «Сторон», указанным в п. 10 «Договора».

7.3. Направление «Сторонами» претензионных писем иным способом, чем указано в п. 7.2 «Договора» не допускается.

7.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 30 календарных дней со дня получения последнего адресатом.

8. Форс-мажор

8.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по «Договору» в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны или других независящих от «Сторон» обстоятельств.

8.2. «Сторона», которая не может выполнить обязательства по «Договору», должна своевременно, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую «Сторону», с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

8.3. «Стороны» признают, что неплатежеспособность «Сторон» не является форс-мажорным обстоятельством.

9. Заключительные положения.

9.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

9.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

10. Реквизиты Сторон.

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, ОГРН 1023302353073, юридический адрес: 601204, г. Собинка, ул. Садовая, д.4,

УФК по Владимирской области (Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района) р/счёт 4020481060000000070 Отделение Владимир, БИК 041708001, КПП 332301001, ИНН 3323002113, т: 2- 22-11, 2-20-62

Арендатор _____

11. Подписи Сторон

Арендодатель: _____

<< ____ >> _____ 2023 года

Арендатор: _____

<< ____ >> _____ 2023 года

Приложения к Договору:

Акт приема-передачи Участка (приложение №1)

Выписка из ЕГРН о земельном участке.

Приложение №1
к договору аренды № _____
от << ____ >> _____ 2023 года

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Собинка << ____ >> _____ 2023 года

Настоящий акт составлен в том, что на основании договора аренды от << ____ >> _____ 2023 года № _____ АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1840 кв.м., с кадастровым номером 33:12:010940:366, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Воршинское (сельское поселение), д. Юрино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). В момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, является пригодным для использования его по назначению в соответствии с Договором.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
ПЕРЕДАЛ ПРИНЯЛ
АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР

Комитет по управлению
имуществом администрации
Собинского района

_____ ПРОЕКТ
Договор № _____

аренды земельного участка

от << ____ >> _____ 2023 года г. Собинка

Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Положения о Комитете, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании итогового протокола от _____ заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 3723 кв.м., с кадастровым номером 33:12:000000:1549, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Пестерюгино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее – Участок), в границах в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

1.2. На Участке отсутствуют здания, сооружения.

2. Срок Договора.

2.1. Срок действия Договора 20 лет (с << ____ >> _____ 20 ____ года по << ____ >> _____ 20 ____ года)

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ (_____) рублей. Задаток

в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором

четыре раза в год равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путём перечисления на р/с № 4010181080000010002 Отделение Владимир, БИК 041708001, получатель платежа – УФК по Владимирской области (комитет по управлению имуществом администрации Собинского района), ИНН 3323002113, КПП 332301001, вид платежа: арендная плата за землю, КБК 7661105013050000120, ОКТМО 17650460.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является платёжный документ.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в срок, не позднее десяти дней с момента заключения договора аренды.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, обеспечивать меры пожарной безопасности, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

4.4.9. Соблюдать установленные ограничения на использование земельного участка.

4.4.10. После окончания срока договора привести земельный участок в состояние, пригодное для его дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и передать его Арендодателю на основании передаточного акта.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арен-

■ Окончание на 10 стр.

■ Окончание. Начало на 9 стр.

доплатить пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ России от подлежащей к уплате суммы за каждый день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в п. 3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе одной из сторон после направления предложения о расторжении другой стороне. В случае отказа от расторжения либо неполучения ответа, месячный срок, заинтересованная сторона вправе предъявить требование о расторжении договора в суд. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. Расторжение договора оформляется письменно путем заключения соглашения, включающего основания расторжения договора. Обязательства по договору прекращаются с момента заключения указанного соглашения или с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

6.4. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе Арендодателя в порядке, предусмотренном разделом 7 в случаях, когда Арендатор:

6.4.1. Использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением или способами, приводящими к его порче;

6.4.2. Не устраняет совершенное умышленно отравление, загрязнение, порчу земельного участка или уничтожение плодородного слоя почвы земельного участка;

6.4.3. Более двух раз подряд по истечении установленного п. 3 договора срока не вносит арендную плату;

6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из «Договора» является для «Сторон» обязательным.

7.2. Претензионные письма направляются «Сторонами» нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению «Сторон», указанным в п. 10 «Договора».

7.3. Направление «Сторонами» претензионных писем иным способом, чем указано в п. 7.2 «Договора» не допускается.

7.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 30 календарных дней со дня получения последнего адресатом.

8. Форс-мажор

8.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по «Договору» в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны или других независимых от «Сторон» обстоятельств.

8.2. «Сторона», которая не может выполнить обязательства по «Договору», должна своевременно, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую «Сторону», с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

8.3. «Стороны» признают, что неплатежеспособность «Сторон» не является форс-мажорным обстоятельством.

9. Заключительные положения.

9.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

9.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и допол-

нений к нему возлагаются на Арендатора.

10. Реквизиты Сторон.

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, ОГРН 1023302353073, юридический адрес: 601204, г. Собинка, ул. Садовая, д. 4,

УФК по Владимирской области (Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района) р/счет 4020481060000000070 Отделение Владимир, БИК 041708001, КПП 332301001, ИНН 3323002113, т: 2- 22-11, 2-20-62

Арендатор _____

11. Подписи Сторон

Арендодатель: _____

<< ____ >> _____ 2023 года

Арендатор: _____

<< ____ >> _____ 2023 года

Приложения к Договору:

Акт приема-передачи Участка (приложение №1)
Выписка из ЕГРН о земельном участке.

Приложение №1
к договору аренды № _____
от << ____ >> _____ 2023 года

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Собинка << ____ >> _____ 2023 года

Настоящий акт составлен в том, что на основании договора аренды от << ____ >> _____ 2023 года № _____ АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 3723 кв.м., с кадастровым номером 33:12:000000:1549, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Пестерюгино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). В момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, является пригодным для использования его по назначению в соответствии с Договором.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПЕРЕДАЛ АРЕНДОДАТЕЛЬ Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района	ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПРИНЯЛ АРЕНДАТОР
--	--

Заявка на участие в аукционе
№ _____

(заполняется претендентом
(его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо
Ф.И.О. претендента _____

Документ, удостоверяющий личность (для физических лиц): _____
серия № _____, выдан << ____ >>
(кем выдан)

Место жительства претендента: _____

Индекс _____ Телефон _____ Эл.почта _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № _____
в корп. счет № _____ БИК _____, ИНН _____

Представитель претендента (Ф.И.О.) _____

Действует на основании доверенности от << ____ >> г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 1840 кв.м., с кадастровым номером 33:12:010940:366, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Воршинское (сельское поселение), д. Юрино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), который назначен на 13 марта 2023 года в 14:00 часов и в случае признания его победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и при отказе, либо уклонении от подписания протокола о результатах аукциона, либо договора аренды, сумма внесенного Претендентом задатка остается в распоряжении Продавца.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент дает согласие на обработку своих персональных данных.

Претендент обязуется:

- соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении о торгах и порядок проведения аукциона;

- в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка.

До подписания договора аренды, настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона будут считаться имеющими силу договора между Претендентом и Продавцом.

К заявке прилагаются:

1. _____, на _____ листах

2. _____, на _____ листах

3. _____, на _____ листах

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один экземпляр – для Претендента, другой – для Продавца.

Подпись Претендента (Представителя Претендента)/ Ф. И. О. _____

дата: « ____ » _____ 20 ____ г.

Заявка принята << ____ >> _____ 20 ____ г в _____ ч _____ мин

Представитель продавца _____

Подпись / Ф. И. О. _____

Заявка на участие в аукционе
№ _____

(заполняется претендентом
(его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо
Ф.И.О. претендента _____

Документ, удостоверяющий личность (для физических лиц): _____
серия № _____, выдан << ____ >>
(кем выдан)

Место жительства претендента: _____

Индекс _____ Телефон _____ Эл.почта _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № _____
в корп. счет № _____ БИК _____, ИНН _____

Представитель претендента (Ф.И.О.) _____

Действует на основании доверенности от << ____ >> г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 3723 кв.м., с кадастровым номером 33:12:000000:1549, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Пестерюгино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), который назначен на 13 марта 2023 года в 14:00 часов и в случае признания его победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и при отказе, либо уклонении от подписания протокола о результатах аукциона, либо договора аренды, сумма внесенного Претендентом задатка остается в распоряжении Продавца.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент дает согласие на обработку своих персональных данных.

Претендент обязуется:

- соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении о торгах и порядок проведения аукциона;

- в случае признания победителем аукциона за-

■ Окончание на 11 стр.

■ Окончание. Начало на 10 стр.

ключить с Продавцом договор аренды земельного участка.

До подписания договора аренды, настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона будут считаться имеющими силу договора между Претендентом и Продавцом.

К заявке прилагаются:

1. _____, на _____ листах
2. _____, на _____ листах
3. _____, на _____ листах

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один экземпляр – для Претендента, другой – для Продавца.

Подпись Претендента (Представителя Претендента)/ Ф. И. О.

дата: “ _____ ” _____ 20__ г.

Заявка принята « _____ » _____ 20__ г в _____ ч _____ мин

П р е д с т а в и т е л ь п р о д а в ц а /

Подпись / Ф. И. О.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Организатор аукциона – Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района Владимирской области.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением администрации Собинского района от 27.01.2023 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в д.Турино».

Аукцион проводится 10 марта 2023 года в 10.00 часов в здании администрации Собинского района по адресу: 601204, Владимирская область, г.Собинка, ул.Садовая, д.4, к.40.

Лот №1

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., с кадастровым номером 33:12:010852:206, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 3033,00 (три тысячи тридцать три рубля 00 копеек) руб.

Шаг аукциона – 90,99 (девятьсот рублей 99 копеек) руб.

Размер задатка – 606,60 (шестьсот шесть рублей 60 копеек) руб.

Ограничения и обременения земельного участка: не зарегистрированы

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Лот №2

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., с кадастровым номером 33:12:010852:207, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 3033,00 (три тысячи тридцать три рубля 00 копеек) руб.

Шаг аукциона – 90,99 (девятьсот рублей 99 копеек) руб.

Размер задатка – 606,60 (шестьсот шесть рублей 60 копеек) руб.

Ограничения и обременения земельного участка: не зарегистрированы

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Лот №3

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., с кадастровым номером 33:12:010852:208, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 3033,00 (три тысячи

тридцать три рубля 00 копеек) руб.

Шаг аукциона – 90,99 (девятьсот рублей 99 копеек) руб.

Размер задатка – 606,60 (шестьсот шесть рублей 60 копеек) руб.

Ограничения и обременения земельного участка: не зарегистрированы

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства и технические условия для инженерного обеспечения участка:

– строительство объектов осуществлять с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов (установленных законодательством РФ), предельных параметров разрешенного строительства, установленных для зоны застройки индивидуальных жилыми домами Ж-1 в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО Куриловское Собинского района Владимирской области.

Минимальные и максимальные размеры земельных участков составляют – 0,06–0,50 га.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, не менее 3 м. От границ земельных участков с улицами (или иным элементом улично-дорожной сети), расстояние до жилого дома – не менее 5 м. Допускается размещение индивидуальных жилых домов по сложившейся линии застройки.

Предельное количество этажей – 3 (включая мансардный), высотой не более двадцати метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, настоящими Правилами устанавливается – 60%.

Ограничение использования земельных участков и объектов капитального строительства – в границах ЗОУИТ (Зоны особого условия использования территории)

Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.

Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Расстояние от гаражей до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

Максимальное количество этажей устанавливается с учетом архитектурных, градостроительных традиций, ландшафтных и других местных особенностей, но не превышает для: – гостевых – 1 этаж, возможно устройство мансардного этажа, максимальная высота – 7,0 м;

– для всех вспомогательных строений: высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 5 м.

– водоснабжение: техническая возможность подключения участка к водопроводным и канализационным сетям, сетям теплоснабжения отсутствует, ввиду отсутствия сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории населенных пунктов.

– электроснабжение: имеется техническая возможность технологического присоединения, предполагаемые точки подключения: ПС Ставрово, ВЛ 10 кВ, №1006, КТП №10/0,4 кВ, № 65, на опоре вновь смонтированной ЛЭП 0,4 кВ. Технические условия выдаются заявителю в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в электрическим сетям в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861.Стоимость присоединения определяется в соответствии с Постановлением Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области.

– газоснабжение: техническая возможность подключения (технологического присоединения) к газораспределительной сети отсутствует. Точка подключения будет определена после строительства и ввода в эксплуатацию межпоселкового газопровода высокого давления д.Столбищи-д.Дубровка-д.Турино Собинского района и распределительного газопровода низкого давления для газификации жилых домов. В Генеральной схеме газоснабжения и газификации Владимирской области перспектив-

ный газопровод до д.Турино отсутствует.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе, по выбору: лично от заявителей или через представителя (по доверенности) на бумажном носителе в комитете по управлению имуществом по адресу: 601204, Владимирская область, г.Собинка, ул.Садовая, д.4, к.40 в рабочие дни с 08.30 до 12.00 и с 13.00 до 16.30, либо посредством почтовой связи по указанному выше адресу, по форме (согласно приложению к извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, все страницы);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Сумма задатка перечисляется на расчетные счета:

УФК по Владимирской области (Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района Владимирской области), л/счет 05283007870 в УФК по Владимирской области ИНН 3323002113 КПП 332301001 БИК 011708377, кор. счет 40102810945370000020, р/счет 03232643176500002800 ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г.Владимир, назначение платежа:

– задаток для участия в аукционе – Лот №1 земельный участок с К№33:12:010852:206;

– задаток для участия в аукционе – Лот №2 земельный участок с К№33:12:010852:207;

– задаток для участия в аукционе – Лот №3 земельный участок с К№33:12:010852:208.

При этом на счет организатора торгов должна поступить сумма задатка в полном объеме без учета банковского сбора. Оплата банковского сбора производится заявителем.

Заявки принимаются в кабинете №40 администрации Собинского района по адресу: г. Собинка, ул.Садовая, д.4 в рабочие дни с 08:30 до 12:00 и с 13:00 до 16:30 часов.

Дата начала приема заявок – 06 февраля 2023 года с 08.30 часов

Дата окончания приема заявок – 06 марта 2023 года до 12.00 часов

Дата определения участников аукциона (рассмотрение заявок) – 09 марта 2023 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими Федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие

■ Окончание на 12 стр.

■ Окончание. Начало на 11 стр.

в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, организатор аукциона возвращает задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, данному заявителю в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляются три экземпляра подписанного организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, данному заявителю в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляются три экземпляра подписанного организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляются три экземпляра подписанного организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения договора с единственным принявшим участие в аукционе участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. При этом срок заключения договора аренды земельного участка – не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ.

Задаток, внесенный победителем аукциона, задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток, внесенный единственным заявителем признанным участником аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Сведения о победителе аукциона, единственном принявшем участие в аукционе участнике аукциона, единственном заявителе признанном участником аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Передача земельного участка в аренду осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором аренды. Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации. Передача земельного участка осуществляется по передаточному акту.

Организатор аукциона, сделавший извещение,

вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. При этом поступившие задатки возвращаются претендентам в течение трех дней со дня отказа организатора аукциона от его проведения.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Извещение о проведении аукциона размещается в газете «Доверие», на официальном сайте администрации Собинского района www.sbnray.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

С иной информацией, а также условиями договора аренды земельного участка можно ознакомиться по адресу: 601204, Владимирская область, г. Собинка, ул.Садовая, д.4 (кабинет № 40) или по телефону: (49242) 2-20-62, 2-22-11 с 08:30 до 12:00 и с 13:00 до 16:30 в рабочие дни. Осмотр земельных участков производится в период приема заявок по устной (либо посредством телефонной связи) заявки заинтересованного лица. Осмотр земельного участка также может производиться заинтересованным лицом самостоятельно.

Председатель комитета В.В. Пурсакина

ПРОЕКТ

Договор № _____
аренды земельного участка

от «___» _____ 2023 года

Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Положения о Комитете, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании итогового протокола от _____ заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., с кадастровым номером 33:12:010852:206, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее – Участок), в границах в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

1.2. На Участке отсутствуют здания, сооружения.

2. Срок Договора.

2.1. Срок действия Договора 20 лет (с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года)

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ (_____) рублей. Задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором четыре раза в год равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путем перечисления на р/с №4010181080000010002 Отделение Владимир, БИК 041708001, получатель платежа – УФК по Владимирской области (комитет по управлению имуществом администрации Собинского района), ИНН 3323002113, КПП 332301001, вид платежа: арендная плата за землю, КБК 7661105013050000120, ОКТМО 17650460.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является платёжный документ.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Догово-

ру и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в срок, не позднее десяти дней с момента заключения договора аренды.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освоении Участка.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, обеспечивать меры пожарной безопасности, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

4.4.9. Соблюдать установленные ограничения на использование земельного участка.

4.4.10. После окончания срока договора привести земельный участок в состояние, пригодное для его дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и передать его Арендодателю на основании передаточного акта.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ России от подлежащей к уплате суммы за каждый день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе одной из сторон после направления предложения о расторжении другой стороне. В случае отказа от расторжения либо получения ответа, месячный срок, заинтересованная сторона вправе предъявить требование о расторжении договора в суд. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. Расторжение договора оформляется письменно путем заключения соглашения, включающего

■ Окончание на 13 стр.

■ Окончание. Начало на 12 стр.

основания расторжения договора. Обязательства по договору прекращаются с момента заключения указанного соглашения или с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

6.4. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе Арендодателя в порядке, предусмотренном разделом 7 в случаях, когда Арендатор:

6.4.1. Использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением или способами, приводящими к его порче;

6.4.2. Не устраняет совершенное умышленно отравление, загрязнение, порчу земельного участка или уничтожение плодородного слоя почвы земельного участка;

6.4.3. Более двух раз подряд по истечении установленного п. 3 договора срока не вносит арендную плату;

6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из «Договора» является для «Сторон» обязательным.

7.2. Претензионные письма направляются «Сторонами» нарочным либо заказным почтовым отправление с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению «Сторон», указанным в п. 10 «Договора».

7.3. Направление «Сторонами» претензионных писем иным способом, чем указано в п. 7.2 «Договора» не допускается.

7.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 30 календарных дней со дня получения последнего адресатом.

8. Форс-мажор

8.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по «Договору» в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны или других независящих от «Сторон» обстоятельств.

8.2. «Сторона», которая не может выполнить обязательства по «Договору», должна своевременно, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после наступления обстоятельства непреодолимой силы, письменно известить другую «Сторону», с представлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

8.3. «Стороны» признают, что неплатежеспособность «Сторон» не является форс-мажорным обстоятельством.

9. Заключительные положения.

9.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

9.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

10. Реквизиты Сторон.

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, ОГРН 1023302353073, юридический адрес: 601204, г. Собинка, ул. Садовая, д.4,

УФК по Владимирской области (Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района) р/счёт 4020481060000000070 Отделение Владимир, БИК 041708001, КПП 332301001, ИНН 3323002113, т: 2- 22-11, 2-20-62

Арендатор _____

11. Подписи Сторон

Арендодатель: _____

« ____ » _____ 2023 года

Арендатор: « ____ » _____ 2023 года

Приложения к Договору:

Акт приема-передачи Участка (приложение №1)
Выписка из ЕГРН о земельном участке.

Приложение №1
к договору аренды № _____
от « ____ » _____ 2023 года

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Собинка « ____ » _____ 2023 года
Настоящий акт составлен в том, что на основании договора аренды от « ____ » _____ 2023 года № _____ АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010852:206, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). В момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, является пригодным для использования его по назначению в соответствии с Договором.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК	ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
ПЕРЕДАЛ	ПРИНЯЛ
АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР

Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района

ПРОЕКТ

Договор № _____
аренды земельного участка
от « ____ » _____ 2023 года

г. Собинка
Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Положения о Комитете, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», на основании итогового протокола от _____ заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора
1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010852:207, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее – Участок), в границах в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

1.2. На Участке отсутствуют здания, сооружения.
2. Срок Договора.
2.1. Срок действия Договора 20 лет (с « ____ » _____ 20 ____ года по « ____ » _____ 20 ____ года)
2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации.
3. Размер и условия внесения арендной платы.
3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ (_____) рублей. Задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в счет арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором четыре раза в год равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путем перечисления на р/с № 4010181080000010002 Отделение Владимир, БИК 041708001, получатель платежа – УФК по Владимирской области (комитет по управлению имуществом администрации Собинского района), ИНН 3323002113, КПП 332301001, вид платежа: арендная плата за землю, КБК 7661105013050000120, ОКТМО 17650460.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является платежный документ.

4. Права и обязанности Сторон.
4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической об-

становки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в срок, не позднее десяти дней с момента заключения договора аренды.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2.

4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, обеспечивать меры пожарной безопасности, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

4.4.9. Соблюдать установленные ограничения на использование земельного участка.

4.4.10. После окончания срока договора привести земельный участок в состояние, пригодное для его дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и передать его Арендодателю на основании передаточного акта.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон.
5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ России от подлежащей к уплате суммы за каждый день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе одной из сторон после направления предложения о расторжении другой стороне. В случае отказа от расторжения либо неполучения ответа, месячный срок, заинтересованная сторона вправе предъявить требование о расторжении договора в суд. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. Расторжение договора оформляется письменно путем заключения соглашения, включающего основания расторжения договора. Обязательства по договору прекращаются с момента заключения указанного соглашения или с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

6.4. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе Арендодателя в по-

■ Окончание на 14 стр.

■ Окончание. Начало на 13 стр.

рядке, предусмотренном разделом 7 в случаях, когда Арендатор:

6.4.1. Использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением или способами, приводящими к его порче;

6.4.2. Не устраняет совершенное умышленно отравление, загрязнение, порчу земельного участка или уничтожение плодородного слоя почвы земельного участка;

6.4.3. Более двух раз подряд по истечении установленного п. 3 договора срока не вносит арендную плату;

6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из «Договора» является для «Сторон» обязательным.

7.2. Претензионные письма направляются «Сторонами» нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению «Сторон», указанным в п. 10 «Договора».

7.3. Направление «Сторонами» претензионных писем иным способом, чем указано в п. 7.2 «Договора» не допускается.

7.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 30 календарных дней со дня получения последнего адресатом.

8. Форс-мажор

8.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по «Договору» в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны или других независящих от «Сторон» обстоятельств.

8.2. «Сторона», которая не может выполнить обязательства по «Договору», должна своевременно, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после наступления обстоятельства непреодолимой силы, письменно известить другую «Сторону», с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

8.3. «Стороны» признают, что неплатежеспособность «Сторон» не является форс-мажорным обстоятельством.

9. Заключительные положения.

9.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

9.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

10. Реквизиты Сторон.

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, ОГРН 1023302353073, юридический адрес: 601204, г. Собинка, ул. Садовая, д.4,

УФК по Владимирской области (Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района) р/счёт 4020481060000000070 Отделение Владимир, БИК 041708001, КПП 332301001, ИНН 3323002113, т: 2- 22-11, 2-20-62

Арендатор _____

11. Подписи Сторон

Арендодатель: _____

«____» _____ 2023 года

Арендатор: _____

«____» _____ 2023 года

Приложения к Договору:

Акт приема-передачи Участка (приложение №1)

Выписка из ЕГРН о земельном участке.

Приложение №1
к договору аренды № _____
от «____» _____ 2023 года

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Собинка «____» _____ 2023 года

Настоящий акт составлен в том, что на основании договора аренды от «____» _____ 2023 года № _____ АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный

участок из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010852:207, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). В момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, является пригодным для использования его по назначению в соответствии с Договором.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
ПЕРЕДАЛ ПРИНЯЛ
АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР
Комитет по управлению
имуществом администрации
Собинского района

ПРОЕКТ

Договор № _____
аренды земельного участка

от «____» _____ 2023 года г. Собинка
Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Положения о Комитете, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании итогового протокола от _____ заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010852:208, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее – Участок), в границах в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

1.2. На Участке отсутствуют здания, сооружения.

2. Срок Договора.

2.1. Срок действия Договора 20 лет (с «____» _____ 20__ года по «____» _____ 20__ года)

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____

(_____) рублей. Задаток в сумме _____

(_____) рублей за-

считывается в счет арендной платы.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором четыре раза в год равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путем перечисления на р/с №4010181080000010002 Отделение Владимир, БИК 041708001, получатель платежа – УФК по Владимирской области (комитет по управлению имуществом администрации Собинского района), ИНН 3323002113, КПП 332301001, вид платежа: арендная плата за землю, КБК 7661105013050000120, ОКТМО 17650460.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является платежный документ.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия

Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в срок, не позднее десяти дней с момента заключения договора аренды.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, обеспечивать меры пожарной безопасности, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

4.4.9. Соблюдать установленные ограничения на использование земельного участка.

4.4.10. После окончания срока договора привести земельный участок в состояние, пригодное для его дальнейшего использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и передать его Арендодателю на основании передаточного акта.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ России от подлежащей к уплате суммы за каждый день просрочки. Пени перечисляются на расчетный счет, указанный в п.3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе одной из сторон после направления предложения о расторжении другой стороне. В случае отказа от расторжения либо неполучения ответа, месячный срок, заинтересованная сторона вправе предъявить требование о расторжении договора в суд. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. Расторжение договора оформляется письменно путем заключения соглашения, включающего основания расторжения договора. Обязательства по договору прекращаются с момента заключения указанного соглашения или с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

6.4. Договор может быть досрочно прекращен (расторгнут) по инициативе Арендодателя в порядке, предусмотренном разделом 7 в случаях, когда Арендатор:

6.4.1. Использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением или способами, приводящими к его порче;

■ Окончание на 15 стр.

■ Окончание. Начало на 14 стр.

6.4.2. Не устраняет совершенное умышленно отравление, загрязнение, порчу земельного участка или уничтожение плодородного слоя почвы земельного участка;

6.4.3. Более двух раз подряд по истечении установленного п. 3 договора срока не вносит арендную плату;

6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из «Договора» является для «Сторон» обязательным.

7.2. Претензионные письма направляются «Сторонами» нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению «Сторон», указанным в п. 10 «Договора».

7.3. Направление «Сторонами» претензионных писем иным способом, чем указано в п. 7.2 «Договора» не допускается.

7.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 30 календарных дней со дня получения последнего адресатом.

8. Форс-мажор

8.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по «Договору» в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны или других независящих от «Сторон» обстоятельств.

8.2. «Сторона», которая не может выполнить обязательства по «Договору», должна своевременно, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую «Сторону», с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

8.3. «Стороны» признают, что неплатежеспособность «Сторон» не является форс-мажорным обстоятельством.

9. Заключительные положения.

9.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

9.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

10. Реквизиты Сторон.

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района, ОГРН 1023302353073, юридический адрес: 601204, г. Собинка, ул. Садовая, д.4,

УФК по Владимирской области (Комитет по управлению имуществом администрации Собинского района) р/счет 4020481060000000070 Отделение Владимир, БИК 041708001, КПП 332301001, ИНН 3323002113, т: 2- 22-11, 2-20-62

Арендатор _____

11. Подписи Сторон

Арендодатель: _____

«_____» _____ 2023 года

Арендатор: _____

«_____» _____ 2023 года

Приложения к Договору:

Акт приема-передачи Участка (приложение №1)

Выписка из ЕГРН о земельном участке.

Приложение №1
к договору аренды № _____
от «_____» _____ 2023 года

АКТ

ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Собинка «_____» _____ 2023 года

Настоящий акт составлен в том, что на основании договора аренды от «_____» _____ 2023 года № _____ АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010852:208, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием:

для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). В момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, является пригодным для использования его по назначению в соответствии с Договором.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ПЕРЕДАЛ ПРИНЯЛ

АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР

Комитет по управлению
имуществом администрации
Собинского района

Заявка на участие в аукционе

Reg № _____

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо

Ф.И.О. претендента _____

Документ, удостоверяющий личность (для физических лиц): _____

серия № _____, выдан «_____»

(кем выдан)

Место жительства претендента: _____

Индекс _____ Телефон _____ Эл.почта _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № _____

в корр. счет № БИК _____, ИНН _____

Представитель претендента (Ф.И.О.) _____

Действует на основании доверенности от «_____»

г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010852:206, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), который назначен на 10 марта 2023 года в 10:00 часов и в случае признания его победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и при отказе, либо уклонении от подписания протокола о результатах аукциона, либо договора аренды, сумма внесенного Претендентом задатка остается в распоряжении Продавца.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент дает согласие на обработку своих персональных данных.

Претендент обязуется:

– соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении о торгах и порядок проведения аукциона;

– в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка.

До подписания договора аренды, настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона будут считаться имеющими силу договора между Претендентом и Продавцом.

К заявке прилагаются:

1. _____, на _____ листах

2. _____, на _____ листах

3. _____, на _____ листах

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один экземпляр – для Претендента, другой – для Продавца.

Подпись Претендента (Представителя Претендента)/ Ф. И. О. _____

дата: «_____» _____ 20 _____

г. _____

Заявка принята «_____» _____ 20 _____ г в _____

ч _____ мин

Представитель продавца _____

Подпись / Ф. И. О. _____

Заявка на участие в аукционе

Reg № _____

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо

Ф.И.О. претендента _____

Документ, удостоверяющий личность (для физических лиц): _____

серия № _____, выдан «_____»

(кем выдан)

Место жительства претендента: _____

Индекс _____ Телефон _____ Эл.почта _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № _____

в корр. счет № БИК _____, ИНН _____

Представитель претендента (Ф.И.О.) _____

Действует на основании доверенности от «_____» г. № _____ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010852:207, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), который назначен на 10 марта 2023 года в 10:00 часов и в случае признания его победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и при отказе, либо уклонении от подписания протокола о результатах аукциона, либо договора аренды, сумма внесенного Претендентом задатка остается в распоряжении Продавца.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент дает согласие на обработку своих персональных данных.

Претендент обязуется:

– соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении о торгах и порядок проведения аукциона;

– в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка.

До подписания договора аренды, настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона будут считаться имеющими силу договора между Претендентом и Продавцом.

К заявке прилагаются:

1. _____, на _____ листах

2. _____, на _____ листах

3. _____, на _____ листах

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один экземпляр – для Претендента, другой – для Продавца.

Подпись Претендента (Представителя Претендента)/ Ф. И. О. _____

дата: «_____» _____ 20 _____ г.

Заявка принята «_____» _____ 20 _____ г в _____

ч _____ мин

Представитель продавца _____

Подпись / Ф. И. О. _____

Заявка на участие в аукционе

Reg № _____

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо

Ф.И.О. претендента _____

Документ, удостоверяющий личность (для физических лиц): _____

серия № _____, выдан «_____» (кем выдан)

Место жительства претендента: _____

Индекс _____ Телефон _____ Эл.почта _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № _____

■ Окончание на 16 стр.

■ Окончание. Начало на 15 стр.

в корр. счет № _____ БИК _____, ИНН _____ Представитель претендента (Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «___» г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010852:208, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское (сельское поселение), д. Турино, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), который назначен на 10 марта 2023 года в 10:00 часов и в случае признания его победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и при отказе, либо уклонении от подписания протокола о результатах аукциона, либо договора аренды, сумма внесенного Претендентом задатка остается в распоряжении Продавца.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

Претендент дает согласие на обработку своих персональных данных.

Претендент обязуется:

- соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении о торгах и порядок проведения аукциона;

- в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка.

До подписания договора аренды, настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона будут считаться имеющими силу договора между Претендентом и Продавцом.

К заявке прилагаются:

1. _____, на _____ листах
2. _____, на _____ листах
3. _____, на _____ листах

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один экземпляр – для Претендента, другой – для Продавца.

Подпись Претендента (Представителя Претендента) / Ф. И. О.

дата: « _____ » _____ 20__ г.

З а я в к а п р и н я т а

« _____ » _____ 20__ г в _____ ч _____ мин

Представитель продавца

Подпись / Ф. И. О.

Совет народных депутатов поселка Ставрово Решение от 26.01.2023 № 2/6

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов поселка Ставрово от 15.12.2022 № 17/74 «О бюджете муниципального образования поселок Ставрово на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»

Рассмотрев представление Главы администрации поселка Ставрово, руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования поселок Ставрово, Совет народных депутатов поселка Ставрово решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов поселок Ставрово от 15 декабря 2022 № 17/74 «О бюджете муниципального образования поселок Ставрово на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»:

1.1. в части 2 пункта 1 статьи 1 слова «302378,0 тыс. рублей» заменить на слова «303296,488 тыс. рублей»;

1.2. в части 3 пункта 1 статьи 1 слова «1600,0 тыс. рублей» заменить на слова «2518,488 тыс. рублей»;

1.3. приложение № 3 к Решению «Распределение бюджетных ассигнований на бюджетные инвестиции на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования поселок Ставрово на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.4. в пункте 4 статьи 3 слова «на 2023 год в сумме 12952,2 тыс.рублей» заменить на слова «на 2023 год в сумме 13222,2 тыс.рублей»;

1.5. приложение № 4 к Решению «Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования поселок Ставрово на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

1.6. приложение № 5 к Решению «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, классификации расходов бюджета муниципального образования поселок Ставрово на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

1.7. приложение № 6 к Решению «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам муниципального образования поселок Ставрово и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета поселок Ставрово на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

1.8. в пункте 1 статьи 5 слова «на 2023 год в сумме 82,572 тыс.рублей» заменить на слова «на 2023 год в сумме 102,572 тыс.рублей»;

1.9. приложение № 8 к Решению «Источники финансирования дефицита бюджета муниципального образования поселок Ставрово на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, подлежит обнародованию на официальном сайте органов местного самоуправления поселка Ставрово www.stavrovo-info.ru.

Решение от 26.01.2023 № 2/9

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов поселка Ставрово от 25.02.2016 № 2/13 «О порядке расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования поселок Ставрово и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования поселок Ставрово»

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, во исполнение постановления Губернатора Владимирской области от 28.12.2007 года № 969 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования поселок Ставрово, Совет народных депутатов поселка Ставрово решил:

1. Внести в решение Совета народных депутатов поселка Ставрово от 25.02.2016 № 2/13 «О порядке расчета арендной платы за земельные участки, на-

ходящиеся в собственности муниципального образования поселок Ставрово и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования поселок Ставрово» следующие изменения:

1.1. в приложении № 1 «Порядок определения арендной платы, а также условия и сроки внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования поселок Ставрово»:

1.1.1. Абзац 6 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«Уи – коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год. На 2012 год составляет 1,06, на 2013 год – 1,055, на 2014 год – 1,05, на 2015 год – 1,05, на 2016 год – 1,07, на 2017 год – 1,06, на 2018 год – 1,04, на 2019 год – 1,043, на 2020 год – 1,038, на 2021 год – 1,04, на 2022 год – 1,04, на 2023 год – 1,055.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу поселка Ставрово.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Доверие», обнародованию на официальном сайте органов местного самоуправления поселка Ставрово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.stavrovo-info.ru.

Глава поселка Ставрово П. А. Павлов

С приложением можно ознакомиться в администрации п. Ставрово по адресу: ул. Советская, д. 22, каб. 13 и на официальном сайте местного самоуправления www.stavrovo-info.ru.

Постановление Администрации Собинского района 23.01.2023 № 63

О внесении изменения в постановление администрации Собинского района от 07.02.2022 № 90 «О порядке обращения за получением компенсации родителям (законным представителям) детей, посещающих образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования, а также о порядке ее выплаты»

В соответствии с постановлением Департамента образования Владимирской области от 15.06.2022 № 14 «О внесении изменения в постановление Департамента образования от 17.01.2022 № 2 «О порядке обращения за получением компенсации родителями (законными представителями) детей, посещающих образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования, а также о порядке ее выплаты», руководствуясь статьей 34.2 Устава района, администрация района постановляет:

1. Внести изменение в постановление администрации Собинского района от 07.02.2022 № 90 «О порядке обращения за получением компенсации родителям (законным представителям) детей, посещающих образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования, а также о порядке ее выплаты», дополнив приложение 2 к постановлению подпунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. В случае внесения родительской платы за присмотр и уход за ребенком за счет средств материнского (семейного) капитала компенсация выплачивается на условиях, определенных договором об образовании, заключенным между образовательной организацией и родителем (законным представителем).»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Доверие».

Глава администрации А. В. Разов

Доверие

Учредитель: МУП «Редакция газеты «Доверие».
Адрес редакции, издателя: 601204, Владимирская обл., г. Собинка, ул. Садовая, д. 9А, литер А, 2 этаж, пом. 4, 5
Электронный адрес: gazeta-doverie33@yandex.ru

и. о. главного редактора
ЗОТОВ В. А.

Телефоны редакции:
2-27-68 - бухгалтерия, отдел рекламы и объявлений.
2-25-14 - редактор, корреспонденты.
Время работы: с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области
ПИ № ТУ33-00311 от 01.07.2013 г.

Распространяется бесплатно.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точки зрения автора. За содержание рекламы и объявлений от частных лиц, индивидуальных предпринимателей редакция ответственности не несет.

Отпечатано в ОАО «Владимирская офсетная типография»: 60022, г. Владимир, ул. Благодарова, д. 3. Тел.: (4922) 38-50-04. Время подписи в печать: по графику - 16.00, по факту - 16.00. Заказ 5077

Тираж 50 экз.