



Выходит
с 1930 года

Цена свободная

Пятница, 12 августа 2016 год

№ 65-А (11331)

Официальный
вестник
выпуск 38-й

Постановления глав
муниципальных образований,
решения Советов
народных депутатов
Собинского района,
извещения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ВОРШИНСКОЕ С/П

05.08.2016 № 128
Об утверждении Программы
проведения проверки готовности
к отопительному периоду

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом МО Воршинское сельское поселение постановляю:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду жилого фонда (управляющих компаний и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения) на территории МО Воршинское сельское поселение согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Воршинское сельское поселение Собинского района Владимирской области от 14.08.2015г. № 126 «Об утверждении Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Доверие».

Глава администрации
МО Воршинское с/п **А. В. РЫБКИН.**

С приложением можно ознакомиться в администрации и на сайте поселения.

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МО ВОРШИНСКОЕ С/П РЕШЕНИЯ

04.08.2016 № 21/8
О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Воршинское
сельское поселение Собинского района

Рассмотрев представление главы администрации, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования Воршинское сельское поселение, Совет народных депутатов муниципального образования Воршинское сельское поселение решил:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Воршинское сельское поселение Собинского района.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Доверие».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Доверие».

4. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

04.08.2016 № 22/8
Об исполнении бюджета муниципального
образования Воршинское сельское
поселение за 2015 год

Руководствуясь статьей 35 решения Совета народных депутатов от 26.06.2014 №10/4 «Об утверждении в новой редакции Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Воршинское сельское поселение Собинского района Владимирской области», Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования Воршинское сельское поселение за 2015 год по доходам в сумме - 22987,41596 тыс. рублей, по расходам в сумме - 24386,01549 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит в бюджете) в сумме 1398,59953 тыс. рублей и со следующими показателями:

1.1. доходов бюджета за 2015 год по кодам классификации доходов бюджетов согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. расходов бюджета за 2015 год по ведомственной структуре расходов бюджета согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.3. расходов бюджета за 2015 год по разделам, подразделам классификации расходов бюджетов согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.4. источников финансирования дефицита бюджета за 2015 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов, согласно приложению 4 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

04.08.2016 № 23/8
О внесении изменений в решение
Совета народных депутатов
от 24.12.2015 № 24/5

«О бюджете муниципального образования
Воршинское сельское поселение на 2016 год»

В целях выполнения полномочий, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального образования Воршинское сельское поселение, Совет народных депутатов решил:

1. Внести в решение Совета народных депутатов от 24.12.2015г. № 24/5 «О бюджете муниципального образова-

ния Воршинское сельское поселение на 2016 год» следующие изменения:

1.1. Приложения 5,6,7 изложить в новой редакции согласно приложениям 1 – 3 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Доверие».

Глава МО Воршинское с/п **Н. А. ГЛУШКОВА.**
С приложениями можно ознакомиться в администрации МО Воршинское сельское поселение.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка

Администрация муниципального образования Куриловское сельское поселение в соответствии с постановлением администрации МО Куриловское сельское поселение от 05.08.2016 № 103 «О проведении аукциона по продаже земельного участка» объявляет о проведении 8 сентября 2016 в 10 часов открытого аукциона по продаже земельного участка.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии с Земельным кодексом.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: администрация муниципального образования Куриловское Собинского района.

Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель: населенных пунктов, площадью 739 кв. м, с кадастровым номером 33:12:010845:37, расположенный по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское сельское поселение, д. Морозово, в 75 м юго-западнее д. 10, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Место проведения аукциона: Собинский район, д. Курилово, ул. Юбилейная, д. 40.

Границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Ограничения и обременения использования земельного участка: не зарегистрированы.

Участок свободен от строений и сооружений.

Начальная цена предмета аукциона земельного участка – 90 712 руб. (девятьсот тысяч семьсот двенадцать рублей).

Сумма задатка (20%) – 18 142 руб. (восемнадцать тысяч сто сорок два рубля).

Шаг аукциона (3%) – 2 721 руб. (две тысячи семьсот двадцать один рубль).

Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Заявки и документы на участие в аукционе принимаются в Администрации МО Куриловское Собинского района по адресу: Собинский район, д. Курилово, ул. Юбилейная, д. 40 по рабочим дням с 08 часов до 12 часов и с 13 часов до 16.15 часов. Датой начала срока подачи заявок на участие в торгах является день, следующий за днем размещения извещения о проведении торгов на официальном сайте с учетом рабочих дней, то есть 8 августа 2016 года. Датой окончания срока подачи заявок является 7 сентября 2016 года.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (с формой заявки можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления Куриловское Собинского района www.kurilovo.sbnray.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru);

2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем претендента предоставляется доверенность.

Сумма задатка перечисляется на расчетные счета:

Администрация муниципального образования Куриловское сельское поселение Собинского района Владимирской области

ИНН 3323001840

КПП 332301001

р/счет 40302810900083000042

БИК 041708001

Отделение Владимир

УФК по Владимирской области (Администрация Куриловское Собинского района) (л/счет 05283007970)

Адрес: 601223 Владимирская обл., Собинский р-н, д. Курилово, ул. Юбилейная, 40.

назначение платежа: задаток для участия в аукционе и засчитывается в оплату цены предмета аукциона. При этом на счет организатора торгов должна поступить сумма задатка в полном объеме без учета банковского сбора. Оплата банковского сбора производится заявителем.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный им задаток претенденту в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участники аукциона определяются 7 сентября 2016 года в 10:00 по адресу: Собинский район, д. Курилово, ул. Юбилейная, д. 40.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона. Итоги объявляются в день проведения аукциона по адресу: Собинский район, д. Курилово, ул. Юбилейная, д. 40.

Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной договоренности с администрацией МО Куриловское сельское поселение в срок, установленный для приема заявок. Осмотр земельного участка можно произвести самостоятельно.

Ознакомиться, получить сведения о порядке участия в аукционе, перечне предоставляемых документов можно в администрации МО Куриловское сельское поселение по адресу: Собинский район, д. Курилово, ул. Юбилейная, д. 40, на официальном сайте органов местного самоуправления Куриловское сельское поселение www.kurilovo.sbnray.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Контактные телефоны: (49242) 36-2-32, 36-2-46.

Глава администрации **О. В. АРАБЕЙ.**

Заявка на участие в аукционе

Per №

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

Ф.И.О./Наименование претендента

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия № , выдан « » (кем выдан)

(для юридических лиц)

(Окончание на 2-й стр.)

(Окончание. Начало на 1-й стр.)
Документ о государственной регистрации в качестве юри-
дического лица _____
серия № дата регистрации «»
«Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____
ИНН _____ ОРГН _____

Место жительства/Юридический адрес претендента _____

Телефон
Факс
Индекс
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных
средств:
расчетный (лицевой) счет № _____

в корр. счет №
БИК , ИНН
Представитель претендента
(Ф.И.О. или наименование)
Действует на основании доверенности от « г. №
Реквизиты документа, удостоверяющего личность пред-
ставителя – физического лица, или документа о государ-
ственной регистрации в качестве юридического лица пред-
ставителя – юридического лица:

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента
принять участие в аукционе по покупке земельный участок
из земель: промышленности, энергетики, транспорта, свя-
зи радиовещания, телевидения, информатики, земли для
обеспечения космической деятельности, земли обороны,
безопасности и земли иного специального назначения, пло-
щадью 739 кв. м, с кадастровым номером 33:12:010845:37,
расположенный по адресу: Владимирская область, Со-
бинский район, МО Куриловское сельское поселение, д.
Морозово, в 75 м юго-западнее д. 10, с разрешенным ис-
пользованием: для ведения личного подсобного хозяйства,
который состоится 8 сентября 2016 года в 10.00 часов и в
случае признания его победителем аукциона, заключить с
Продавцом договор купли-продажи земельного участка.
Претендент согласен с тем, что в случае признания его по-
бедителем аукциона и при отказе, либо уклонении от под-
писания протокола о результатах аукциона, либо договора
купли-продажи, сумма внесенного Претендентом задатка
остается в распоряжении Продавца.

Претендент несет риск несвоевременного поступления
средств в оплату задатка и допускается к участию в аукци-
оне только при условии зачисления указанных денежных
средств на счет Продавца не позднее установленного срока
в полном объеме.

Претендент дает согласие на обработку своих персональ-
ных данных.

Претендент обязуется:
- соблюдать условия аукциона, опубликованные в инфор-
мационном сообщении о торгах и порядок проведения аук-
циона;
- в случае признания победителем аукциона заключить с
Продавцом договор купли-продажи.

До подписания договора купли-продажи, настоящая зая-
вка вместе с протоколом о результатах аукциона будут
считаться имеющими силу договора между Претендентом и
Продавцом.

К заявке прилагаются:
1. _____, на _____ листах
2. _____, на _____ листах
3. _____, на _____ листах
4. _____, на _____ листах

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один экземпляр -
для Претендента, другой - для Продавца.
_____/_____

Подпись Претендента (Представителя Претендента)
/ Ф. И. О.
дата: “ _____ “ _____ 20__ г.

Заявка принята « _____ » _____ 20__ г в _____ ч _____ мин
Представитель продавца
_____/_____
Подпись / Ф. И. О.

Договор купли-продажи земельного участка
от _____ года _____ д. Курилово

Администрация муниципального образования Курилов-
ское сельское поселение, в лице главы поселения Арабей
Олега Валентиновича, действующего на основании Уста-
ва, именуемый в дальнейшем «Продавец» и _____,
именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой сто-
роны, заключили настоящий ДОГОВОР о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий Договор заключен в соответствии с Зе-
мельным кодексом Российской Федерации, Федеральным
законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государ-
ственного и муниципального имущества» и на основании
итогового протокола от _____ № _____

Продавец продает, а Покупатель приобретает в соб-
ственность и оплачивает по цене и на условиях настоящего
Договора земельный участок из земель населенных пун-
ктов, общей площадью 739 кв. м, с кадастровым номером
33:12:010845:37, расположенный по адресу: Владимирская
область, Собинский район, МО Куриловское сельское посе-
ление, д. Морозово, в 75 м юго-западнее д. 10, с разрешен-
ным использованием: для ведения личного подсобного хо-
зяйства, именуемый далее Участок, в границах, указанных в
кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему
Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

2. Расчеты по договору
2.1. Цена выкупаемого земельного участка _____ ру-
блей (_____),

Цена выкупаемого земельного участка определена на ос-
новании пункта 1, статьи 4, 10 Закона Владимирской обла-
сти «О регулировании земельных отношений на территории
Владимирской области» в соответствии с расчетом цены
выкупа (прилагается).

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1 До-
говора) в течение тридцати календарных дней с момен-
та заключения настоящего Договора, т.е. не позднее
_____ года.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведе-
на до регистрации перехода права собственности на Уча-
сток.

2.4. Оплата производится в рублях, путём единовремен-
ного перечисления денежных средств на расчётный счёт
получателя платежа: УФК по Владимирской области (Ад-
министрация МО Куриловское сельское поселение),ИНН
3323001840, р/сч:40101810800000010002 Отделение Вла-
димир, БИК 041708001, ОКТМО 17650460, КПП 332301001,
код бюджетной классификации: 803 1 14 06013 10 0000 430.

3. Обязанности сторон

3.1. Покупатель осмотрел земельный участок в натуре.
Ознакомился с его количественными и качественными ха-
рактеристиками, правовым режимом земель и ограничени-
ями на использование земельного участка.

3.2. Покупатель обязуется:
3.2.1. Нести ответственность за нарушения правового ре-
жима земель и совершение иных действий, противоречащих
земельному законодательству РФ.

3.2.2. Соблюдать установленные ограничения на исполь-
зование земельного участка.

3.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по
запросам соответствующих органов власти и органов мест-
ного самоуправления, создавать необходимые условия для
контроля за надлежащим выполнением условий Договора
и установленного порядка использования Участка, а также
обеспечивать доступ и проход на Участок их представите-
лей.

3.2.4. С момента подписания Договора и до момента ре-
гистрации права собственности на Участок не отчуждать в
собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижи-
мое имущество, находящееся на Участке.

3.2.5. В срок, предусмотренный п. 2.2 настоящего Дого-
вора, произвести оплату за приобретенный земельный уча-
сток.

3.2.6. За свой счет обеспечить государственную реги-
страцию права собственности на Участок и предоставить ко-
пии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.3. Продавец обязуется:

3.3.1. Продать по настоящему Договору земельный уча-
сток, свободный от любых имущественных прав и претензий
третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего
Договора Продавец не мог не знать.

4. Ответственность Сторон

4.1. Покупатель несет ответственность перед третьими
лицами за последствия отчуждения недвижимого имуще-
ства, принадлежащего ему на праве собственности и нахо-
дящегося на участке, с момента подачи заявки на привати-
зацию Участка до государственной регистрации перехода
права собственности на Участок.

4.2. Стороны несут ответственность за ненадлежащее вы-
полнение условий настоящего Договора в соответствии с
действующим законодательством РФ.

4.3. При просрочке платежей (п. 2.2) Договора Покупатель
уплачивает пени в размере 1/300 ставки рефинансирования
ЦБ России от подлежащей к уплате сумме за каждый день
просрочки.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. В случае возникновения обстоятельств непреодо-
лимой силы (форс-мажорных обстоятельств), в том числе
принятие нормативных актов, препятствующих выполнению
принятых на себя обязательств по настоящему Договору,
одна сторона в течение недели обязана сообщить другой
стороне о возникновении указанных обстоятельств.

5.2. Договор остается в силе и продолжает действовать

после устранения форс-мажорных обстоятельств.

6. Заключительные положения

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания в
Администрации муниципального образования Куриловское
сельское поселение Собинского района Владимирской об-
ласти.

6.2. Договор регистрируется Продавцом в соответствующ-
ем реестре после оплаты полной стоимости земельного
участка и подлежит государственной регистрации в Собин-
ском отделе Управления Федеральной службы государ-
ственной регистрации, кадастра и картографии по Влади-
мирской области.

6.3. Отношения между сторонами по настоящему Догово-
ру прекращаются при исполнении ими всех условий Догово-
ра и проведении полного взаиморасчета.

6.4. Изменения и дополнения к настоящему Договору счи-
таются действительными, если они совершены в письмен-
ной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

6.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть
при выполнении настоящего Договора, должны разрешать-
ся путем переговоров между сторонами. При невозможности
разрешения споров путем переговоров, споры разре-
шаются в установленном законом порядке.

6.6. Отношения сторон, не урегулированные настоящим
Договором, регламентируются действующим законода-
тельством РФ.

6.7. Договор совершен в трех экземплярах, имеющих оди-
наковую юридическую силу, которые находятся у Продавца,
Покупателя, третий экземпляр выдается Покупателю для
регистрации перехода права собственности в Собинском
отделе Управления Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Владимирской об-
ласти.

6.8. Неотъемлемой частью настоящего Договора являют-
ся:

- итоговый протокол от _____ № _____	
Юридические адреса и реквизиты сторон:	
Покупатель: _____	Продавец: _____
	О. В. Арабей
	м.п. _____
	Приложение № 1 к Договору купли-продажи земельного участка от _____

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

из земель сельскохозяйственного назначения, общей пло-
щадью 739 кв. м, с кадастровым номером 33:12:010845:37,
расположенный по адресу: Владимирская область, Со-
бинский район, МО Куриловское сельское поселение, д.
Морозово, в 75 м юго-западнее д. 10, с разрешенным ис-
пользованием: для ведения личного подсобного хозяйства
Администрация муниципального образования Куриловское
сельское поселение, в лице главы поселения Арабей Олега
Валентиновича, действующего на основании Устава, имену-
емый в дальнейшем «Продавец», и

_____, именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой
стороны, в соответствии со статьей 556 части второй Граж-
данского кодекса Российской Федерации составили акт о
нижеследующем:

1. Администрация муниципального образования Кури-
ловское сельское поселение в соответствии с договором
купли-продажи земельного участка от _____
года и (юр или физ лицо) земельный участок из земель на-
селенных пунктов, общей площадью 739 кв. м, с кадастро-
вым номером 33:12:010845:37, расположенный по адресу:
Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское
сельское поселение, д. Морозово, в 75 м юго-западнее д.
10, с разрешенным использованием: для ведения личного
подсобного хозяйства

2. По настоящему акту Администрация муниципально-
го образования Куриловское сельское поселение передал
_____ земельный участок из земель
населенных пунктов, общей площадью 739 кв. м, с кадастро-
вым номером 33:12:010845:37, расположенный по адресу:
Владимирская область, Собинский район, МО Куриловское
сельское поселение, д. Морозово, в 75 м юго-западнее д.
10, с разрешенным использованием: для ведения лично-
го подсобного хозяйства, а _____ принял
указанный земельный участок полностью в таком виде, в ка-
ком он был на момент удостоверения договора.

Претензий у _____ к Админи-
страции муниципального образования Куриловское сель-
ское поселение по передаваемому земельному участку не
имеется.

Расчеты между сторонами произведены полностью
ПРОДАВЕЦ: _____ ПОКУПАТЕЛЬ: _____
Администрация МО Куриловское
Собинского района

О.В. Арабей _____

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достовер-
ность и точность приведенных фактов. Материалы не рецензируются и не
возвращаются. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения,
не разделяя точки зрения автора. За содержание рекламы и объявлений от
частных лиц, индивидуальных предпринимателей редакция ответственности
не несет.

Отпечатано в ОАО «Владимирская офсетная типография»:
г. Владимир, ул. Благоднарова, д. 3. Тел.: (4922) 38-50-04.
Время подписи в печать: по графику - 16.00, по факту - 16.00.